

HUSET RESPONSUM K/S

Egedal Centret 3, 1
3660 Stenløse

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/04/2018

Thomas Løcke
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HUSET RESPONSUM K/S
Egedal Centret 3, 1
3660 Stenløse

Telefonnummer: 88329100

CVR-nr: 31765439

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Jyske Bank
Rådhusstorvet 1
3520 Farum
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for Huset Responsum K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 25/04/2018

Direktion

Komplementarselskabet Fællesadministrationen ApS
Direktion

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er koncentreret omkring drift af kontorfællesskaber og mødefaciliteter. Fra og med 2017 er også virksomhedsadministration taget ind som en aktivitet. Aktiviteterne udvikler sig positivt.

Årets resultat, et overskud på kr. 322.103 er tilfredsstillende.

For regnskabsåret 2018 budgetteres ligeledes med overskud.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen

Usædvanlige forhold

Ingen

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Rentekomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af anlægsaktiver og varebeholdninger indregnes ikke i kostprisen for disse aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende

Skat

Skat af årets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsregnskab, da skat påhviler komplementaren og kommanditisterne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Automobiler, driftsmateriel, inventar og tekniske anlæg: 5 år

Aktiver med en kostpris under 13.200 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		413.875	154.315
Eksterne omkostninger		-16.421	-34.525
Bruttoresultat		397.454	119.790
Personaleomkostninger			0
Lønninger		-17.409	0
Pensioner		0	
Andre omkostninger til social sikring		-189	0
Andre personaleomkostninger		0	
Andre driftsomkostninger		-56.246	
Resultat af ordinær primær drift		323.610	119.790
Andre finansielle indtægter			411
Øvrige finansielle omkostninger		-1.507	-21
Ordinært resultat før skat		322.103	120.180
Årets resultat		322.103	120.180
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		322.103	120.180
I alt		322.103	120.180

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	54.861
Andre tilgodehavender		16.412	
Tilgodehavender i alt		16.412	54.861
Likvide beholdninger		580.932	135.374
Omsætningsaktiver i alt		597.344	190.235
Aktiver i alt		597.344	190.235

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Overført resultat		322.103	120.180
Egenkapital i alt		322.103	120.180
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.327	23.920
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		120.180	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		138.734	46.135
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		275.241	70.055
Gældsforpligtelser i alt		275.241	70.055
Passiver i alt		597.344	190.235