

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Bo Nielsen Invest ApS

Glostrupvej 13, 4330 Hvalsø

CVR-nr. 31 76 27 90

Årsrapport for 2017

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling.

dén 4/6 2018.



Dirigent

Bo Nielsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, som forventet, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Bo Nielsen Invest ApS ApS for 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvalsø, den 4. juni 2018

Direktion

Bo Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Bo Nielsen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Bo Nielsen Invest ApS for 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 4. juni 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Kapitalandele medregnes med andel af associeret selskabs resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret selskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til netto-realisationsevnen med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

Note	2017	2016
	kr.	kr.
	Indtægter	
	Bruttofortjeneste	-750 -500
	Udgifter	
1	Personaleudgifter	<u>0</u> <u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-750 -500
	Afskrivninger	<u>0</u> <u>0</u>
	Resultat før finansiering	-750 -500
	Resultat af kapitalandele	-2.873.200 -633.217
	Renteindtægter, koncern	0 74.809
	Renteindtægter	0 0
	Renteudgifter	<u>-1.236</u> <u>0</u>
	Resultat før skat	-2.875.186 -558.908
2	Beregnede skatter	<u>0</u> <u>-15.466</u>
	Årets resultat	<u>-2.875.186</u> <u>-574.374</u>
	Resultatdisponering	
	Overført til næste år	-201.986 -141.157
	Udbytte	200.000 200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>-2.873.200</u> <u>-633.217</u>
	Resultat	<u><u>-2.875.186</u></u> <u><u>-574.374</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>41.619.907</u>	<u>44.493.107</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>41.619.907</u>	<u>44.493.107</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>41.619.907</u>	<u>44.493.107</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Andre tilgodehavender	0	5.002
	Tilgodehavender hos associerede selskaber	<u>7.355.807</u>	<u>7.555.807</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>7.355.807</u>	<u>7.560.809</u>
	Likvide beholdninger	<u>9.723</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>9.723</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>7.365.530</u>	<u>7.560.809</u>
	Aktiver i alt	<u><u>48.985.437</u></u>	<u><u>52.053.916</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016	
	kr.	kr.	
	PASSIVER		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.378.839	12.252.039
	Overført til næste år	38.883.925	39.085.911
	Afsat udbytte	200.000	200.000
4	Egenkapital i alt	<u>48.962.764</u>	<u>52.037.950</u>
	Mellemregning anpartshaver	5.498	0
	Skyldig selskabsskat	0	15.466
	Anden gæld	17.175	500
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>22.673</u>	<u>15.966</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>22.673</u>	<u>15.966</u>
	Passiver i alt	<u>48.985.437</u>	<u>52.053.916</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	15.466
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>15.466</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapital- andele i associerede selskaber
		<u> </u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		32.241.068
Tilgang		0
Afgang		<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2017		<u>32.241.068</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017		12.252.039
Opskrivninger i året		0
Nedskrivninger i året		-2.873.200
Udloddet udbytte		<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017		<u>9.378.839</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2017		<u>41.619.907</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 17</u>	<u>Resultat efter skat 2017</u>
				100%	100%
K.K.N. Invest A/S	50%	Holbæk	32.241.068	83.239.814	-5.746.400
			<u>32.241.068</u>	<u>83.239.814</u>	<u>-5.746.400</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Overførsel til reserve for nettoop- skrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	500.000	39.085.911	12.252.039	200.000	52.037.950
Negativ opskrivning primo	0	0	0	0	0
Udbetalt udbytte	0		0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	-201.986	-2.873.200	200.000	-2.875.186
Negativ opskrivning ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>500.000</u>	<u>38.883.925</u>	<u>9.378.839</u>	<u>200.000</u>	<u>48.962.764</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

