

FREDERIKSDALSVEJ HOLDING ApS

Frederiksdalsvej 112
2830 Virum

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Søren Askly
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FREDERIKSDALSVEJ HOLDING ApS
Frederiksdalsvej 112
2830 Virum

CVR-nr: 31768284
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 for Frederiksdalsvej Holding ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven, hvorfor revision er fravalgt for indeværende regnskabsår samt for det kommende år.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatdisponering indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 31/05/2018

Direktion

Anders Bjørn Larsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven, hvorfor revision er fravalgt for indeværende regnskabsår samt for det kommende år.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Frederiksdalsvej Holding ApS

Vi har ydet assistance med opstillingen af årsregnskabet for Frederiksdalsvej Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kongens Lyngby, 31/05/2018

Søren Askly , mne276

Registreret revisor

REVISIONSFIRMAET SØREN ASKLY, REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 10741092

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at holding- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed. Selskabet ejer anparterne i Mesterringen Anders Larsen ApS og Kollevlevbakken ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på kr. -386.001.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 4.424.827 og en egenkapital på kr. 4.424.827.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Frederiksdalsvej Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 13.200 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Indtægter af kapitalandele

Indregnes efter indre værdis metode.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Moderselskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "Selskabsskat" under "Gældsforpligtelser".

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

Balancen

Kapitalandele

I moderselskabets regnskab indregnes og måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder efter den indre værdis metode

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets

forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-373	-174
Bruttoresultat		-373	-174
Personaleomkostninger	1		
Resultat af ordinær primær drift		-373	-174
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-400.268	-94.610
Andre finansielle indtægter		37.549	41.384
Øvrige finansielle omkostninger		0	-35.957
Ordinært resultat før skat		-363.092	-89.357
Skat af årets resultat	2	-22.909	3.101
Årets resultat		-386.001	-86.256
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.000	96.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-400.268	-94.610
Overført resultat		-88.733	-88.246
I alt		-386.001	-86.256

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		268.903	359.442
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	268.903	359.442
Anlægsaktiver i alt		268.903	359.442
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.887.458	1.923.564
Tilgodehavende skat		93.510	80.815
Andre tilgodehavender		0	40.989
Tilgodehavender i alt		1.980.968	2.045.368
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.224.851	1.220.555
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.224.851	1.220.555
Likvide beholdninger		950.105	972.590
Omsætningsaktiver i alt		4.155.924	4.238.513
Aktiver i alt		4.424.827	4.597.955

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		18.906	109.445
Overført resultat		4.177.921	4.266.654
Forslag til udbytte		103.000	96.600
Egenkapital i alt		4.424.827	4.597.699
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	256
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	256
Gældsforpligtelser i alt		0	256
Passiver i alt		4.424.827	4.597.955

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	109.445	4.266.654	96.600	4.597.699
Betalt udbytte				-96.600	-96.600
Værdireguleringer af egenkapitalen		309.729			309.729
Årets resultat		-400.268	-88.733	103.000	-386.001
Egenkapital, ultimo	125.000	18.906	4.177.921	103.000	4.424.827

Anpartskapitalen er ikke opdelt på forskellige klasser.

Noter

1. Personalemkostninger

Selskabet har i årets løb ikke beskæftiget medarbejdere ud over direktionen, der ikke har modtaget vederlag.

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	-8.456	-1.185
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-14.453	4.286
	<u>-22.909</u>	<u>3.101</u>

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Frederiksdalsvej Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv, som ud fra en konkret vurdering ikke er indregnet i balancen.

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	kr.
Kostpris primo	250.000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	250.000
Nettoopskrivninger primo	109.442
Regulering	309.729
Andel i årets resultat jf. note	-400.268
Udloddet udbytte	-0
Nettoopskrivninger ultimo	18.903
Regnskabsmæssig værdi ultimo	268.903

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel	Egenkapital	Kursværdi
Kollelevbakken ApS, Lyngby-Taarbæk	100%	268.902	268.902
Mesterringen Anders Larsen ApS, Lyngby-Taarbæk	100%	-309.724	1