

# **Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation**

Svanemøllevej 41, 2900 Hellerup

CVR-nr. 31 77 77 47

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2021.

---

**Sami Post**  
Dirigent

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 29442789  
redmark.dk



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## Ledelsespåtegning

---

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Sami Post har pr. 28. maj 2021 foretaget tilbagebetaling af lånet til virksomheden med tillæg af lovpligtige renter, og der er ikke længere registreret et lån i strid med selskabsloven.

Sami Post har bragt lånet endeligt i orden selskabsretligt den 28. maj 2021.

Der træffes på generalforsamlingen den 15. juni 2021 beslutning om, at årsregnskabet for 2021 og fremover ikke skal revideres. Likvidator anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 15. juni 2021

Steen Rehné  
Likvidator

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation

#### Revisionspåtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### **Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejere og overtrædelse af skattelovgivningens bestemmelser om indeholdelse af kildeskat**

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, i årets løb ydet lån til selskabets kapitalejer, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Ledelsen har pr. 28. maj 2021 foretaget tilbagebetaling af lånet til virksomheden med tillæg af lovpligtige renter, og der er ikke længere registreret et lån i strid med selskabsloven.

Ledelsen har bragt lånet endeligt i orden den 28. maj 2021.

København, den 15. juni 2021

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Rasmus Sværke  
statsautoriseret revisor  
mne42871

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation  
Svanemøllevej 41  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 31 77 77 47  
Stiftet: 28. oktober 2008  
Hjemsted: Hellerup  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Likvidator** Steen Rehné, Likvidator

**Revision** Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være holdingselskab samt i at udøve konsulentassistance ved formidling af ejendomme og kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -263.601 mod 667.365 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -711.159 mod -4.595 sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen har planlagt solvent likvidation i løbet af 2021.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-263.601</b>	<b>667.365</b>
1 Personaleomkostninger	-64.379	-348.921
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-19.682	-4.418
<b>Driftsresultat</b>	<b>-347.662</b>	<b>314.026</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-34.220	-223.004
2 Andre finansielle indtægter	42.889	744
Nedskrivning af finansielle aktiver	-313.808	0
Øvrige finansielle omkostninger	-10.136	-9.322
<b>Resultat før skat</b>	<b>-662.937</b>	<b>82.444</b>
Skat af årets resultat	-48.222	-87.039
<b>Årets resultat</b>	<b>-711.159</b>	<b>-4.595</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	85.000
Disponeret fra overført resultat	-711.159	-89.595
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-711.159</b>	<b>-4.595</b>
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	336.010	0

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	19.682
Materielle anlægsaktiver i alt	0	19.682
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	34.220
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	34.220
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>53.902</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udsudte skatteaktiver	0	67.402
Andre tilgodehavender	0	6.112
5 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	423.906	258.784
Tilgodehavender i alt	423.906	332.298
Likvide beholdninger	0	931.012
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>423.906</b>	<b>1.263.310</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>423.906</b>	<b>1.317.212</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	135.623	846.781
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>85.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>260.623</u></b>	<b><u>1.056.781</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	478	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	62.500	93.994
Gæld til associerede virksomheder	0	25.122
Anden gæld	<u>100.305</u>	<u>141.315</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>163.283</u>	<u>260.431</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>163.283</u></b>	<b><u>260.431</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>423.906</u></b>	<b><u>1.317.212</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	846.782	85.000	1.056.782
Udloddet udbytte	0	0	-85.000	-85.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-711.159	0	-711.159
	<b>125.000</b>	<b>135.623</b>	<b>0</b>	<b>260.623</b>

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	64.000	349.000
Andre omkostninger til social sikring	379	-79
	<b>64.379</b>	<b>348.921</b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 1	 1
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, DN Erhverv ApS	5.730	0
Renter, tilgodehavende med anpartshaver	37.159	744
	<b>42.889</b>	<b>744</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2020	24.100	98.563
Tilgang i årets løb	0	24.100
Afgang i årets løb	0	-98.563
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>24.100</b>	<b>24.100</b>
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	 -4.418	 -41.796
Årets afskrivninger	-19.682	-4.418
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	41.796
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-24.100</b>	<b>-4.418</b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	 <b>0</b>	 <b>19.682</b>

## Noter

	31/12 2020 kr.	31/12 2019 kr.				
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>						
Kostpris 1. januar 2020	375.000	375.000				
Afgang i årets løb	-375.000	0				
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>375.000</b>				
Opskrivninger 1. januar 2020	-5.780	217.224				
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-223.004				
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	5.780	0				
<b>Opskrivninger 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>-5.780</b>				
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2020	-335.000	-335.000				
Tilbageførte afskrivninger på goodwill vedrørende afhændede kapitalandele	335.000	0				
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>-335.000</b>				
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>34.220</b>				
<b>5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>						
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Løbetid</b>	<b>Restløbetid</b>	<b>Nedskrivning</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret kr.</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2020 kr.</b>
Direktion	10,05			0	0	423.906

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Greenstone Group Holding ApS under frivillig likvidation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration samt lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.