
Dania Agro Invest A/S

Bredevænget 5, 4640 Faxe

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 31 77 43 65

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 29/5 2018

Ken Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 2017 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Dania Agro Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tokkerup, den 29. maj 2018

Direktion

Ole Westerholt Jørgensen
direktør

Bestyrelse

Steen Jonas Eintoft
formand

Ken Bertman Pedersen
næstformand

Ole Westerholt Jørgensen

Niels Kristian Pedersen

Erik Hedegaard Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dania Agro Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Dania Agro Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 29. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dania Agro Invest A/S
Bredevænget 5
4640 Faxe

CVR-nr.: 31 77 43 65
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Faxe

Bestyrelse

Steen Jonas Eintoft, formand
Ken Bertman Pedersen
Ole Westerholt Jørgensen
Niels Kristian Pedersen
Erik Hedegaard Rasmussen

Direktion

Ole Westerholt Jørgensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70C
4200 Slagelse

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttotab		-34.695	3.300
Andre finansielle omkostninger		-156	-37
Resultat før skat		-34.851	3.263
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-34.851	3.263

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-34.851	3.263
		-34.851	3.263

Balance 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i dattervirksomheder	2	6.861.292	6.861.292
Finansielle anlægsaktiver		6.861.292	6.861.292
Anlægsaktiver		6.861.292	6.861.292
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		60.000	72.720
Andre tilgodehavender		9.750	3.750
Tilgodehavender		69.750	76.470
Likvide beholdninger		193.825	200.686
Omsætningsaktiver		263.575	277.156
Aktiver		7.124.867	7.138.448
Passiver			
Selskabskapital		7.350.000	7.350.000
Overført resultat		-288.019	-253.167
Egenkapital	3	7.061.981	7.096.833
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		52.386	31.615
Kortfristede gældsforpligtelser		62.886	41.615
Gældsforpligtelser		62.886	41.615
Passiver		7.124.867	7.138.448
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at erhverve selskabskapital i et eller flere selskaber, der erhverver, ejer og/eller driver landbrugsmæssig virksomhed i Rumænien eller andre europæiske lande herunder jordbrug, samt dermed beslægtet virksomhed.

	2017	2016
	DKK	DKK
2 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	6.861.292	6.861.292
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.861.292	6.861.292

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SC Dania Agro Farm SRL	Rumænien	TDKK 6.171	100%	7.201.836	381.279

3 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	7.350.000	-253.168	7.096.832
Årets resultat	0	-34.851	-34.851
Egenkapital 31. december	7.350.000	-288.019	7.061.981

Selskabskapitalen består af 7.350 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Den 31. december 2017 udgør virksomhedens beholdning af sine egne aktier, nominelt 50 aktier svarende til 0,7% af den samlede kapital. Aktierne er medregnet i overført resultat som en del af saldoen pr. 1. januar 2017. Aktierne er erhvervet som led i virksomhedens strategi.

Noter til årsregnskabet

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dania Agro Invest A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Egenkapital

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.