

Henrik Lødewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Selersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



JS REVISION

GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Bo Nielsen Invest ApS

Glostrupvej 13, 4330 Hvalø

CVR-nr. 31 76 27 90

Årsrapport for 2018

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 30/5 2019.

Dirigent
Bo Nielsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Bo Nielsen Invest ApS ApS for 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvalsø, den 25. maj 2019

Direktion


Bo Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Bo Nielsen Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Bo Nielsen Invest ApS for 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

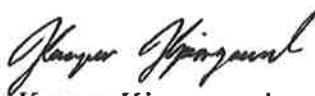
Rødovre, den 25. maj 2019

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Kapitalandele medregnes med andel af associeret selskabs resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret selskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-1.007	-750
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-1.007	-750
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-1.007	-750
	Resultat af kapitalandele	-2.244.444	-2.873.200
	Renteindtægter, koncern	0	0
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-1.492</u>	<u>-1.236</u>
	Resultat før skat	-2.246.943	-2.875.186
2	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u>-2.246.943</u>	<u>-2.875.186</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-602.499	-1.986
	Ekstraordinært udbytte	300.000	0
	Udbytte	<u>300.000</u>	<u>200.000</u>
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>-2.244.444</u>	<u>-2.873.200</u>
		<u>-2.246.943</u>	<u>-2.675.186</u>

Der er mellem regnskabsårets afslutning og aflæggelsen af årsrapporten udbetalt kr. 100.000 i ekstraordinært udbytte. Dette blev besluttet på ekstraordinær generalforsamling den 10/1 2019.

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>39.375.463</u>	<u>41.619.907</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>39.375.463</u>	<u>41.619.907</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>39.375.463</u>	<u>41.619.907</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Andre tilgodehavender	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	2.000	0
	Tilgodehavender hos associerede selskaber	<u>6.055.807</u>	<u>7.355.807</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>6.057.807</u>	<u>7.355.807</u>
	Likvide beholdninger	<u>829.864</u>	<u>9.723</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>829.864</u>	<u>9.723</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>6.887.671</u>	<u>7.365.530</u>
	Aktiver i alt	<u>46.263.134</u>	<u>48.985.437</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note		31/12 2018	31/12 2017
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	7.134.395	9.378.839
	Overført til næste år	38.281.426	38.883.925
	Afsat udbytte	300.000	200.000
4	Egenkapital i alt	<u>46.215.821</u>	<u>48.962.764</u>
	Mellemregning anpartshaver	27.998	5.498
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Anden gæld	19.315	17.175
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>47.313</u>	<u>22.673</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>47.313</u>	<u>22.673</u>
	Passiver i alt	<u>46.263.134</u>	<u>48.985.437</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapital- andele i associerede selskaber
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018		32.241.068
Tilgang		0
Afgang		<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2018		<u>32.241.068</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018		9.378.839
Opskrivninger i året		0
Nedskrivninger i året		-2.244.444
Udloddet udbytte		<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018		<u>7.134.395</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2018		<u>39.375.463</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 18</u>	<u>Resultat efter skat 2018</u>
				100%	100%
K.K.N. Invest A/S	50%	Holbæk	<u>32.241.068</u>	<u>78.750.926</u>	<u>-4.488.888</u>
			<u>32.241.068</u>	<u>78.750.926</u>	<u>-4.488.888</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Overførsel til reserve for nettoop- skrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	500.000	38.883.925	9.378.839	200.000	48.962.764
Negativ opskrivning primo	0	0	0	0	0
Udbetalt udbytte	0		0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-602.499	-2.244.444	600.000	-2.246.943
Negativ opskrivning ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>500.000</u>	<u>38.281.426</u>	<u>7.134.395</u>	<u>300.000</u>	<u>46.215.821</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

