

Årsrapport for 2015

1. januar 2015 - 31. december 2015

8. regnskabsår

Birgitte Westergaard ApS

Limfjordsgade 168, Gjøl
9440 Aabybro

CVR-nr. 31 77 74 02

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2016

Dirigent: _____
Birgitte Westergaard

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Birgitte Westergaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Selskabet opfylder betingelserne for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 25. april 2016

Direktion

Birgitte Westergaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Birgitte Westergaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Birgitte Westergaard ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 25. april 2016

Revisor Team Nord

Registreret Revisionsaktieselskab
cvr.nr. 27 22 65 66

Henning Pedersen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Birgitte Westergaard ApS
Limfjordsgade 168, Gjøl
9440 Aabybro

Telefon: 9827 7113

CVR-nr.: 31 77 74 02

Stiftet: 1. januar 2008

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Birgitte Westergaard

Revisor

Revisor Team Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Industrivej 10
9440 Aabybro

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Birgitte Westergaard ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kursreguleringer af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Udlejningsejendom måles til dagsværdi.

Ubebygget grund er indregnet til anskaffessummen.

Depositum vedrørende lejemål måles til kostpris.

Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele er indregnet til dagsværdi på balancedagen. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, indregnes værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		35.404	11.326
Ordinært resultat før finansielle poster		35.404	11.326
Andre finansielle indtægter		113.023	91.966
Andre finansielle omkostninger		4.581	6.099
Resultat før skat		143.846	97.193
Skat af årets resultat		33.934	23.961
Årets resultat		109.912	73.232
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		1.400.453	1.327.221
Årets resultat		109.912	73.232
Til disposition		1.510.366	1.400.453
Overført til næste år		1.510.366	1.400.453
Disponeret i alt		1.510.366	1.400.453

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		1.034.519	1.034.519
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>1.034.519</u>	<u>1.034.519</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.034.519</u>	<u>1.034.519</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		311	0
Tilgodehavender i alt		<u>311</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		708.453	612.421
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>708.453</u>	<u>612.421</u>
Likvide beholdninger		<u>2.847</u>	<u>2.422</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>711.611</u>	<u>614.843</u>
Aktiver i alt		<u>1.746.130</u>	<u>1.649.362</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.510.366	1.400.453
Egenkapital i alt	1	<u>1.635.366</u>	<u>1.525.453</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		46.005	73.632
Depositum og forudbetalt husleje		37.530	31.950
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Selskabsskat		14.849	10.964
Anden gæld		6.130	1.113
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>110.764</u>	<u>123.908</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>110.764</u>	<u>123.908</u>
Passiver i alt		<u>1.746.130</u>	<u>1.649.362</u>
Hovedaktivitet	2		

Noter til årsrapporten

1	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	1.400.453	1.525.453
	Årets resultat	0	109.912	109.912
	Saldo ultimo	125.000	1.510.366	1.635.366

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

2 Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er ejendomsudlejning.

