

BYGGESELSKABET 1/10 2008 ApS

Biltoftvej 11
6800 Varde

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

14/11/2016

Olav Abildgaard

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGESELSKABET 1/10 2008 ApS
 Biltoftvej 11
 6800 Varde

 Telefonnummer: 20707537

 CVR-nr: 31777267
 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Byggeselskabet af 1/10 2008 ApS..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Registreret revisor cand. merc. Olav Abildgaard har assisteret med opstilling og gennemgang af årsrapporten, samt beregnet den skattepligtige indkomst.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 01/11/2016

Direktion

Bertel Kristian Madsen

Gunner Smidt

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er udstykning, handel med jord og ejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Byggeselskabet af 1/10 2008 ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Fremkommer som salg af grunde minus grundenes anskaffelsessummer og omkostninger i forbindelse med grundene.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger,

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder består af tilkøbt fast ejendom med udstykning for øje. Igangværende arbejder måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-40.395	-74.016
Bruttoresultat		-40.395	-74.016
Bruttofortjeneste/Bruttotab		337.848	260.000
Resultat af ordinær primær drift		297.453	185.984
Øvrige finansielle omkostninger		-149.415	-132.400
Ordinært resultat før skat		148.038	53.584
Skat af årets resultat		-13.970	0
Årets resultat		134.068	53.584
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		134.068	53.584
I alt		134.068	53.584

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.723.867	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		496.493	1.540.616
Tilgodehavender i alt		2.220.360	1.540.616
Omsætningsaktiver i alt		2.220.360	1.540.616
Aktiver i alt		2.220.360	1.540.616

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		49.534	-84.534
Egenkapital i alt		174.534	40.466
Skyldig selskabsskat		13.970	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		13.970	0
Gæld til banker		1.290.015	1.285.385
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		220.031	36.781
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		521.810	177.984
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.031.856	1.500.150
Gældsforpligtelser i alt		2.045.826	1.500.150
Passiver i alt		2.220.360	1.540.616

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er udstedt ejerpantebrev i selskabets faste ejendomme til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut.