

AP Invest Borris ApS
Møllegårdsvej 20, Borris, 6900 Skjern

CVR-nr. 31 78 14 42

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31/15 2016



Allan Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for AP Invest Borris ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 25. maj 2016

Direktion



Allan Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i AP Invest Borris ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AP Invest Borris ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 25. maj 2016

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76


Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor


Aksel Bech
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	AP Invest Borris ApS Møllegårdsvej 20, Borris 6900 Skjern
	CVR-nr.: 31 78 14 42
	Stiftet: 1. oktober 2008
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015 7. regnskabsår
Direktion	Allan Poulsen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Ringkøbing Landbobank A/S Torvet 1 6950 Ringkøbing
Associeret virksomhed	J. M. Jensen A/S, Ringkøbing-Skjern Kommune

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive virksomhed inden for handel, investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 310.255 kr. mod 537.888 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

De kommende år forventes at fortsætte med uændrede aktiviteter. Der forventes et nogenlunde uændret resultat i 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AP Invest Borris ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, består af gældsbevægelse, som måles til dagsværdi på balancedagen, og af unoterede aktier/anpartar, som måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Der påhviler ikke selskabet aktuelskat eller udskudt skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	335.418	566.833
Andre eksterne omkostninger	-3.750	-3.750
Finansielle indtægter	36.000	48.000
Finansielle omkostninger	-57.413	-73.195
Resultat før skat	310.255	537.888
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	310.255	537.888
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-24.582	476.833
Overføres til overført resultat	334.837	61.055
Disponeret i alt	310.255	537.888

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	1.368.132	1.392.714
Værdipapirer	412.800	812.800
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.780.932</u>	<u>2.205.514</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.780.932</u>	<u>2.205.514</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender	360.000	90.000
Tilgodehavender i alt	<u>360.000</u>	<u>90.000</u>
Værdipapirer	400.000	400.000
Værdipapirer i alt	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>760.000</u>	<u>490.000</u>
Aktiver i alt	<u>2.540.932</u>	<u>2.695.514</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	768.132	792.714
5 Overført resultat	437.446	102.609
Egenkapital i alt	<u>1.330.578</u>	<u>1.020.323</u>
Gældsforpligtelser		
6 Gældsbev	400.000	800.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>400.000</u>	<u>800.000</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	400.000	400.000
Driftskredit	407.354	472.191
Anden gæld	3.000	3.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>810.354</u>	<u>875.191</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.210.354</u>	<u>1.675.191</u>
Passiver i alt	<u>2.540.932</u>	<u>2.695.514</u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>		
1. Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed				
J. M. Jensen A/S	335.418	566.833		
	335.418	566.833		
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>		
2. Kapitalandel i associeret virksomhed				
Kostpris primo	600.000	600.000		
Kostpris ultimo	600.000	600.000		
Opskrivninger primo	792.714	315.881		
Årets resultatandel	335.418	566.833		
Udbytte	-360.000	-90.000		
Opskrivninger ultimo	768.132	792.714		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.368.132	1.392.714		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos AP Invest Borris ApS
J. M. Jensen A/S, Ringkøbing-Skjern Kommune	30 %	4.560.439	1.118.059	1.368.132
			<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
3. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital primo			125.000	125.000
			125.000	125.000

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	792.714	315.881
Resultatandel	<u>-24.582</u>	<u>476.833</u>
	<u>768.132</u>	<u>792.714</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat primo	102.609	41.554
Årets overførte overskud eller underskud	<u>334.837</u>	<u>61.055</u>
	<u>437.446</u>	<u>102.609</u>
6. Gældsbev.		
Af den opførte gæld forfalder 0 kr. efter 5 år.		
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 407.354 kr., har selskabet givet pant i aktier og anparter, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 1.380.932 kr.		