

**F. Nørregaard Holding ApS  
Smedegade 1 C, Biltris  
4070 Kirke Hyllinge**

**CVR-nummer: 31770289**

Årsrapport  
1. januar 2017 til 31. december 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4/6 2018

F. Nørregaard

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	F. Nørregaard Holding ApS Smedegade 1 C, Biltris 4070 Kirke Hyllinge
	CVR-nr.: 31 77 02 89
<b>Direktion</b>	Flemming Nørregaard
<b>Revisor</b>	Revisorhuset Halsnæs Registreret revisionsaktieselskab Strandvejen 46 3300 Frederiksværk
<b>Ejerforhold</b>	Flemming Nørregaard, Smedegade 1 C, Biltris, 4070 Kirke Hyllinge

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultat af selskabets aktivitet har udviklet sig som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Ledelsen forventer ikke ændringer i aktiviteten og resultat for det kommende år.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for F. Nørregaard Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 28. maj 2018

### Direktion



Flemming Nørregaard

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i F. Nørregaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for F. Nørregaard Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 28. maj 2018

**Revisorhuset Halsnæs**  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR nr. 20572043

Jørgen Nielsen  
Registreret revisor  
mne977

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsregnskabet for F. Nørregaard Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Omlægning af regnskabsår

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede

## Anvendt regnskabspraksis

---

virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1. januar 2017 til 31. december 2017</b>		
1 Andre eksterne omkostninger	-5.000	-6.250
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-5.000</b>	<b>-6.250</b>
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	136.850	132.714
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.429	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-5.023	-971
Andre finansielle omkostninger	0	-40
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b>	<b>130.256</b>	<b>125.453</b>
3 Skat af årets resultat	1.128	1.588
<b>Årets resultat</b>	<b>131.384</b>	<b>127.041</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	136.850	132.714
Overført resultat	-5.466	-5.673
<b>Disponeret i alt</b>	<b>131.384</b>	<b>127.041</b>

## Balance pr. 31. december 2017

---

	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.119.478	932.628
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>1.119.478</u>	<u>932.628</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.119.478</u>	<u>932.628</u>
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	90.407	79.044
<b>Tilgodehavender</b>	<u>90.407</u>	<u>79.044</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>90.407</u>	<u>79.044</u>
<b>Aktiver</b>	<u><u>1.209.885</u></u>	<u><u>1.011.672</u></u>

## Balance pr. 31. december 2017

	2017 DKK	2016 DKK
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	864.478	727.628
Overført resultat	-61.569	-56.103
<b>6 Egenkapital</b>	<b>927.909</b>	<b>796.525</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
7 Gæld til tilknyttede virksomheder	125.475	72.917
8 Selskabsskat	29.252	19.981
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	122.249	117.249
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>281.976</b>	<b>215.147</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>281.976</b>	<b>215.147</b>
<b>Passiver</b>	<b>1.209.885</b>	<b>1.011.672</b>
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Andre eksterne omkostninger</b>		
Revisorhonorar	5.000	6.250
<b>Andre eksterne omkostninger i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>6.250</b>
<b>2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultatandel KFN Finmekanik ApS	32.506	132.714
Resultatandel KFN Ejendom ApS	108.091	0
Resultatandel By Nørregaard ApS	-3.747	0
<b>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>136.850</b>	<b>132.714</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	-1.128	-1.588
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-1.128</b>	<b>-1.588</b>
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	205.000	205.000
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris 31. december 2017	255.000	205.000
Op- og nedskrivninger primo	727.628	594.914
Årets resultatandele	136.850	132.714
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	864.478	727.628
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>1.119.478</b>	<b>932.628</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
KFN Finmekanik ApS	100 %	436.709	32.506
KFN Ejendom ApS	100 %	636.517	108.091
By Nørregaard ApS	100%	46.253	-3.747

## Noter

		2017 DKK	2016 DKK
<b>5</b>	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
	KFN Ejendom ApS	90.407	79.044
	<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>90.407</b>	<b>79.044</b>
<b>6</b>	<b>Egenkapital</b>		
		Primo	Forslag til resultatdisponering
			Ultimo
	Virksomhedskapital	125.000	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	727.628	136.850
	Overført resultat	-56.103	-5.466
		<b>796.525</b>	<b>131.384</b>
			<b>927.909</b>
Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter à DKK 1.000.			
		2017 DKK	2016 DKK
<b>7</b>	<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>		
	KFN Finmekanik ApS	125.137	72.917
	By Nørregaard ApS	338	0
	<b>Gæld til tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>125.475</b>	<b>72.917</b>
<b>8</b>	<b>Selskabsskat</b>		
	Selskabsskat, primo	19.981	68.838
	Skat af årets resultat, sambeskatning	9.271	19.901
	Afregnet i året	0	-68.758
	<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>29.252</b>	<b>19.981</b>

## Noter

---

2017  
DKK2016  
DKK

### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne, Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.