

**Brejnholt Ejendomme A/S**

Hammelvej 143

8870 Langå

CVR-nummer 31 77 04 24

**Årsrapport**

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. april 2023

---

Robin M. Brejnholt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Brejnholt Ejendomme A/S  
Hammelvej 143  
8870 Langå

Telefon: + 45 86 40 13 88  
CVR-nummer: 31 77 04 24  
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

### Bestyrelse

Peder Christian Brejnholt  
Sarah Morrison Brejnholt  
Alan Christian Morrison Brejnholt  
Robin Morrison Brejnholt  
Hannah Morrison Brejnholt Tranberg

### Direktion

Robin Morrison Brejnholt

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland, Tronholmen 1 8960 Randers SØ

### Revisor

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Brejnholt Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 14. april 2023

### Direktionen:

Robin Morrison Brejnholt

### Bestyrelsen:

Peder Christian Brejnholt  
Formand

Sarah Morrison Brejnholt

Alan Christian Morrison Brejnholt

Robin Morrison Brejnholt

Hannah Morrison Brejnholt Tranberg

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Brejholt Ejendomme A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Brejholt Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Randers SØ, 14. april 2023

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 29442789

Ole Skouboe  
Statsautoriseret revisor  
mne32107

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at erhverve fast ejendom og forestå udlejning heraf og anden efter bestyrelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.



		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.992.262</b>	<b>4.559</b>
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-1.638.763	-1.641
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>5.353.498</b>	<b>2.919</b>
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	246.143	145
1	Finansielle indtægter	27.944	50
2	Finansielle omkostninger	-655.177	-703
	<b>Resultat før skat</b>	<b>4.972.409</b>	<b>2.411</b>
3	Skat af årets resultat	-1.042.407	-498
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.930.002</b>	<b>1.913</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	5.000.000	0
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	315.961	0
	Overført resultat	-1.385.959	1.913
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>3.930.002</b>	<b>1.913</b>
4	Antal beskæftigede		

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
5	Grunde og bygninger	83.523.258	84.626
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	332.039	224
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	4.162.167	103
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>88.017.463</b>	<b>84.952</b>
6	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.811.961	2.566
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.811.961</b>	<b>2.566</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>90.829.424</b>	<b>87.518</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.000.000	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>6.000.000</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.094.881</b>	<b>4.066</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>7.094.881</b>	<b>4.066</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>97.924.305</b>	<b>91.584</b>

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
7	Virksomhedskapital	8.001.000	8.001
	Reserve for opskrivninger	30.197.229	30.197
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	315.961	0
	Overført resultat	5.473.678	6.860
	Foreslået udbytte	5.000.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>48.987.868</b>	<b>45.058</b>
	Hensættelser til udskudt skat	10.213.489	10.193
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>10.213.489</b>	<b>10.193</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	25.881.872	27.507
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.567.300	2.567
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.449.172</b>	<b>30.075</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	1.631.329	1.656
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	63.434	27
	Gæld til tilknyttede virksomheder	7.203.273	3.712
	Selskabsskat	805.662	278
	Anden gæld	570.079	586
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10.273.777</b>	<b>6.259</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>38.722.948</b>	<b>36.333</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>97.924.305</b>	<b>91.584</b>
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserver for op- skrivnin- ger</b>	<b>Reserver for netto- opskriv- ninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december						
Saldo primo	8.001	30.197	0	6.860	0	45.058
Årets resultat	0	0	316	-1.386	5.000	3.930
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>8.001</b>	<b>30.197</b>	<b>316</b>	<b>5.474</b>	<b>5.000</b>	<b>48.988</b>

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	27.944	0
Andre finansielle indtægter	0	50
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>27.944</b>	<b>50</b>
<b>2</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	25.673	26
Andre finansielle omkostninger	629.504	678
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>655.177</b>	<b>703</b>
<b>3</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.021.662	492
Regulering af udskudt skat	20.745	7
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>1.042.407</b>	<b>498</b>
<b>4</b>		
<b>Antal beskæftigede</b>		
Selskabet har i indeværende og forrige regnskabsår ikke haft ansatte udover direktionen.		
<b>5</b>		
<b>Grunde og bygninger</b>		
Værdi af grunde og bygninger uden opskrivninger udgør 46.357.479 kr.		
<b>6</b>		
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.496.000	2.496
Kostpris 31. december	2.496.000	2.496
Værdireguleringer 1. januar	69.818	-76
Årets resultatandel	246.143	145
Værdireguleringer 31. december	315.961	70
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>2.811.961</b>	<b>2.566</b>

			2022	2021
<b>Noter</b>			DKK	1.000 DKK
	Navn Marsalle Horsens A/S	Hjemsted Horsens	Ejerandel 39%	
<b>7</b>	<b>Virksomhedskapital</b>			
	Virksomhedskapital, primo			8.001.000
	<b>Virksomhedskapital i alt</b>			<b>8.001</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### **8 Langfristede gældsforpligtelser**

	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	19.076.325	20.650
--	--	------------	--------

#### **9 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Brejnholt Familien Holding ApS for danske selskabs-skatte og kildeskatte på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabs-skatte og kildeskatte inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

#### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 27.513., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 83.523.

Til sikkerhed for gæld til tilknyttet virksomhed er der tinglyst pantebrev TDKK 2.567 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 83.523.

Der er stillet kaution for Ejendomsselskabet Marsalle Horsens A/S gæld til Nykredit. Restgæld 31. december 2022 udgør TDKK. 3.036.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter. Lejeindtægter indregnes for den periode, som de vedrører.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration og lokaler.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-25 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud



## Anvendt regnskabspraksis

---

over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peder Christian Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 54a5726d-ebe3-4e5d-ae8d-1080587e5e88

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-04-17 15:42:03 UTC



## Robin Morrison Brejnholt

Direktionsmedlem

Serienummer: 7c578f39-5e1c-4332-8dca-04c5599d8916

IP: 83.90.xxx.xxx

2023-04-17 18:50:05 UTC



## Robin Morrison Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7c578f39-5e1c-4332-8dca-04c5599d8916

IP: 83.90.xxx.xxx

2023-04-17 18:50:05 UTC



## Sarah Morrison Brejnholt

SMB Holding ApS CVR: 37297623

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: af9063f3-17fe-424e-af8a-c21202c674dd

IP: 77.213.xxx.xxx

2023-04-17 20:15:51 UTC



## Alan Christian Morrison Brejnholt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a19cf374-7609-4922-acb3-6d67e2508333

IP: 81.156.xxx.xxx

2023-04-19 14:02:37 UTC



## Hannah Morrison Brejnholt Tranberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a04a74e3-27f9-427c-bd32-42c9cab42e97

IP: 93.167.xxx.xxx

2023-04-24 11:45:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: Q856J-ANF6X-FZHAO-DPW4E-OCQWG-H3184

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ole Skouboe

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:29442789-RID:23956089

IP: 40.113.xxx.xxx

2023-04-24 11:46:31 UTC

NEM ID 

## Robin Morrison Brejnholt

Dirigent

Serienummer: 7c578f39-5e1c-4332-8dca-04c5599d8916

IP: 195.215.xxx.xxx

2023-04-26 12:18:38 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: Q8S6J-ANF6X-FZHAO-DPW4E-OCQWG-H3184

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>