

# Skjoldbjergvej Invest A/S

Hovborgvej 17  
6623 Vorbasse

CVR-nr. 31 76 00 03

## Årsrapporten for 2015

Vi er tættere på dig

 REVISION LIMFJORD

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 25/05 2016

---

Helge Busk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsrapporten	13

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Skjoldbjergvej Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vorbasse, den 25. maj 2016

### **Direktion**

Arne Andersen  
direktør

### **Bestyrelse**

Helge Busk  
formand

Arne Andersen

Birgitte Andersen

Søren Andersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

**Til kapitalejeren i Skjoldbjergvej Invest A/S**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Skjoldbjergvej Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Skive, den 25. maj 2016

**REVISION LIMFJORD**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr. 28 83 92 00**

Lene Jeppesen  
Registreret revisor

**Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

Skjoldbjergvej Invest A/S  
Hovborgvej 17  
6623 Vorbasse

Telefon: 70 10 39 99

CVR-nr.: 31 76 00 03

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 4. september 2008

Hjemsted: Billund

**Bestyrelse**

Helge Busk, formand  
Arne Andersen  
Birgitte Andersen  
Søren Andersen

**Direktion**

Arne Andersen, direktør

**Revision**

Revision Limfjord  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Gemsevej 15  
7800 Skive

**Pengeinstitut**

Den Jyske Sparekasse  
Borgergade 3  
7200 Grindsted

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde aktier, anpartar og andre værdipapirer, at besidde fast ejendom og foretage udlejning af samme samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 2.018.946, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 36.029.019.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Skjoldbjergvej Invest A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25	år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Skjoldbjergvej Invest A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.



## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvidebeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>467.919</b>	<b>-227.555</b>
Afskrivninger		-1.188.615	-551.421
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>		<b>-720.696</b>	<b>-778.976</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-111.971	483.336
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		453.437	381.618
Finansielle indtægter	1	34.741	101.846
Finansielle omkostninger	2	-1.739.392	-444.454
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.083.881</b>	<b>-256.630</b>
Skat af årets resultat		64.935	-459.857
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-2.018.946</b>	<b>-716.487</b>
Overført overskud		-2.018.946	-716.487
		<b>-2.018.946</b>	<b>-716.487</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		36.265.101	40.979.211
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.000	4.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>36.266.101</b>	<b>40.983.211</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	2.718.394	3.231.680
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	2.210.704	2.212.336
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.929.098</b>	<b>5.444.016</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>41.195.199</b>	<b>46.427.227</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		48.942	87.577
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.328.353	1.625.844
Udskudt skatteaktiv		1.967.112	1.887.924
Periodeafgrænsningsposter		9.614	2.062
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.354.021</b>	<b>3.603.407</b>
Værdipapirer		20.000	70.000
<b>Værdipapirer</b>		<b>20.000</b>	<b>70.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.275.241</b>	<b>1.273.639</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<b>5.649.262</b>	<b>4.947.046</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>46.844.461</b>	<b>51.374.273</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		35.029.019	37.047.965
<b>EGENKAPITAL</b>	5	<b>36.029.019</b>	<b>38.047.965</b>
Hensættelse til udskudt skat		746.071	1.423.825
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		<b>746.071</b>	<b>1.423.825</b>
Kreditinstitutter		5.241.706	6.059.180
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.251.199	5.176.150
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		148.017	145.567
Anden gæld		428.449	521.586
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.069.371</b>	<b>11.902.483</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		<b>10.069.371</b>	<b>11.902.483</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>46.844.461</b>	<b>51.374.273</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	83.129	81.567
Andre finansielle indtægter	-48.388	20.279
	<u><b>34.741</b></u>	<u><b>101.846</b></u>

<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	109.914	176.997
Andre finansielle omkostninger	1.629.478	267.457
	<u><b>1.739.392</b></u>	<u><b>444.454</b></u>

**3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
JVK Vinduer A/S	Billund	100%	1.799.359	-770.755
Højagervej Invest ApS	Billund	100%	919.035	455.069
Jysk Råhusmontage A/S	Billund	100%	-771.532	652.293
Mercor ApS	Billund	100%	-886.773	49.880
Geodrilling ApS	Billund	100%	-1.384.031	-1.195.534
			<u>-323.942</u>	<u>-809.047</u>

**4 Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lundsmark Plantage I/S	Ribe	25%	8.842.814	-6.527
Dansk Eksportemballage ApS	Billund	25%	-3.789	90.115
			<u>8.839.025</u>	<u>83.588</u>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2015	1.000.000	37.047.965	38.047.965
Årets resultat	0	-2.018.946	-2.018.946
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>1.000.000</b>	<b>35.029.019</b>	<b>36.029.019</b>

Selskabskapitalen består af 1.000 Aktier a nominelt kr. 1.000. Ingen Aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualposter mv.

Der er overfor Jysk Råhusmontage A/S kautioneret overfor selskabets mellemværende med pengeinstitut. Selskabet har overfor Jysk Råhusmontage A/S påtaget sig forpligtelsen for udstedte arbejdsgarantier.

Der er overfor Geodrilling ApS kautioneret overfor selskabets mellemværende med pengeinstut.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Den Jyske Sparekasse er deponeret følgende: Ejerpantebreve på kr. 14.000.000 med pant i ejendomme. Regnskabsmæssige værdi udgør kr. 14.830.028.