



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Kalsmose ApS**  
Gammel Vartov Vej 10, 2900 Hellerup

CVR-nr. 31 77 25 91

**Årsrapport**

**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2016.

---

Simon Evers Kalsmose-Hjelmborg  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer              | 2                  |
| <br>   |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 4                  |
| Ledelsesberetning                                | 5                  |
| <br>   |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 6                  |
| Resultatopgørelse                                | 9                  |
| Balance  | 10                 |
| Noter  | 12                 |



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Kalsmose ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 29. april 2016

**Direktion**

Mille Kalsmose-Hjelmborg



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Kalsmose ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kalsmose ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt sin kapital. Vi henviser til note 1, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer, at selskabet vil retablere kapitalen ved fremtidig drift. Årsrapporten er på baggrund heraf aflagt med fortsat drift for øje.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 29. april 2016

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Kalsmose ApS  
Gammel Vartov Vej 10  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 31 77 25 91  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Mille Kalsmose-Hjelmborg

### Revision

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af indretningsarkitektur og rumdesign.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -143 tkr. mod -192 tkr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -202 tkr. mod -259 tkr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabets kapital er tabt og forventer, at selskabet kan retablere kapitalen ved egen drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kalsmose ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.





## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
|---|--------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | 2015<br>kr.     | 2014<br>tkr. |
|---|-----------------|--------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-142.810</b> | <b>-192</b>  |
| 2 Personaleomkostninger                 | -25.982         | -43          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>  | <b>-168.792</b> | <b>-235</b>  |
| Andre finansielle indtægter             | 1               | 0            |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -33.452         | -24          |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-202.243</b> | <b>-259</b>  |
| 3 Skat af årets resultat                | 0               | 0            |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-202.243</b> | <b>-259</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                 |              |
| Disponeret fra overført resultat        | -202.243        | -259         |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-202.243</b> | <b>-259</b>  |



## Balance 31. december

---

| <u>Note</u>                               | 2015<br>kr.   | 2014<br>tkr. |
|---|---------------|--------------|
| <b>Aktiver</b>                            |               |              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                      |               |              |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 15.018        | 0            |
| Materielle anlægsaktiver i alt            | 15.018        | 0            |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                | <b>15.018</b> | <b>0</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                  |               |              |
| Andre tilgodehavender                     | 5.390         | 16           |
| Periodeafgrænsningsposter                 | 4.684         | 5            |
| Tilgodehavender i alt                     | 10.074        | 21           |
| Likvide beholdninger                      | 70.377        | 2            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>            | <b>80.451</b> | <b>23</b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>                      | <b>95.469</b> | <b>23</b>    |



## Balance 31. december

---

|  | 2015             | 2014        |
|--|------------------|-------------|
| <u>Note</u>                                    | <u>kr.</u>       | <u>tkr.</u> |
| <b>Passiver</b>                                |                  |             |
| <b>Egenkapital</b>                             |                  |             |
| 5 Virksomhedskapital                           | 125.000          | 125         |
| 5 Overført resultat                            | -1.031.325       | -829        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                       | <b>-906.325</b>  | <b>-704</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                      |                  |             |
| 6 Ansvarlig lånekapital                        | 966.021          | 708         |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt          | 966.021          | 708         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser       | 35.773           | 17          |
| Anden gæld                                     | 0                | 2           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt          | 35.773           | 19          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | <b>1.001.794</b> | <b>727</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                          | <b>95.469</b>    | <b>23</b>   |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |                  |             |
| <b>8 Eventualposter</b>                        |                  |             |



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Ledelsen er opmærksom på, at selskabets kapital er tabt og forventer at retablere kapitalen ved egen drift.

Selskabets kapitalejer har afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende mellemregning med selskabet samt limiteret støtteerklæring..

|  | 2015<br>kr.   | 2014<br>tkr.   |
|--|---------------|--|
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                |               |  |
| Pensioner                                      | 25.982        | 43   |
|  | <b>25.982</b> | <b>43</b>  |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>               |               |  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0             | 0  |
| Årets regulering af udskudt skat               | 0             | 0  |
|  | <b>0</b>      | <b>0</b>   |
| <b>4. Materielle anlægsaktiver</b>             |               | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar<br/>kr.</b> |
| Kostpris 1. januar 2015                        |               | 0  |
| Tilgang  |               | 15.018   |
| Afgang   |               | 0  |
| <b>Kostpris 31. december 2015</b>              |               | <b>15.018</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015           |               | 0  |
| Årets afskrivninger                            |               | 0  |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b> |               | <b>0</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b> |               | <b>15.018</b>  |



## Noter

---

### 5. Egenkapital

|  | <u>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</u> | <u>Overført<br/>resultat<br/>kr.</u> |
|--|---|--------------------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015               | 125.000                                 | -829.082                             |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u>                                | <u>-202.243</u>                      |
| <b>Egenkapital 31. december 2015</b>     | <b><u>125.000</u></b>                   | <b><u>-1.031.325</u></b>             |

### 6. Ansvarlig lånekapital

|                       | <u>31/12 2015<br/>kr.</u> | <u>31/12 2014<br/>tkr.</u> |
|-----------------------|---------------------------|----------------------------|
| Ansvarlig lånekapital | 966.021                   | 708                        |
|                       | <b><u>966.021</u></b>     | <b><u>708</u></b>          |

Den ansvarlige kapital består af lån hos kapitalejeren. Den ansvarlige kapital er efterstillet i forhold til ethvert krav, der ikke er efterstillet.

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 8. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Skatteværdien af selskabets uudnyttede skattemæssige underskud 227 tkr., der dog er indregnet til 0 kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mille Kalsmose-Hjelmborg (CPR valideret)

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-100071476007

IP: 85.81.112.33

27-05-2016 kl. 15:18:19 UTC

NEM ID 

## Torben B. Petersen (CVR valideret)

statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:21148148-RID:1295939049169

IP: 159.253.88.132

27-05-2016 kl. 15:20:24 UTC

NEM ID 

## Simon Evers Kalsmose-Hjelmborg (CPR valideret)

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-726965084130

IP: 188.120.90.4

30-05-2016 kl. 08:47:13 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: U0YNE-DFGEH-N5EJP-TQG6E-KMUTY-P54VE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>