

# HALSSKOVVEJ 54 ApS

Toftebakken 2G  
3460 Birkerød

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

15/08/2020

Jens-Edmunn Schmidt  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HALSSKOVVEJ 54 ApS  
Toftebakken 2G  
3460 Birkerød

CVR-nr: 31766893

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for HALSSKOVVEJ 54 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Birkerød, den 15/08/2020

## Direktion

Jens-Edmunn Schmidt

Ivan Palle R E Sørensen

Flemming Thorslund

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb af ejendomme med henblik på videresalg og udlejning.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		48.405	42.350
Eksterne omkostninger .....		-1.471	-1.635
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>46.934</b>	<b>40.715</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>46.934</b>	<b>40.715</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-302.006	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-22.081	-27.218
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-277.153</b>	<b>13.497</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-277.153</b>	<b>13.497</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-277.153	13.497
<b>I alt .....</b>		<b>-277.153</b>	<b>13.497</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		626.584	626.584
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>626.584</b>	<b>626.584</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>626.584</b>	<b>626.584</b>
Andre tilgodehavender .....			423.301
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>423.301</b>
Likvide beholdninger .....		6.929	2.590
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>6.929</b>	<b>425.891</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>633.513</b>	<b>1.052.475</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		250.000	250.000
Overført resultat .....		-4.665.832	-4.388.679
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-4.415.832</b>	<b>-4.138.679</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		210.617	221.872
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.303.739	4.434.293
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.514.356</b>	<b>4.656.165</b>
Skyldig selskabsskat .....			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		534.989	534.989
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>534.989</b>	<b>534.989</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.049.345</b>	<b>5.191.154</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>633.513</b>	<b>1.052.475</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis