



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Schwarz-Læntver Invest ApS

Valbygårdsvej 33 st., 2500 Valby

CVR-nr. 31 77 12 50

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. august 2020.

---

Christian Schwarz Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Schwarz-Læntver Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 28. august 2020

### **Direktion**

Christian Schwarz-Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i Schwarz-Læntver Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Schwarz-Læntver Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. august 2020

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Brian Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne33311

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Schwarz-Læntver Invest ApS  
Valbygårdsvej 33 st.  
2500 Valby

CVR-nr.: 31 77 12 50  
Stiftet: 20. december 2011  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
11. regnskabsår

### Direktion

Christian Schwarz-Hansen

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er handel og investering i værdipapirer samt anparter i associerede selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -8.375 kr. mod -7.813 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -81.773 kr. mod 31.239 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt kapitalen. Selskabets hovedanpartshaver træder tilbage for øvrige kreditorer med kr. 750.000

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.375</b>	<b>-7.813</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	-55.730	65.622
Andre finansielle indtægter	9.817	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-27.485	-26.570
<b>Resultat før skat</b>	<b>-81.773</b>	<b>31.239</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-81.773</b>	<b>31.239</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	31.239
Disponeret fra overført resultat	-81.773	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-81.773</b>	<b>31.239</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	554.645	610.375
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>554.645</u>	<u>610.375</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>554.645</u></b>	<b><u>610.375</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>4.829</u>	<u>2.387</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.829</u></b>	<b><u>2.387</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>559.474</u></b>	<b><u>612.762</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	-674.315	-592.542
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-549.315</b>	<b>-467.542</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
5	Ansvarlig lånekapital	750.000	750.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	750.000	750.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	7.000
	Anden gæld	350.789	323.304
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	358.789	330.304
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.108.789</b>	<b>1.080.304</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>559.474</b>	<b>612.762</b>

## Noter

---

	2019 kr.	2018 kr.
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	27.485	26.570
	<b>27.485</b>	<b>26.570</b>
<b>2. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	491.928	491.928
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>491.928</b>	<b>491.928</b>
Opskrivninger 1. januar	118.447	62.825
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-55.730	65.622
Udbytte	0	-10.000
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>62.717</b>	<b>118.447</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>554.645</b>	<b>610.375</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	-592.542	-623.781
Årets overførte overskud eller underskud	-81.773	31.239
	<b>-674.315</b>	<b>-592.542</b>
<b>5. Ansvarlig lånekapital</b>		
<b>Ansvarlig lånekapital i alt</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Schwarz-Læntver Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Schwarz-Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-291838357628

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-08-28 08:49:18Z

NEM ID 

## Brian Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1268816598454

IP: 212.98.xxx.xxx

2020-08-28 08:54:39Z

NEM ID 

## Christian Schwarz-Hansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-291838357628

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-08-30 19:49:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EEB8Q-UEQTS-OFOLA-YM88V-VUP3X-NOKHT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>