

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2021**

**JPTJ Holding ApS**  
Hestehavegårdsvej 2  
4640 Faxe

CVR nr. 31782627

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 20. april 2022

**Dirigent**

Jørgen Jørgensen

# Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for JPTJ Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 20. april 2022

**Direktion**

Jørgen Jørgensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

## Til kapitalejerne i JPTJ Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JPTJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Ringsted, den 20. april 2022

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Tom Sønderup  
statsautoriseret revisor  
mne10489

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JPTJ Holding ApS for regnskabsåret 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttotab. Posten bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt godtgørelse vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteresser resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den kapitalinteresser underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	-16.353	-11.103
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	1.706.487	160.604
Øvrige finansielle omkostninger	-15.404	-13.573
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.674.730</b>	<b>135.928</b>
Skat af årets resultat	4	1
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.674.734</b>	<b>135.929</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.706.487	160.604
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
Overført resultat	-88.953	-81.175
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.674.734</b>	<b>135.929</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>AKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i kapitalinteresser	5.964.324	4.257.837
Andre tilgodehavender	2.331.197	2.331.197
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.295.521</b>	<b>6.589.034</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>8.295.521</b>	<b>6.589.034</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	60.000	60.000
Andre tilgodehavender	4.000	4.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>64.000</b>	<b>64.000</b>
Likvide beholdninger	219	328
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>219</b>	<b>328</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>64.219</b>	<b>64.328</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>8.359.740</b>	<b>6.653.362</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.912.324	4.205.837
Overført resultat	1.546.625	1.635.578
Udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>7.641.149</b>	<b>6.022.915</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.750	10.750
Gæld til kapitalinteressere	130.000	130.000
Anden gæld	188	70
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	577.653	489.627
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>718.591</b>	<b>630.447</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>718.591</b>	<b>630.447</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>8.359.740</b>	<b>6.653.362</b>

1. Væsentlige aktiviteter
2. Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

	2021	2020
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	125.000	125.000
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>		
Primo	4.205.837	4.045.233
Årets resultatandel	1.706.487	160.604
<b>Ultimo</b>	<b>5.912.324</b>	<b>4.205.837</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	1.635.578	1.716.753
Overført fra resultatdisponering	-88.953	-81.175
<b>Ultimo</b>	<b>1.546.625</b>	<b>1.635.578</b>
<b>Udbytte</b>		
Primo	56.500	55.300
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	56.500
Udbetalt udbytte	-56.500	-55.300
<b>Ultimo</b>	<b>57.200</b>	<b>56.500</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>7.641.149</b>	<b>6.022.915</b>

# Noter

---

## 1. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at eje anparter eller aktier i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

## 2. Eventualposter

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 12 grundet uudnyttede skattemæssige underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution overfor Teglgaard Agro A/S og VH-HH ApS samlede engagement med kreditinstitut.

Selskabet har endvidere stillet selvskyldnerkaution overfor selskabet STFA ApS engagement med kreditinstitut med en begrænset hæftelse på i alt t.kr. 780.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jørgen Peter Teglgard Jørgensen

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-157615142160

Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 13:43:23

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jørgen Peter Teglgard Jørgensen

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-157615142160

Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 13:43:23

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Tom Sønderup

---

Som Revisor

RID: 1232019958738

Tidspunkt for underskrift: 21-04-2022 kl.: 14:49:30

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b99f96xRJUZ247484073

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).