
Dania Agro Invest A/S

Bredevænget 5, 4640 Faxe

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 31 77 43 65

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 29/5 2019

Ken Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 2018 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Dania Agro Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tokkerup, den 29. maj 2019

Direktion

Ole Westerholt Jørgensen
direktør

Bestyrelse

Steen Jonas Eintoft
formand

Ken Bertman Pedersen
næstformand

Ole Westerholt Jørgensen

Niels Kristian Pedersen

Erik Hedegaard Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Dania Agro Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Dania Agro Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 29. maj 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dania Agro Invest A/S
Bredevænget 5
4640 Faxe

CVR-nr.: 31 77 43 65
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Faxe

Bestyrelse

Steen Jonas Eintoft, formand
Ken Bertman Pedersen
Ole Westerholt Jørgensen
Niels Kristian Pedersen
Erik Hedegaard Rasmussen

Direktion

Ole Westerholt Jørgensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Bruttotab		-16.337	-34.695
Andre finansielle omkostninger		-611	-156
Resultat før skat		-16.948	-34.851
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-16.948	-34.851

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-16.948	-34.851
		-16.948	-34.851

Balance 31. december 2018

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i dattervirksomheder	2	6.861.292	6.861.292
Finansielle anlægsaktiver		6.861.292	6.861.292
Anlægsaktiver		6.861.292	6.861.292
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	60.000
Andre tilgodehavender		10.625	9.750
Tilgodehavender		10.625	69.750
Likvide beholdninger		187.991	193.825
Omsætningsaktiver		198.616	263.575
Aktiver		7.059.908	7.124.867
Passiver			
Selskabskapital		7.350.000	7.350.000
Overført resultat		-304.967	-288.019
Egenkapital	3	7.045.033	7.061.981
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	10.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.375	52.386
Kortfristede gældsforpligtelser		14.875	62.886
Gældsforpligtelser		14.875	62.886
Passiver		7.059.908	7.124.867
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at erhverve selskabskapital i et eller flere selskaber, der erhverver, ejer og/eller driver landbrugsmæssig virksomhed i Rumænien eller andre europæiske lande herunder jordbrug, samt dermed beslægtet virksomhed.

	2018 DKK	2017 DKK
2 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	6.861.292	6.861.292
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.861.292	6.861.292

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SC Dania Agro Farm SRL	Rumænien	TDKK 6.171	100%	7.557.367	340.573

3 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	7.350.000	-288.019	7.061.981
Årets resultat	0	-16.948	-16.948
Egenkapital 31. december	7.350.000	-304.967	7.045.033

Selskabskapitalen består af 7.350 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Den 31. december 2018 udgør virksomhedens beholdning af egne aktier nominelt 50 aktier svarende til 0,7% af den samlede kapital. Aktierne er medregnet i overført resultat som en del af saldoen pr. 1. januar 2018. Aktierne er erhvervet som led i virksomhedens strategi.

Noter til årsregnskabet

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dania Agro Invest A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til selskabets administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Egenkapital

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne aktier reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til aktiernes nominelle værdi og forøger overført resultat. Udbytte af egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.