

BYGGESELSKABET 1/10 2008 ApS

Biltoftvej 11
6800 Varde

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/11/2017

Olav Abildgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGESELSKABET 1/10 2008 ApS
 Biltoftvej 11
 6800 Varde

 Telefonnummer: 20707537

 CVR-nr: 31777267
 Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for Byggeselskabet af 1/10 2008 ApS..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Registreret revisor cand. merc. Olav Abildgaard har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregnet den skattepligtige indkomst.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 23/10/2017

Direktion

Bertel Kristian Madsen

Gunner Smidt

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er udstykning, handel med jord og ejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Byggeselskabet af 1/10 2008 ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Fremkommer som salg af grunde minus grundenes anskaffelsessummer og omkostninger i forbindelse med grundene.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger,

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder består af tilkøbt fast ejendom med udstykning for øje. Igangværende arbejder måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		-44.647	-40.395
Bruttoresultat		-44.647	-40.395
Bruttofortjeneste/Bruttotab		365.173	337.848
Resultat af ordinær primær drift		320.526	297.453
Øvrige finansielle omkostninger		-18.718	-149.415
Ordinært resultat før skat		301.808	148.038
Skat af årets resultat		-66.396	-13.970
Årets resultat		235.412	134.068
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		235.412	134.068
I alt		235.412	134.068

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1.723.867
Igangværende arbejder for fremmed regning		722.370	496.493
Andre tilgodehavender		2.176	0
Tilgodehavender i alt		724.546	2.220.360
Omsætningsaktiver i alt		724.546	2.220.360
Aktiver i alt		724.546	2.220.360

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		284.946	49.534
Egenkapital i alt		409.946	174.534
Hensættelse til udskudt skat		66.396	0
Hensatte forpligtelser i alt		66.396	0
Skyldig selskabsskat		13.970	13.970
Langfristede gældsforpligtelser i alt		13.970	13.970
Gæld til banker		160.453	1.290.015
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		68.781	220.031
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	521.810
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		234.234	2.031.856
Gældsforpligtelser i alt		248.204	2.045.826
Passiver i alt		724.546	2.220.360