
JPTJ Holding ApS

Hestehavegårdsvej 2, 4640 Faxe

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 31 78 26 27

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 27/5 2019

Jørgen Jørgensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JPTJ Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 27. maj 2019

Direktion

Jørgen Jørgensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i JPTJ Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JPTJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 27. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Kjær Poulsen

statsautoriseret revisor

mne10677

Selskabsoplysninger

Selskabet

JPTJ Holding ApS
Hestehavegårdsvej 2
4640 Faxe

CVR-nr.: 31 78 26 27
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Faxe

Direktion

Jørgen Jørgensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttotab		-13.500	-13.350
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		528.195	191.087
Finansielle indtægter		71.069	84.106
Finansielle omkostninger	3	-8.938	-17.079
Resultat før skat		576.826	244.764
Skat af årets resultat	4	-10.758	-11.880
Årets resultat		566.068	232.884

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	54.000	52.900
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	468.195	191.087
Overført resultat	43.873	-11.103
	566.068	232.884

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	3.647.020	3.178.825
Tilgodehavender i associerede virksomheder	6	60.000	0
Andre tilgodehavender	6	2.257.818	2.186.749
Finansielle anlægsaktiver		5.964.838	5.365.574
Anlægsaktiver		5.964.838	5.365.574
Likvide beholdninger		1.466	11.749
Omsætningsaktiver		1.466	11.749
Aktiver		5.966.304	5.377.323
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.595.020	3.126.825
Overført resultat		1.734.321	1.690.448
Foreslået udbytte for regnskabsåret		54.000	52.900
Egenkapital	7	5.508.341	4.995.173
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.625	12.625
Gæld til associerede virksomheder		130.000	130.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		304.279	227.277
Selskabsskat		11.059	12.248
Kortfristede gældsforpligtelser		457.963	382.150
Gældsforpligtelser		457.963	382.150
Passiver		5.966.304	5.377.323
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Hovedaktivitet	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Noter til årsregnskabet

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har pr. 31. december 2018 indregnet en kapitalandel i associeret selskaber på DKK 3,8 mio., hvortil der kan forekomme usikkerhed ved værdiansættelsen af kapitalandelen, som følge af at der i det associeret selskab, eksistere en usikkerhed for et tilgodehavende udlån til et koncernrelateret selskab, hvortil der kan forekomme usikkerheder, som følge af debitors finansielle likviditetsberedskab.

Det er ledelsens vurdering at debitor vil være i stand til at indfri hele tilgodehavendet ved en likvidation, hvorfor værdiansættelsen primært knytter sig til tidspunktet for debitors betaling.

2 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje anparter eller aktier i andre selskaber samt hermed beslægtet virksomhed

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	8.938	17.079
	8.938	17.079
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	10.758	11.880
	10.758	11.880

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	52.000	52.000
Kostpris 31. december	52.000	52.000
Værdireguleringer 1. januar	3.126.825	2.496.934
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	438.804
Årets resultat	528.195	191.087
Modtagne udbytter	-60.000	0
Værdireguleringer 31. december	3.595.020	3.126.825
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.647.020	3.178.825

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Teglgaard Agro A/S	Faxe	500.000	20%	18.235.106	2.640.977
GJT ApS	Faxe	80.000	20%	405.674	129.344
STFA ApS	Faxe	80.000	20%	596.766	164.485
VH-HH ApS	Faxe	80.000	20%	559.714	-79.052
J-J Mark ApS	Faxe	80.000	20%	-105.242	-431.282

6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i associe- de virksomhe- der DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	0	2.186.749
Tilgang i årets løb	60.000	71.069
Kostpris 31. december	60.000	2.257.818
Regnskabsmæssig værdi 31. december	60.000	2.257.818

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.700.945	1.690.448	52.900	4.569.293
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	425.880	0	0	425.880
Korrigeret egenkapital 1. januar	125.000	3.126.825	1.690.448	52.900	4.995.173
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-52.900	-52.900
Årets resultat	0	468.195	43.873	54.000	566.068
Egenkapital 31. december	125.000	3.595.020	1.734.321	54.000	5.508.341

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor Teglgård Agro A/S og VH-HH ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JPTJ Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Ændring af regnskabspraksis

Virksomhedens datterselskaber har ændret regnskabspraksis på biologiske aktiver fra kostpris til salgpris. Ændringen har medført en forhøjelse af ordinært resultat for indeværende år med DKK 128.629 (2017 DKK -12.924) og årets resultat med DKK 128.629 (2017 DKK 425.880). Det har herudover påvirket virksomhedens finansielle anlægsaktiver med DKK 554.509 (2017 DKK 425.880) og den samlede balancesum med DKK 554.509 (2017 DKK 425.880). Egenkapitalen er påvirket med DKK DKK 128.629 (2017 DKK 425.880), ialt DKK 554.509. Virksomhedens pengestrømme er ikke påvirket af ændringen.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter andre tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.