

---

# ***BoCon VM ApS***

Nørre Allé 23, 7400 Herning

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 31 77 98 04

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 30/9 2016

Viggo Mølholm  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 6

Balance 30. april 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 10

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for BoCon VM ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. september 2016

**Direktion**

Viggo Mølholm

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i BoCon VM ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BoCon VM ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 30. september 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BoCon VM ApS  
Nørre Allé 23  
7400 Herning

CVR-nr.: 31 77 98 04  
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april  
Stiftet: 31. oktober 2008  
Hjemstedskommune: Herning

### Direktion

Viggo Mølholm

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
Postboks 399  
7400 Herning

### Advokat

Andersen Partners  
Jernbanegade 31  
6000 Kolding

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er investering i aktier og andre værdipapirer. Herudover er der ingen aktivitet i selskabet.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 373.125, og selskabets balance pr. 30. april 2016 udviser en egenkapital på DKK 320.609.

## Begivenheder efter balancedagen

Den associerede virksomhed BoConcept Invest ApS har den 13. juli 2016 afhændet sine kapitalandele i den tilknyttede virksomhed BoConcept Holding A/S. I forlængelse heraf har BoCon VM ApS modtaget ekstraordinær udlodning på DKK 52,7 mio.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	375.000	0
Andre eksterne omkostninger		<u>-1.875</u>	<u>-1.875</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>373.125</b>	<b>-1.875</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>373.125</u></b>	<b><u>-1.875</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		<u>373.125</u>	<u>-1.875</u>
		<b><u>373.125</u></b>	<b><u>-1.875</u></b>



## Balance 30. april

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	375.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>375.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>375.000</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver</b>		<b>375.000</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		195.609	-177.516
<b>Egenkapital</b>	4	<b>320.609</b>	<b>-52.516</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.875	1.875
Gæld til associerede virksomheder		29.391	29.391
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		21.250	21.250
Anden gæld		1.875	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>54.391</b>	<b>52.516</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>54.391</b>	<b>52.516</b>
<b>Passiver</b>		<b>375.000</b>	<b>0</b>
Efterfølgende begivenheder	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Personaleudgifter			

# Noter til årsregnskabet

## 1 Efterfølgende begivenheder

Den associerede virksomhed BoConcept Invest ApS har den 13. juli 2016 afhændet sine kapitalandele i den tilknyttede virksomhed BoConcept Holding A/S. I forlængelse heraf har BoCon VM ApS modtaget ekstraordinær udlodning på DKK 52,7 mio.

	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Tilbageførte værdireguleringer	375.000	0
	<u><b>375.000</b></u>	<u><b>0</b></u>
	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj	375.000	375.000
Kostpris 30. april	375.000	375.000
Værdireguleringer 1. maj	-375.000	-375.000
Årets opskrivninger, netto	375.000	0
Værdireguleringer 30. april	0	-375.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<u><b>375.000</b></u>	<u><b>0</b></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemmeandel	Egenkapital	Årets resultat
BoConcept Invest ApS	Herning	1.700.000	30%	31.180.000	9.047.000

Ejerandelen udgør 22,1 %.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. maj	125.000	-177.516	-52.516
Årets resultat	0	373.125	373.125
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>125.000</b>	<b>195.609</b>	<b>320.609</b>

Selskabskapitalen er fordelt således:

	Antal	Nominal værdi DKK
A-anparter	18.750	18.750
B-anparter	106.250	106.250
		<b>125.000</b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Kapitalandele i associeret selskab med regnskabsmæssig værdi på DKK 375.000, er stillet til sikkerhed for associeret selskabs mellemværende med bankforbindelser.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for BoCon VM ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

# Regnskabspraksis

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

## Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat fratrukket aconto skat indregnes i balancen under skyldig henholdsvis tilgodehavende skat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Regnskabspraksis**

Ved beregning af aktuel skat samt udskudt skat anvendes en skattesats på 22%.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.