

**Gorm's Holding ApS**  
**Marielundvej 34 A**  
**2730 Herlev**  
**CVR-nr. 31773644**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.10.2016

**Dirigent**



---

Navn: Anders Bargfeldt Kjørup

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	9
Balance pr. 30.06.2016	10
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Gorm's Holding ApS  
Marielundvej 34 A  
2730 Herlev

CVR-nr.: 31773644

Hjemsted: Herlev

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

### **Bestyrelse**

Kim Keller Christensen  
Jonas Fogh  
Jakob Heiberg  
Christian Madsen  
Andreas Byder  
Gorm Wisweh

### **Direktion**

Anders Bargfeldt Kjærup

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for Gorm's Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 26.10.2016

### Direktion

Anders Bargfeldt Kjørup

### Bestyrelse

Kim Keller Christensen

Christian Madsen

Jonas Fogh

Andreas Byder

Jakob Heiberg

Gorm Wisweh

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Gorm's Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gorm's Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 26.10.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

  
Bjørn Winkler Jakobsen  
statsautoriseret revisor

  
Thomas Baumkjær Andersen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt andre kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet viser et overskud på 1.217 t.kr. og en egenkapital på 1.067 t.kr., som ledelsen anser for tilfredsstillende.

Der henvises til anvendt regnskabspraksis i denne årsrapport for omtale af væsentlige fejl vedrørende tidligere år.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Med henvisning til det retvisende billede er der foretaget visse reklassifikationer i resultatopgørelsen, balancen og noter for selskabet. Sammenligningstal er tilpasset i overensstemmelse hermed.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Væsentlige fejl i tidligere år

Der er sket tilretning af væsentlige fejl vedrørende tidligere år. Ledelsen er blevet opmærksom på, at indregning og måling af tilgodehavende sambeskatningsbidrag har været fejlbehæftet for regnskabsåret 2014/15 grundet beregningsfejl. Der er foretaget korrektion heraf på selskabets egenkapital i årsregnskabet for 2015/16. Selskabets sammenligningstal for 2014/15 er tilpasset i overensstemmelse hermed, hvorved selskabets skat af ordinært resultat og årets resultat for 2014/15 er negativt påvirket med 34 t.kr. Værdien af selskabets tilgodehavende sambeskatningsbidrag er formindsket med 34 t.kr., ligesom egenkapitalen pr. 01.07.2015 er negativt påvirket med tilsvarende.

Der er endvidere sket tilretning af væsentlige fejl vedrørende tidligere år, da ledelsen har konstateret, at indregning og måling af indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfattende selskaberne Gorm's Fields ApS og Gorm's Magstræde ApS har været fejlbehæftede for regnskabsåret 2014/15. De tilknyttede virksomheder har konstateret fejl i indregning og måling af udskudte skatteaktiver grundet beregningsfejl. Der er foretaget korrektion heraf på selskabets egenkapital i årsregnskabet for 2015/16. Selskabets sammenligningstal for 2014/15 er tilpasset i overensstemmelse hermed, hvorved selskabets indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og årets resultat før skat for 2014/15 er negativt påvirket med 200 t.kr. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er formindsket med 200 t.kr. for regnskabsåret 2014/15, ligesom egenkapitalen pr. 01.07.2015 er negativt påvirket med tilsvarende. Nærværende tilretning af væsentlige fejl vedrørende tidligere år har ikke haft skattemæssig effekt.

Den samlede effekt af de to ovenfor omtalte væsentlige fejl vedrørende regnskabsåret 2014/15 har således påvirket selskabets egenkapital i årsregnskabet for 2015/16. Selskabets sammenligningstal er tilpasset i overensstemmelse hermed, hvorved årets resultat for 2014/15 og egenkapital pr. 01.07.2015 er samlet negativt påvirket med 234 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, samt renteindtægter i øvrigt.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, samt renteomkostninger i øvrigt.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2015/16**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.977</b>	<b>(190.759)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.254.227	(324.610)
Andre finansielle indtægter	1	225.959	65
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(274.837)</u>	<u>(42.711)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>1.207.326</b>	<b>(558.015)</b>
Skat af ordinært resultat	3	<u>9.667</u>	<u>(17.027)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.216.993</u></b>	<b><u>(575.042)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.575.884	(188.309)
Overført resultat		<u>(1.358.891)</u>	<u>(386.733)</u>
		<b><u>1.216.993</u></b>	<b><u>(575.042)</u></b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.993.465	1.317.581
Andre værdipapirer og kapitalandele		400.000	400.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u>4.393.465</u>	<u>1.717.581</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>4.393.465</u>	<u>1.717.581</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.984.405	1.819.882
Udskudt skat		0	10.201
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		22.429	2.561
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.006.834</u>	<u>1.832.644</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>21.806</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.006.834</u>	<u>1.854.450</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>6.400.299</u></u>	<u><u>3.572.031</u></u>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Virksomhedskapital	5	720.000	720.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.178.465	602.581
Overført overskud eller underskud		(2.831.816)	(1.472.925)
<b>Egenkapital</b>		<u><b>1.066.649</b></u>	<u><b>(150.344)</b></u>
Bankgæld		1.328.472	1.738.544
Anden gæld		1.343.195	1.440.195
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>2.671.667</b></u>	<u><b>3.178.739</b></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		597.000	97.306
Bankgæld		22.898	41.667
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.034.585	400.913
Anden gæld		7.500	3.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>2.661.983</b></u>	<u><b>543.636</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>5.333.650</b></u>	<u><b>3.722.375</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>6.400.299</b></u>	<u><b>3.572.031</b></u>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Ejerforhold	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud el- ler underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	720.000	666.213	(1.302.100)	84.113
Rettelse af væsentlige fejl	0	(63.632)	(170.825)	(234.457)
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>720.000</b>	<b>602.581</b>	<b>(1.472.925)</b>	<b>(150.344)</b>
Årets resultat	0	2.575.884	(1.358.891)	1.216.993
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>720.000</b>	<b>3.178.465</b>	<b>(2.831.816)</b>	<b>1.066.649</b>

## Noter

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	225.959	0
Renteindtægter i øvrigt	0	65
	<u>225.959</u>	<u>65</u>
	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	74.502	0
Renteomkostninger i øvrigt	200.335	42.711
	<u>274.837</u>	<u>42.711</u>
	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>3. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	(10.318)	(17.497)
Regulering vedrørende tidligere år	651	34.524
	<u>(9.667)</u>	<u>17.027</u>
	Kapitalan- dele i tilknyt- tede virk- somheder kr.	Andre vær- dipapirer og kapitalan- dele kr.
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	715.000	400.000
Tilgange	100.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>815.000</u>	<u>400.000</u>
Opskrivninger primo	602.581	0
Andel af årets resultat	1.254.227	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehaven- der	1.321.657	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>3.178.465</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>3.993.465</u>	<u>400.000</u>

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Gorm's Administration ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Ordrup ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Fisketorvet ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Fields ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Torvehallerne ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Nyhavn ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Food & Catering ApS	Herlev	ApS	100,0
Gorm's Magstræde ApS	Herlev	ApS	100,0
Selskabet af 7. januar 2015 II ApS	Herlev	ApS	100,0

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>			
Anpartskapital	7.200	100	720.000
	<b>7.200</b>		<b>720.000</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser, og ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 6. Eventualforpligtelser

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013/14 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede sel-skaber og fra og med 01.07.2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalti-es og udbytter for disse selskaber.

De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse pr. 30.06.2016 udgør 32 t.kr.