



**K/ S Ochtrup II
Mariagervej 58 B
9500 Hobro**

Årsrapport

2019

11. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2019 til 31. december 2019**

CVR-nr. 31 77 23 97

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet: K/S Ochtrup II
Mariagervej 58 B
9500 Hobro

CVR nr.: 31 77 23 97

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 1. september 2008

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse: Bo Lynge Rydahl

Komplementar: Windpark Gronau Komplementar ApS
Vivaldisvej 7
9200 Aalborg SV

Pengeinstitut: Sydbank
Rathausplatz 11
D-24937 Flensburg

Valuta: Rapporten er aflagt i hele EUR

Ledelsepåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S Ochtrup II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er bestyrelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter bestyrelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 28. april 2020

Bestyrelse:

Bo Lyng Rydahl

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Ochtrup II for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer Windpark Ochtrup II GmbH & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med K/S Ochtrup II. Der foreligger selvstændigt regnskab for Windpark Ochtrup II GmbH & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
Bruttoresultat	313.912	265.694
Afskrivninger	144.681	144.681
Resultat før finansielle poster	169.231	121.013
Finansielle omkostninger	38.133	53.698
Resultat før skat	131.098	67.315
Årets resultat	131.098	67.315
Resultatdisponering		
Årets resultat	131.098	67.315
Til disposition	131.098	67.315
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	131.098	67.315
I alt	131.098	67.315

Balance

Note	31.12.19	31.12.18		
	EUR	EUR		
Aktiver				
1	Vindmølleanlæg	2.314.888	2.459.569	
Materielle anlægsaktiver i alt				
2.314.888			2.459.569	
Anlægsaktiver i alt			2.314.888	2.459.569
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			56.412	49.146
Andre tilgodehavender			2.275	2.017
Periodeafgrænsningsposter			25.656	30.502
Tilgodehavender i alt			84.343	81.665
Omsætningsaktiver i alt			84.343	81.665
Aktiver i alt			2.399.231	2.541.234

Balance

Note	31.12.19	31.12.18	
	EUR	EUR	
Passiver			
Kontant indskudskapital	762.278	762.278	
Overført resultat	341.697	210.599	
Egenkapital i alt	1.103.975	972.877	
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	1.125.000	1.365.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.125.000	1.365.000
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	146.198	187.866
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	24.058	15.491
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	170.256	203.357
	Gældsforpligtelser i alt	1.295.256	1.568.357
	Passiver i alt	2.399.231	2.541.234
3	Sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Innskuds- kapital	Ej indbetalt innskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	2.600	-1.838	0	0	211	973
Ændring innskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt innskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	131	131
Egenkapital, pr. 31.12.19	2.600	-1.838	0	0	342	1.104

Noter til årsrapporten

1	Vindmølleanlæg	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Kostpris primo	3.537.250	3.543.000
	Afgang i perioden	0	-5.750
	Kostpris, ultimo	3.537.250	3.537.250
	Af-/nedskrivninger, primo	-1.077.681	-933.000
	Periodens af-/nedskrivninger	-144.681	-144.681
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-1.222.362	-1.077.681
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	2.314.888	2.459.569
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	1.271.198	1.552.866
	Overført til kortfristet gæld	-146.198	-187.866
	Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt	1.125.000	1.365.000

3 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for nedtagning af vindmølleparken og reetablering af jordareal er der stillet garanti på EUR 161.459,20 til fordel for Kreis Steinfurt, Bauamt.

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget til en oprindelig værdi på EUR 3.543.000 samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget og evt. forsikringsudbetalinger til Sydbank.

Noter til årsrapporten

4 Eventualforpligtelser/ kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af vindmølle/vindmølleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Prowind Betriebsführungs GmbH & Co. KG. Denne aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af en kalendermåned, dog først når gælden i selskabet er indfriet. Det årlige vederlag for administration og teknisk driftsledelse udgør 1,25% af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 4.500 om året.

Selskabet har indgået administrationsaftale med Eurowind Project A/S. Aftalen er overdraget til Eurowind Asset Management A/S pr. 01.07.2019. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Det årlige vederlag udgør 1,55 % af vindmøllens bruttoindtægt, dog minimum EUR 6.000 om året. Procentsatsen indeksreguleres årligt.

Selskabet har indgået aftale med Centrica Energy Trading A/S omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2012 til 31.12.2019.

Selskabet har indgået aftale med Centrica Energy Trading GmbH omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2020 til 31.12.2022.

Selskabet har indgået aftale med Eurowind Trade A/S omkring administration af selskabets elsalgsaftale. Det årlige vederlag udgør 10% af merindtægten hidrørende fra det faste tillæg i elsalgsaftalen.

Selskabet har pr. 10.05.2017 indgået en AOM 4000 serviceaftale med Vestas. Aftalen løber indtil 31.12.2031. Prisen er EUR 0,010 pr. kWh, dog minimum EUR 36.000 indtil 08.02.2026. Fra 09.02.2026 er minimum EUR 38.000.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bo Lynge Rydahl

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: K/S Ochtrup II

Serienummer: PID:9208-2002-2-960261955620

IP: 91.144.xxx.xxx

2020-05-19 11:22:13Z

NEM ID 

Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 185.10.xxx.xxx

2020-05-19 13:18:02Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>