

## **J. P. Invest ApS**

Østergade 42, 4.  
1100 København K

CVR-nr. 31 77 13 58

### **Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. juli 2022

---

Jens Benzer Pedersen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for J. P. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. juli 2022

### **Direktion**

Jens Benzer Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i J. P. Invest ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J. P. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 15. juli 2022

CVR-nr. 33 25 68 76



Carsten Madsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10068

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

J. P. Invest ApS  
Østergade 42, 4.  
1100 København K

CVR-nr.: 31 77 13 58

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 6. oktober 2008

Hjemsted: København

### Direktion

Jens Benzer Pedersen

### Revisor

Crowe  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive holdingselskab samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 3.602.232, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 28.073.848.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse selskaber er indregnet til indre værdi i følge seneste aflagte årsrapport. Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse selskabers årsrapporter indeholder ejendomme, som er optaget til forsigtig dagsværdi og værdireguleringen indregnes direkte i resultatopgørelsen. I den udskrækning markedsrenter ændre sig, en investors rentekrav ændres eller ejendommens forhold i øvrigt ændres, kan investeringsejendommenes værdi tilsvarende ændre sig.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. P. Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede- og kapitalinteresse virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede- og kapitalinteresse virksomheders underbalance.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.051</b>	<b>-457</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>-100</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>15.051</b>	<b>-557</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.590.784	1.305
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-79.561	1.424
Finansielle indtægter	2	249.962	264
Finansielle omkostninger	3	<u>-148.334</u>	<u>-526</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.627.902</b>	<b>1.910</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-25.670</u>	<u>180</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>3.602.232</u></u></b>	<b><u><u>2.090</u></u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.511.223	2.729
Overført resultat		<u>91.009</u>	<u>-639</u>
		<b><u><u>3.602.232</u></u></b>	<b><u><u>2.090</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	16.179.878	12.557
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	6.773.683	7.987
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>12.277.913</u>	<u>9.782</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>35.231.474</b></u>	<u><b>30.326</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>35.231.474</b></u>	<u><b>30.326</b></u>
Andre tilgodehavender		1.005.000	0
Udskudt skatteaktiv		<u>0</u>	<u>113</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.005.000</b></u>	<u><b>113</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>522.822</b></u>	<u><b>855</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.527.822</b></u>	<u><b>968</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>36.759.296</b></u></u>	<u><u><b>31.294</b></u></u>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		126.000	126
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.712.026	4.502
Overført resultat		21.235.822	19.844
<b>Egenkapital</b>		<b><u>28.073.848</u></b>	<b><u>24.472</u></b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>230</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>230</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.043.766	1.277
Anden gæld		4.501.012	5.200
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>8.544.778</u></b>	<b><u>6.477</u></b>
Selskabsskat		25.670	0
Anden gæld		115.000	115
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>140.670</u></b>	<b><u>115</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>8.685.448</u></b>	<b><u>6.592</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>36.759.296</u></u></b>	<b><u><u>31.294</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	126.000	4.502.525	19.843.091	24.471.616
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-201.722	201.722	0
Årets resultat	0	3.511.223	91.009	3.602.232
Udloddet udbytte fra kapitalinteresser	0	-1.100.000	1.100.000	0
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>126.000</b>	<b>6.712.026</b>	<b>21.235.822</b>	<b>28.073.848</b>

## Noter

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>0</u>	<u>100</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>100</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	249.962	106
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>158</u>
	<b><u>249.962</u></b>	<b><u>264</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	46.564	105
Andre finansielle omkostninger	<u>101.770</u>	<u>421</u>
	<b><u>148.334</u></b>	<b><u>526</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	25.670	0
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>-180</u>
	<b><u>25.670</u></b>	<b><u>-180</u></b>



## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	15.986.535	15.727
Tilgang i årets løb	<u>200.000</u>	<u>260</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>16.186.535</u>	<u>15.987</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	-3.429.238	-539
Årets resultat	3.422.581	1.305
Udbytte modtaget	0	-4.426
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>230</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>-6.657</u>	<u>-3.430</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u><u>16.179.878</u></u></b>	<b><u><u>12.557</u></u></b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	t.kr.
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2021	55.000	35
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>20</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>55.000</u>	<u>55</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	7.931.764	6.508
Årets resultat	-113.081	1.424
Udbytte modtaget	<u>-1.100.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>6.718.683</u>	<u>7.932</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u><u>6.773.683</u></u></b>	<b><u><u>7.987</u></u></b>

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2021	31. december 2021	næste år	efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.276.843	4.043.765	0	0
Anden gæld	<u>5.198.650</u>	<u>4.501.012</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>6.475.493</u></u></b>	<b><u><u>8.544.777</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Finansielle leasingforpligtelser udgør t.kr. 567 pr. 31.12 2021.

#### **Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for THX Consult ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet er selvskyldnerkautionist for bankgæld i tilknyttede virksomheder med max t.kr. 6.452.