

---

# ***Fix og Færdig Holding ApS***

Storebæltsvænget 24, 5500 Middelfart

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 31 75 99 27

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/5 2016

Jørgen Rasmussen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Fix og Færdig Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 10. maj 2016

## Direktion

Jørgen Rasmussen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Fix og Færdig Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Fix og Færdig Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 10. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Steffen Kjær Rasmussen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Fix og Færdig Holding ApS  
Storebæltsvænget 24  
5500 Middelfart

CVR-nr.: 31 75 99 27  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Middelfart

**Direktion**

Jørgen Rasmussen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

**Pengeinstitut**

Middelfart Sparekasse  
Havnegade 21  
5500 Middelfart

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder		438.721	1.798.905
Administrationsomkostninger		-2.500	-2.500
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>436.221</b>	<b>1.796.405</b>
Andre finansielle indtægter		0	625
Andre finansielle omkostninger	1	-17.674	-21.225
<b>Resultat før skat</b>		<b>418.547</b>	<b>1.775.805</b>
Skat af årets resultat	2	4.741	5.720
<b>Årets resultat</b>		<b>423.288</b>	<b>1.781.525</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	438.721	1.700.505
Overført resultat	-116.633	-18.780
	<b>423.288</b>	<b>1.781.525</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	8.192.243	7.853.322
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.192.243</b>	<b>7.853.322</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.192.243</b>	<b>7.853.322</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.125	1.125
Selskabsskat		4.741	5.720
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.866</b>	<b>6.845</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>309.305</b>	<b>709.305</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>315.171</b>	<b>716.150</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.507.414</b>	<b>8.569.472</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.581.318	3.142.597
Overført resultat		4.000.471	4.117.104
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7.807.989</b>	<b>7.484.501</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		696.925	1.082.471
Anden gæld		2.500	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>699.425</b>	<b>1.084.971</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>699.425</b>	<b>1.084.971</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.507.414</b>	<b>8.569.472</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Hovedaktivitet	6		



# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	17.674	21.225
	<b>17.674</b>	<b>21.225</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-4.741	-5.720
	<b>-4.741</b>	<b>-5.720</b>
<b>3 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	4.710.725	4.710.725
Kostpris 31. december	4.710.725	4.710.725
Værdireguleringer 1. januar	3.142.597	1.442.092
Årets resultat	438.721	1.798.905
Udbytte til moderselskabet	-99.800	-98.400
Værdireguleringer 31. december	3.481.518	3.142.597
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.192.243</b>	<b>7.853.322</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Produkthandler Jørgen Rasmussen A/S	Middelfart	500.000	100%	7.906.651	320.329
Centrum Fliser Middelfart ApS	Middelfart	125.000	50,4%	201.290	58.419
Ejendomsselskabet Fix og Færdig ApS	Middelfart	80.000	100%	184.139	88.949

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	3.142.597	4.117.104	99.800	7.484.501
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	438.721	-116.633	101.200	423.288
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>3.581.318</b>	<b>4.000.471</b>	<b>101.200</b>	<b>7.807.989</b>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selskyldnerkaution over for kreditinstitut for tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

## 6 Hovedaktivitet

Selskabets hovedformål er at være et holdingselskab.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Fix og Færdig Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til revisor og gebyrer til banker.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100 % ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.