

# **JMB ENTREPRISE ApS**

**Langagergård 7  
8700 Horsens**

**CVR nr. 31769329**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
29. jun. 2023

---

Bent Eshøj  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

8

Balance 31. dec. 2022

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JMB ENTREPRISE ApS

Langagergård 7

8700 Horsens

CVR-nr: 31769329

Stiftelsesdato: 2. okt. 2008

Direktion: Jesper Juul Troelsen

Regnskabsår: 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for JMB ENTREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 29. jun. 2023

## **Direktion**

Jesper Juul Troelsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er drive landbrug samt investering i fast ejendom og tilsvarende former for investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 34.891, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 4.979.296.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>100.515</b>	<b>235.491</b>
Personaleomkostninger	1	-9.767	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-30.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>90.748</b>	<b>205.491</b>
Andre finansielle indtægter		0	39.000
Øvrige finansielle omkostninger		-50.423	-27.357
<b>Resultat før skat</b>		<b>40.325</b>	<b>217.134</b>
Skat af årets resultat		-5.434	-53.017
<b>Årets resultat</b>		<b>34.891</b>	<b>164.117</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		34.891	164.117
<b>Årets resultat</b>		<b>34.891</b>	<b>164.117</b>



## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.107.000	2.107.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		202.186	202.186
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.309.186</b>	<b>2.309.186</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.309.186</b>	<b>2.309.186</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		103.264	0
Andre tilgodehavender		830.565	364.328
Udskudt skatteaktiv		423.587	423.587
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.689.824	1.648.787
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.047.240</b>	<b>2.436.702</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>412.503</b>	<b>991.521</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.459.743</b>	<b>3.428.223</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.768.929</b>	<b>5.737.409</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.854.296	4.819.404
<b>Egenkapital</b>		<b>4.979.296</b>	<b>4.944.404</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	135.539
Kortfristet skyldig skat		56.034	50.600
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.097	620
Anden gæld		686.618	606.246
Skyldig moms og afgifter		45.884	0
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>789.633</b>	<b>793.005</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>789.633</b>	<b>793.005</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.768.929</b>	<b>5.737.409</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Andre personalemkostninger	9.767	0
<b>I alt</b>	<b><u>9.767</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Er sambeskattet med Troelsen Holding ApS

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jesper Juul Troelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Juul Troelsen

Direktør

Direktør

ID: 57628ea0-8ffb-49e6-96dd-344f131a79ce

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 13:20:11

Underskrevet med MitID



## Bent Eshøj

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Bent Eshøj

Dirigent

Dirigent

ID: 3d77766b-a1e3-42e8-b54f-870e1708b6d9

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 13:21:25

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1c63d5mpuKH250340334

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).