


K/S CC Støvring Invest

c/o Yvonne Allsø Orris
Goldschmidtsvænget 9G
5230 Odense M
CVR-nr. 31 76 78 81

Årsrapport for 2020
(13. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021



Yvonne Allsø Orris
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S CC Støvring Invest c/o Yvonne Allsø Orris Goldschmidtsvænget 9G 5230 Odense M
CVR-nr.:	31 76 78 81
Stiftet:	28. september 2008
Hjemsted:	Odense
Regnskabsår:	1. januar 2020 - 31. december 2020
Tegning af selskabet:	Kommanditselskabet tegnes af komplementaren eller to medlemmer af bestyrelsen i forening
Bestyrelse	Yvonne Allsø Orris Steen Skyggebjerg Poul Jørgensen Henrik Svensson Flemming Ploug Jensen Jens Skovlunde Pedersen Anette Mejer Helwig Hansen
Komplementar	ApS Komplementarselskabet City Centret, Støvring c/o Yvonne Allsø Orris Goldschmidtsvænget 9G 5230 Odense M
Direktion i kom- plementarselskabet	Poul Jørgensen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for K/S CC Støvring Invest.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 23. april 2021

I direktionen for
ApS Komplementarselskabet City Centret, Støvring

Poul Jørgensen

Odense, den 23. april 2021

I bestyrelsen:

Yvonne Allsø Orris

Flemming Ploug Jensen

Poul Jørgensen

Henrik Svensson

Jens Skovlunde Pedersen

Steen Skyggebjerg

Anette Mejer Helwig Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i værdipapirer, som opfylder betingelserne for at indgå i virksomhedsordningen.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -286.276.

Egenkapitalen udgør kr. -178.491.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for K/S CC Støvring Invest for 1. januar 2020 - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til komplementargodtgørelse, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

BALANCEN

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2020	2019
Andre eksterne omkostninger i alt		<u>-19.495</u>	<u>-5.731</u>
BRUTTORESULTAT		-19.495	-5.731
Finansielle indtægter		782.753	900.473
Finansielle udgifter		<u>-1.049.534</u>	<u>-205</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-286.276</u></u>	<u><u>894.537</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		0	1.138.000
Overført resultat		<u>-286.276</u>	<u>-243.463</u>
Disponeret i alt		<u><u>-286.276</u></u>	<u><u>894.537</u></u>

Balance

AKTIVER

	Note	31/12-20	31/12-19
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Værdipapirer		<u>907.390</u>	<u>3.714.555</u>
Likvide midler		<u>29.619</u>	<u>1.961</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>937.009</u>	<u>3.716.516</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>937.009</u></u>	<u><u>3.716.516</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-20	31/12-19
EGENKAPITAL:			
Stamkapital.....		2.000	3.600.000
Overført overskud		<u>-180.491</u>	<u>105.785</u>
EGENKAPITAL I ALT	1	<u>-178.491</u>	<u>3.705.785</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Gæld til kapitalejere.....		1.098.000	0
Anden gæld		<u>17.500</u>	<u>10.731</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.115.500</u>	<u>10.731</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.115.500</u>	<u>10.731</u>
PASSIVER I ALT		<u>937.009</u>	<u>3.716.516</u>
Personaleforhold	2		
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv..	Ingen		

Noter

1 Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	3.600.000	105.785	0	3.705.785
Kapitalnedsættelse	-3.598.000	0	0	-3.598.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-286.276</u>	<u>0</u>	<u>-286.276</u>
Egenkapital ultimo	<u>2.000</u>	<u>-180.491</u>	<u>0</u>	<u>-178.491</u>

	31/12-20	31/12-19
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Kapitalandele, 2.000 stk. á nominelt kr. 1	<u>2.000</u>	<u>3.600.000</u>

2 Personaleforhold	2020	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>1</u>	<u>1</u>