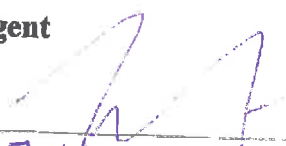


KIF Håndbold Invest A/S
CVR-nr. 31775124
Strandvejen 13
6000 Kolding

Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. 11. 2016

Dirigent


Navn: JON STEPANSSON

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	7
Balance pr. 30.06.2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

KIF Håndbold Invest A/S
Strandvejen 13
6000 Kolding

CVR-nr.: 31775124

Stiftet: 14.12.2006

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Telefon: 75520880

Telefax: 75508807

Bestyrelse

Erik Jørgensen, formand
Peter Bjerre Knudsen
Finn Boel Pedersen

Direktion

Jens Kristian Boesen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for KIF Håndbold Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 30.11.2016

Direktion



Jens Kristian Boesen
direktør

Bestyrelse



Erik Jørgensen
formand



Peter Bjerre Knudsen



Finn Boel Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KIF Håndbold Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KIF Håndbold Invest A/S for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Kolding, den 30.11.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Johnny Krogh
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i fast ejendom, der relaterer sig til Sydbank Arena i Kolding.

Selskabets eneste aktivitet er en ejerandel på 60% i Koldinghallerne A/S (Sydbank Arena).

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koldinghallerne A/S har 2015/16 realiseret et overskud på 187 t.kr. efter skat.

Efter indregning af resultatandel fra Koldinghallerne A/S udviser selskabets resultat for 2015/16 et overskud på 85 t.kr. før skat mod et underskud på 88 t.kr. i 2014/15.

Koldinghallerne A/S budgetterer for regnskabsåret 2016/17 med et overskud i størrelsesorden 800 t.kr. før skat.

På baggrund heraf forventer KIF Håndbold Invest A/S at realisere et overskud i størrelsesorden 450 - 500 t.kr. før skat i regnskabsåret 2016/17.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(27.590)	(25.394)
Driftsresultat		(27.590)	(25.394)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		112.117	(62.859)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		84.527	(88.253)
Skat af ordinært resultat		4.887	1.727
Årets resultat		89.414	(86.526)
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		112.117	(62.859)
Overført resultat		(22.703)	(23.667)
		89.414	(86.526)

Balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		36.332.240	36.220.123
Finansielle anlægsaktiver	1	<u>36.332.240</u>	<u>36.220.123</u>
Anlægsaktiver		<u>36.332.240</u>	<u>36.220.123</u>
Andre tilgodehavender	2	4.887	0
Tilgodehavender		<u>4.887</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>4.887</u>	<u>0</u>
Aktiver		<u><u>36.337.127</u></u>	<u><u>36.220.123</u></u>

Balance pr. 30.06.2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Virksomhedskapital	3	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.332.240	3.220.123
Overført overskud eller underskud		31.739.386	31.762.089
Egenkapital		<u>36.071.626</u>	<u>35.982.212</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		260.501	232.911
Anden gæld		5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>265.501</u>	<u>237.911</u>
Gældsforpligtelser		<u>265.501</u>	<u>237.911</u>
Passiver		<u><u>36.337.127</u></u>	<u><u>36.220.123</u></u>
Ejerforhold	4		

Egenkapitalopgørelse for 2015/16

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.000.000	3.220.123	31.762.089	35.982.212
Årets resultat	0	112.117	(22.703)	89.414
Egenkapital ultimo	1.000.000	3.332.240	31.739.386	36.071.626

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
	kr.		
1. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo			33.000.000
Kostpris ultimo			33.000.000
Opskrivninger primo			3.220.123
Andel af årets resultat			112.117
Opskrivninger ultimo			3.332.240
Regnskabsmæssig værdi ultimo			36.332.240
	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Dattervirksomheder:			
Koldinghallerne A/S	Kolding	A/S	60,00
		2015/16	2014/15
		kr.	kr.
2. Andre tilgodehavender			
Øvrige tilgodehavender		4.887	0
		4.887	0
	Antal	Pålydende værdi	Nominal værdi
		kr.	kr.
3. Virksomhedskapital			
Aktier	10.000	100,00	1.000.000
	10.000		1.000.000

Noter

4. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

KIF Håndbold Elite A/S, Kolding

Bjert Invest A/S, Kolding

Rettighedsselskabet Skybox ApS, Kolding

MK Holding, Kolding A/S, Kolding

Anpartsselskabet af 30/3 2011, Kolding