

---

# *Fix og Færdig* Holding ApS

Storebæltsvænget 24, 5500 Middelfart

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 31 75 99 27

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 2/5 2023

Jørgen Rasmussen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Fix og Færdig Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 2. maj 2023

**Direktion**

Jørgen Rasmussen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Fix og FærdigHolding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fix og FærdigHolding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Trekantområdet, den 2. maj 2023

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steffen Kjær Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne9867

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Fix og FærdigHolding ApS Storebæltsvænget 24 5500 Middelfart  CVR-nr: 31 75 99 27 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 17. september 2008 Regnskabsår: 15. regnskabsår Hjemstedskommune: Middelfart
<b>Direktion</b>	Jørgen Rasmussen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle
<b>Pengeinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Havnegade 21 5500 Middelfart

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-2.500	-2.500
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		5.605.377	5.051.134
Finansielle omkostninger		-39.751	-2.707
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.563.126</b>	<b>5.045.927</b>
Skat af årets resultat	2	1.857	1.145
<b>Årets resultat</b>		<b>5.564.983</b>	<b>5.047.072</b>

## Resultatdisponering

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.986.433	4.414.046
Overført resultat	-1.421.450	-866.974
	<b>5.564.983</b>	<b>5.047.072</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	19.698.485	15.712.052
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>19.698.485</b>	<b>15.712.052</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>19.698.485</b>	<b>15.712.052</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.035.910	864.002
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		1.688.465	1.412.753
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.724.375</b>	<b>2.276.755</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>308.679</b>	<b>91.071</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.033.054</b>	<b>2.367.826</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.731.539</b>	<b>18.079.878</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		14.987.760	11.001.327
Overført resultat		1.234.554	2.656.004
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000.000	1.500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>19.347.314</b>	<b>15.282.331</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.580.617	2.018.939
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.500	2.500
Selskabsskat		798.608	773.608
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.384.225</b>	<b>2.797.547</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.384.225</b>	<b>2.797.547</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.731.539</b>	<b>18.079.878</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	11.001.327	2.656.004	1.500.000	15.282.331
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Årets resultat	0	3.986.433	-1.421.450	3.000.000	5.564.983
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>14.987.760</b>	<b>1.234.554</b>	<b>3.000.000</b>	<b>19.347.314</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at være et holdingselskab.

2022	2021
DKK	DKK

## 2. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

-1.857	-1.145
<b>-1.857</b>	<b>-1.145</b>

2022	2021
DKK	DKK

## 3. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar

4.710.725	4.710.725
-----------	-----------

Kostpris 31. december

4.710.725	4.710.725
-----------	-----------

Værdireguleringer 1. januar

11.001.327	6.587.281
------------	-----------

Årets resultat

5.605.377	5.051.134
-----------	-----------

Modtagne udbytter

-1.618.944	-637.088
------------	----------

Værdireguleringer 31. december

14.987.760	11.001.327
------------	------------

**Regnskabsmæssig værdi 31. december**

<b>19.698.485</b>	<b>15.712.052</b>
-------------------	-------------------

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Produkthandler Jørgen Rasmussen A/S	Middelfart	500.000	100%	18.024.743	5.428.719
Centrum Fliser Middelfart ApS	Middelfart	125.000	50,4%	875.456	36.299
Ejendomsselskabet Fix og Færdig ApS	Middelfart	80.000	100%	1.232.513	158.363
				<b>20.132.712</b>	<b>5.623.381</b>

# Noter til årsregnskabet

## 4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selskyldnerkaution over for kreditinstitut for tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 773. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fix og Færdig Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger til revisor og gebyrer til banker.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med 100 % ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

## Noter til årsregnskabet

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.