



## Bio Agro ApS

Trælborg 7

6261 Bredebro

**CVR-nr. 31 78 31 35**

### Årsrapport for 2015

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15/06 2016

---

Stefan Østerby-Jørgensen  
Dirigent

#### Registrerede Revisorer

Niels C. Høyer  
Jan Callesen

Søndergade 14  
6270 Tønder  
Tlf 74 72 41 11

[info@tonderrevision.dk](mailto:info@tonderrevision.dk)  
[www.tonderrevision.dk](http://www.tonderrevision.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Bio Agro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bredebro, den 31. maj 2016

Direktion

Jan Dahlmann  
direktør

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

### ***Til ledelsen i Bio Agro ApS***

Vi har revideret årsregnskabet for Bio Agro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 31. maj 2016

### Tønder Revision

registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels C. Høyer  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bio Agro ApS Trælborg 7 6261 Bredebro  CVR-nr.: 31 78 31 35 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 3. november 2008 Hjemsted: Tønder
<b>Direktion</b>	Jan Dahlmann, direktør
<b>Revision</b>	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Søndergade 14 6270 Tønder
<b>Advokat</b>	Advodan Tønder Vestergade 14 6270 Tønder
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Bredebro Storegade 25 6261 Bredebro

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Bio Agro ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	5.200.000 kr
Produktionsanlæg og maskiner	20 år	0 kr

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.469.891</b>	<b>2.745.137</b>
Personaleomkostninger	1	-120.066	-121.358
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>5.349.825</b>	<b>2.623.779</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.211.613	-1.195.674
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.138.212</b>	<b>1.428.105</b>
Finansielle indtægter	2	13.621	970
Finansielle omkostninger	3	-2.928.623	-1.228.427
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.223.210</b>	<b>200.648</b>
Skat af årets resultat	4	-237.822	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>985.388</u></b>	<b><u>200.648</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>985.388</u>	<u>200.648</u>
		<b><u>985.388</u></b>	<b><u>200.648</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		9.832.255	23.502.079
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.701.130	13.449.175
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u><b>22.533.385</b></u>	<u><b>36.951.254</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>22.533.385</b></u>	<u><b>36.951.254</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		260.553	1.559.861
Andre tilgodehavender		72.703	7.779
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>333.256</b></u>	<u><b>1.567.640</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>20.848</b></u>	<u><b>20.806</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>354.104</b></u>	<u><b>1.588.446</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>22.887.489</b></u></u>	<u><u><b>38.539.700</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivning		710.347	2.131.042
Overført resultat		<u>-514.165</u>	<u>-1.496.069</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>321.182</u></b>	<b><u>759.973</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>473.565</u>	<u>1.420.695</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>473.565</u></b>	<b><u>1.420.695</u></b>
Andre kreditinstitutter		<u>19.840.026</u>	<u>34.139.749</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b><u>19.840.026</u></b>	<b><u>34.139.749</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	2.000.000	2.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	7.489
Selskabsskat		236.233	0
Anden gæld		<u>16.483</u>	<u>211.794</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.252.716</u></b>	<b><u>2.219.283</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>22.092.742</u></b>	<b><u>36.359.032</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>22.887.489</u></b>	<b><u>38.539.700</u></b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Hovedaktivitet	10		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>120.066</u>	<u>121.358</u>
	<b><u>120.066</u></b>	<b><u>121.358</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.855	970
Valutakursreguleringer	<u>11.766</u>	<u>0</u>
	<b><u>13.621</u></b>	<b><u>970</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.928.623	1.100.425
Valutakursreguleringer	<u>0</u>	<u>128.002</u>
	<b><u>2.928.623</u></b>	<b><u>1.228.427</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>237.822</u>	<u>0</u>
	<b><u>237.822</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Kostpris 1. januar 2015	20.961.953	20.494.787
Valutakursregulering	53.224	52.038
Tilgang i årets løb	0	258.050
Afgang i årets løb	-11.181.286	0
Kostpris 31. december 2015	<u>9.833.891</u>	<u>20.804.875</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	3.551.737	0
Årets tilbageførsler af opskrivninger på afhændede aktiver	-2.367.825	0
Opskrivninger 31. december 2015	<u>1.183.912</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.011.610	7.045.612
Valutakursregulering	2.569	17.889
Årets afskrivninger	171.369	1.040.244
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.185.548</u>	<u>8.103.745</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>9.832.255</u></b>	<b><u>12.701.130</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for opskrivning</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	2.131.042	-1.496.072	759.970
Valutakursregulering	0	0	-3.481	-3.481
Årets resultat	0	0	985.388	985.388
Tilbageførte opskrivninger i året	0	-1.420.695	0	-1.420.695
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>710.347</u></b>	<b><u>-514.165</u></b>	<b><u>321.182</u></b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld 1. januar 2015</u>	<u>Gæld 31. december 2015</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Andre kreditinstitutter	36.139.749	21.840.026	2.000.000	13.840.026
	<b><u>36.139.749</u></b>	<b><u>21.840.026</u></b>	<b><u>2.000.000</u></b>	<b><u>13.840.026</u></b>

### 8 Eventualposter mv.

Ingen.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut foreligger følgende pantsætning i pantebreve i selskabets tyske ejendomme

4 stk. pantebreve i alt Euro 5.200.000

Tillige til sikkerhed indlagt nom. kr. 125.000 anparter i Bio Agro ApS.

Den regnskabsmæssige værdi herpå andrager pr. statusdagen kr. 22.533.385

## **Noter til årsrapporten**

### **10 Hovedaktivitet**

Selskabets formål er bortforpagtning af landbrug og biogasanlæg i udlandet.