

DRAGEBAKKENS INVESTERINGSSKAB A/S

Dragebakken 22
5560 Aarup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt den

31/01/2018

Hans Henrik Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DRAGEBAKKENS INVESTERINGSSKAB A/S
Dragebakken 22
5560 Aarup

e-mailadresse: hhj@fynbolig.com

CVR-nr: 31778042

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Banknordik A/S
Bredgade 15
7000 Kolding
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Dragebakkens Investeringselskab A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, den 31/01/2018

Direktion

Hans Henrik Jensen
Direktør

Bestyrelse

Susanne Catarina Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Dragebakkens Investeringselskab A/S blev stiftet i 2008 med det formål at eje noterede og unoterede ejerandele i andre selskaber, og fungere som holdingselskab for selskabets ejer.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Selskabets resultat for 2017 viser et resultat t.kr. 0,00. Resultatet er som forventet af ledelsen, da der aktuelt ingen aktivitet er i selskabet. Selskabets rentebærende gæld er nulstillet.

Selskabet forventes opløst omkring 1. februar når nuværende ledelse fratræder.

Forventninger til fremtiden

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for selskabet Dragebakkens Investeringselskab A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Generelt:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Skyldig skat:

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtigelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-1.051
Ordinært resultat før skat		0	-1.051
Årets resultat		0	-1.051
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		0	-1.051
I alt		0	-1.051

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1	1
Finansielle anlægsaktiver i alt		1	1
Anlægsaktiver i alt		1	1
Aktiver i alt		1	1

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Andre reserver		1.058.153	1.058.153
Overført resultat		-4.363.411	-4.363.411
Egenkapital i alt		-2.305.258	-2.305.258
Gæld til banker		2.211.273	2.211.273
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.211.273	2.211.273
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		93.986	93.986
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		93.986	93.986
Gældsforpligtelser i alt		2.305.259	2.305.259
Passiver i alt		1	1

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Det er ledelsens og bestyrelsens vurdering, at Selskabet Dragebakkens Investeringselskab A/S ikke er en going concern, da Selskabet har tabt sin egenkapital ifm. bedrageri i et af selskabets investeringer - Evostate Norddeutschland A/S.

2. Oplysning om usædvanlige forhold

Tabet af Selskabets kapital skete i en kombination af bedrageri i et tidligere Selskab Evostate Norddeutschland A/S samt Sparekassen Fyn A/S overtrædelse af såvel god bankskik og Selskabsloven. Selskabet har i perioden 2013-2015 undersøgt mulighederne for kræve erstatning fra såvel Sparekasse samt tidligere bestyrelse i Evostate Norddeutschland A/S.

2 uvildige advokatundersøgelser har begge påpeget at der er udført ulovlige handlinger og brud på loven, og at at Sparekassen Fyn A/S medvirkede til brud på samme lov. Omkostningerne ved en retssag ville dog være meget omfattende og sansynligheden for at primært bestyrelsen i Evostate Norddeutschland A/S ville kunne betale erstatning for lovbrud var tvivlsom.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Sparekassen Fyn har pant i Selskabets ejerandel i Evostate Norddeutschland A/S.