

**ÅRSRAPPORT**  
**1. oktober 2016 - 30. september 2017**

**Arpe & Kjeldsholm Holding ApS**

Humletorvet 27, 4. sal  
1799 København V

CVR nr. 31759390

**Indsender:**

Sønderup I/S

Statsautoriserede revisorer

CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 23. februar 2018



**Dirigent**

Erik Larsson

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal for koncernen i t.kr.	10
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	18
Balance pr. 30. september	19
Egenkapitalopgørelse	21
Pengestrømsopgørelse	22
Noter	23

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016/17 for Arpe & Kjeldsholm Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 2016/17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. februar 2018

### Direktion



Allan Fredløv Arpe



Tim Kjeldsholm

### Bestyrelse



Erik Larsson  
Formand



Eva Arpe



Tim Kjeldsholm



Allan Fredløv Arpe



Vibeke Tine Buhl Kjeldsholm

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i Arpe & Kjeldsholm Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Arpe & Kjeldsholm Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

\* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

\* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

\* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

\* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

\* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

\* Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 23. februar 2018

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**



Tom Sønderup  
statsautoriseret revisor  
mne10489

# Ledelsesberetning

---

## Hovedaktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter består i bygherrerådgivning og totalentrepriser ved byggeri og fast ejendom. Vi har særlige kompetencer inden for totalentreprise og bygherrerådgivning. Vor mangeårige erfaring, som samarbejdspartner og totalentreprenør for professionelle bygherrer har gjort os i stand til effektivt at udføre både rådgivnings- og entreprisopgaver.

Moderselskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab og dermed beslægtet virksomhed,

Koncernen har altid haft fokus på det endelige resultat.

Vi kender markedet og gør brug af indgående viden om såvel bygherrerådgivning, som totalentreprise. Vi stiller seriøse krav og forholder os sagligt til hele byggeprocessen. Med udgangspunkt i den klassiske entreprisemodel har vi speciale i at se de økonomiske optimeringsmuligheder i regulære entreprisamarbejder.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør t.kr. 30.198, hvilket ledelsen anser som tilfredsstillende. Balancen udviser en aktivmasse på t.kr. 315.481 og en egenkapital på t.kr. 59.667.

Koncernen har oplevet vækst i aktiviteterne i 2016/2017, med en stigning i omsætningen fra t.kr. 325.917 i 2015/2016 til t.kr. 789.128 i 2016/2017

Der er organisatorisk foretaget en opgradering i medarbejderstaben på alle niveauer i koncernen.

Henset til en så markant vækst i aktiviteterne og at der som følge heraf, er anvendt betydelige ledelsesmæssige ressourcer i arbejdet med tilpasning og optimering af koncernens samlede organisering, anser ledelsen årets resultat som tilfredsstillende.

Regnskabsåret 2016/2017 er generelt set forløbet tilfredsstillende. Den øgede efterspørgsel fra kunderne og tilfredsstillende indtjeningsevne skal ses som resultatet af de delmål, der er opnået organisatorisk, systemmæssigt og gennem en målrettet procesoptimering og kundepleje.

## Forventet udvikling

For regnskabsåret 2017/2018 forventes et lavere aktivitetsniveau indenfor totalentrepriser. Bygherrerådgivning forventes at være den delaktivitet med størst vækst. Forventninger til resultat før skat udgør t.kr. 10.000.

Arbejdet med yderligere styrkelse af koncernens samlede organisation vil fortsætte i 2017/2018, ligesom der vil blive arbejdet målrettet med systemtilpasning og optimering af processer gennem hele organisationen. Processtyring og løbende kvalitetssikring er væsentlige parametre for fortsat at fremstå som den optimale partner for den professionelle bygherre.

Cirkulær økonomi, digitalisering, corporate compliance er andre faktorer der vægtes højt.

# Ledelsesberetning

---

## Risikoprofil og risikostyring

Koncernen er påvirket af de generelle samfundsforhold. Herunder især konjunktur- og renteudviklingen samt specifikke lovgivningsmæssige initiativer, som byggebranchen historisk set er følsom overfor. Koncernen er ikke udsat for særlige forretningsmæssige og finansielle risici, ud over almindeligt forekommende risici inden for branchen.

Fokus fastholdes på forretningsaktiviteter inden for kernekompetencerne bygherrerådgivning/ totalentrepriserarbejder ved byggeri af fast ejendom.

For indgåede kontrakter gennemføres konsekvent løbende projektstyring efter nøje fastlagte rutiner. Målet hermed er løbende risikoafdækning og projektoptimering.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Måling af igangværende arbejder for fremmed regning er baseret på regnskabsmæssige skøn, der foretages af ledelsen. Skønnene foretages i overensstemmelse med regnskabspraksis og på baggrund af forudsætninger og erfaringer, som ledelsen anser for realistiske og forsvarlige.

## Redegørelse for samfundsansvar

Samfundsansvar er et vigtigt fokusområde for koncernen. Vi arbejder målrettet med en samfundsansvarlig adfærd og overholder gældende lovgivning i et positivt samspil med kunder, leverandører, medarbejdere og myndigheder.

Vor strategi har fokus på at skabe kvalitet i alle dele af virksomhedens funktioner. Det gælder i forhold til de ydelser koncernen leverer til kunder, og den måde koncernen drives på som virksomhed.

Koncernens strategi er centreret om fem indsatsområder:

- \* Socialt ansvar
- \* Godt arbejdsmiljø
- \* Arbejdsskadefrekvens
- \* Økonomisk bæredygtighed
- \* Cirkulær økonomi

## Miljøforhold

Koncernens miljøpolitik tager udgangspunkt i en miljømæssig forsvarlig driftsførelse.

## Arbejdsmiljø

Medarbejderne er koncernens væsentligste ressource. Der er vedvarende fokus på at fastholde og udbygge et godt arbejdsmiljø. Arbejdsmiljøpolitikken tager afsæt i:

- \* Forebyggelse frem for helbredelse
- \* Arbejdsmiljøcertificering
- \* Minimering af risikoen for skader og ulykker, målsætning ingen ulykker
- \* Sundhed og trivsel
- \* Udvikling og uddannelse



# Ledelsesberetning

---

Der vil være øget fokus på yderligere optimering af specifik miljøplan på alle igangværende og kommende sager. Alle medarbejdere i produktionen skal gennemføre arbejdsmiljøkoordinatoruddannelsen.

## **Menneskerettigheder, talentudvikling og måltal for kønsrepræsentation i ledelseshverv**

Koncernen er bevidst omkring vores sociale forpligtelser til at medvirke til opfyldelse af menneskerettigheder, hvilket blandt andet omfatter, at der hverken diskrimineres på baggrund af køn, alder, social- eller etnisk oprindelse eller handicap.

Udgangspunktet for talentudvikling samt ansættelser og afskedigelser foretages alene på baggrund af kandidaternes faglige kvalifikationer og erfaringer.

## **Kønsfordeling**

Koncernen ønsker at fastsætte en både ambitiøs og realistisk målsætning for at fremme repræsentationen af begge køn i ledende stillinger. Dette med henblik på at sikre et bredt perspektiv på udvikling, ledelse og strategi.

Ved rekruttering til lederposter på alle niveauer tilstræbes det derfor altid at indkalde kandidater af begge køn til interviews, når det er fagligt muligt. Alle ansættelser vil, uanset køn, foregå på basis af den enkeltes kvalifikationer og kompetencer.

På nuværende tidspunkt er kønsfordelingen 25% kvinder og 75% mænd i datterselskabet, hvilket også afspejles i bestyrelsen, hvor tre ud af syv medlemmer er kvinder.

## **Vidensressourcer**

For til stadighed at kunne levere høj produktkvalitet og innovative løsninger, er det afgørende for koncernen, at kunne rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt uddannelsesniveau indenfor branchen og de kompetenceområder, som naturligt indgår i en koncern af vores størrelse. Der er også i 2016/2017 fortsat investeret ressourcer i personaleudvikling og ny teknologi for at sikre målsætningen på dette område.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens finansielle stilling.

## Hoved- og nøgletal for koncernen i t.kr.

---

	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Nettoomsætning	789.128	325.917	336.231	253.958	70.563
Bruttoresultat	78.616	65.126	43.713	35.450	17.758
Driftsresultat	29.961	34.635	65.878	56.907	25.290
Resultat af finansielle poster	237	250	6.467	323	401
Årets resultat	16.415	19.110	18.416	16.385	5.809
<b>BALANCE</b>					
Balancesum	315.451	181.547	102.435	83.865	46.080
Egenkapital	59.667	60.638	41.527	39.496	23.111
<b>INVESTERING</b>					
Investering i materielle anlægsaktiver	1.678	2.860	905	1.938	101
Investeringer i alt	1.678	2.860	905	1.938	101
<b>NØGLETAL</b>					
Overskudsgrad	3,8	10,6	6,6	8,5	10,7
Bruttomargin	10,0	20,0	13,0	14,0	25,2
Egenkapitalens forrentning	27,3	37,4	45,5	52,3	25,1
Soliditetsgrad	19,3	33,4	40,5	47,1	50,2

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Arpe & Kjeldsholm Holding ApS 2016/17 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Der er ikke udarbejdet en særskilt pengestrømsopgørelse for moderselskabet i henhold til årsregnskabslovens § 86. Der henvises til pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet, Arpe & Kjeldsholm Holding ApS, samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af de reviderede regnskaber for moderselskabet og dattervirksomhederne, som et sammendrag af regnskabsposter af ensartet karakter.

Der er ved sammendraget foretaget eliminering af interne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt interne gevinster og tab, som indgår i aktivernes regnskabsmæssige værdi.

De regnskaber, der er anvendt til brug for koncernregnskabet, er aflagt i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I koncernregnskabet er den regnskabsmæssige værdi af moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignet med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem anskaffessummen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og gældsposter er reguleret til handelsværdi. Resterende positive forskelsbeløb aktiveres under immaterielle anlægsaktiver som koncerngoodwill, der amortiseres lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Resterende negative forskelsbeløb, der modsvarer en forventet ugunstig udvikling i de pågældende dattervirksomheder, opføres i balancen under hensættelser som negativ goodwill og indtægtsføres i resultatopgørelsen i takt med, at den ugunstige udvikling realiseres.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med udførelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Nettoomsætningen svarer således til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen ved entrepriserne indregnes i resultatopgørelsen med ændring i igangværende arbejder, som er tillagt forventet avance alt efter færdiggørelsesgrad.

#### Direkte driftsomkostninger

Direkte driftsomkostninger omfatter direkte eller indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Koncerngoodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Finansielle anlægsaktiver

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders og associerede virksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsrapporten fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Merpris ved anskaffelsen af kapitalandele i forhold til faktisk indre værdi anses for goodwill. Denne goodwill afskrives liniært over den vurderede økonomiske levetid. Afskrivningsperioden for goodwill er i årsrapporten indarbejdet med 5 år.

### Andre tilgodehavender

Depositum måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i balancen under tilgodehavende eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udført arbejde overstiger acontofaktureringen. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofakturering overstiger salgsværdien.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernes pengestrømme for året opdelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året samt årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabstagerne.

## Likvider

Likvide midler omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Hoved- og nøgletal

Nøgletallene er beregnet således:

Overskudsgrad = Resultat før finansielle poster x 100 / Nettoomsætning



## Anvendt regnskabspraksis

---

Bruttoresultat i % =  $\text{Bruttoresultat} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$

Soliditetsgrad =  $\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver}$

Forrentning af egenkapital =  $\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Egenkapital ultimo}$

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16	Moder 2016/17	Moder 2015/16
1. Nettoomsætning	789.128.128	325.917.222	0	0
Direkte driftsomkostninger	-702.289.897	-254.811.933	0	0
2. Andre eksterne omkostninger	-8.222.541	-5.978.992	-113.139	-68.063
<b>Bruttoresultat</b>	<b>78.615.690</b>	<b>65.126.297</b>	<b>-113.139</b>	<b>-68.063</b>
3. Personaleomkostninger	-47.832.143	-29.568.117	0	0
4. Afskrivninger og nedskrivninger	-822.587	-923.168	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>29.960.960</b>	<b>34.635.012</b>	<b>-113.139</b>	<b>-68.063</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	16.084.052	18.700.480
Andre finansielle indtægter	650.357	633.855	587.520	720.699
Øvrige finansielle omkostninger	-413.147	-383.379	-49.318	-130.456
<b>Resultat før skat</b>	<b>30.198.170</b>	<b>34.885.488</b>	<b>16.509.115</b>	<b>19.222.660</b>
5. Skat af årets resultat	-6.884.899	-7.752.330	-94.209	-113.131
<b>Resultat før minoritetsinteresser</b>	<b>23.313.271</b>	<b>27.133.158</b>	<b>16.414.906</b>	<b>19.109.529</b>
Minoritetsinteressers andel af årets resultat	-6.898.365	-8.023.629	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>16.414.906</b>	<b>19.109.529</b>	<b>16.414.906</b>	<b>19.109.529</b>

6. Resultatdisponering

## Balance pr. 30. september

Note	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16	Moder 2016/17	Moder 2015/16
<b>AKTIVER</b>				
<b>7. Immaterielle anlægsaktiver</b>				
Koncerngoodwill	0	14.138	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>14.138</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8. Materielle anlægsaktiver</b>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.635.048	3.577.271	0	0
Indretning lejede lokaler	652.977	0	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.288.025</b>	<b>3.577.271</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	33.596.185	19.447.502
Andre tilgodehavender	400.916	226.107	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>400.916</b>	<b>226.107</b>	<b>33.596.185</b>	<b>19.447.502</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>				
	<b>4.688.941</b>	<b>3.817.516</b>	<b>33.596.185</b>	<b>19.447.502</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser				
	144.639.907	77.015.947	0	0
10. Igangværende arbejder for fremmed regning	26.166.387	29.799.920	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
	0	0	6.426.351	17.334.217
Skatteaktiv	5.749.975	0	0	0
Andre tilgodehavender	3.654.208	10.478.045	1.497.526	8.576.677
11. Periodeafgrænsningsposter	91.244	0	0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>180.301.721</b>	<b>117.293.912</b>	<b>7.923.877</b>	<b>25.910.894</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele				
	49.878.341	12.227.981	24.681.269	12.227.981
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>49.878.341</b>	<b>12.227.981</b>	<b>24.681.269</b>	<b>12.227.981</b>
Likvide beholdninger				
	80.582.209	48.208.210	4.463.620	3.961.643
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>80.582.209</b>	<b>48.208.210</b>	<b>4.463.620</b>	<b>3.961.643</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>				
	<b>310.762.271</b>	<b>177.730.103</b>	<b>37.068.766</b>	<b>42.100.518</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>				
	<b>315.451.212</b>	<b>181.547.619</b>	<b>70.664.951</b>	<b>61.548.020</b>

## Balance pr. 30. september

Note	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16	Moder 2016/17	Moder 2015/16
<b>PASSIVER</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Selskabskapital	200.000	200.000	200.000	200.000
Overført resultat	34.800.001	43.051.813	34.800.001	43.051.813
Foreslået udbytte for regnskabsåret	24.666.718	17.385.928	24.666.718	17.385.928
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>59.666.719</b>	<b>60.637.741</b>	<b>59.666.719</b>	<b>60.637.741</b>
12. Minoritetsinteresser	14.398.664	8.329.743	0	0
<b>MINORITETSINTERESSER I ALT</b>				
	<b>14.398.664</b>	<b>8.329.743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Hensættelser til pension og lignende forpligtelser	18.666.521	2.517.380	0	0
13. Hensættelser til udskudt skat	0	14.266.809	0	0
14. Andre hensatte forpligtelser	0	0	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>				
	<b>18.666.521</b>	<b>16.784.189</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Selskabsskat	6.170.643	0	6.170.643	831.314
Anden gæld	1.412.856	0	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.583.499</b>	<b>0</b>	<b>6.170.643</b>	<b>831.314</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	48.406	43.563	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	111.505.979	46.211.074	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	97.371.094	37.328.981	50.000	75.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	4.771.821	0
Gæld til associerede virksomheder	146.666	0	0	0
Anden gæld	6.063.664	12.212.328	5.768	3.965
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>215.135.809</b>	<b>95.795.946</b>	<b>4.827.589</b>	<b>78.965</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>				
	<b>222.719.308</b>	<b>95.795.946</b>	<b>10.998.232</b>	<b>910.279</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>				
	<b>315.451.212</b>	<b>181.547.619</b>	<b>70.664.951</b>	<b>61.548.020</b>

- 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 16. Eventualposter
- 17. Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Koncern 2015/16</b>	<b>Moder 2016/17</b>	<b>Moder 2015/16</b>
<b>Selskabskapital</b>				
Primo	200.000	200.000	200.000	200.000
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>Overført resultat</b>				
Primo	43.051.813	41.328.212	43.051.813	41.328.212
Overført fra resultatdisponering	-8.251.812	1.723.601	-8.251.812	1.723.601
<b>Ultimo</b>	<b>34.800.001</b>	<b>43.051.813</b>	<b>34.800.001</b>	<b>43.051.813</b>
<b>Udbytte</b>				
Primo	17.385.928	0	17.385.928	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	24.666.718	17.385.928	24.666.718	17.385.928
Udbetalt udbytte	-17.385.928	0	-17.385.928	0
<b>Ultimo</b>	<b>24.666.718</b>	<b>17.385.928</b>	<b>24.666.718</b>	<b>17.385.928</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>59.666.719</b>	<b>60.637.741</b>	<b>59.666.719</b>	<b>60.637.741</b>

## Pengestrømsopgørelse

Note	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16
Resultat før finansielle poster	29.960.960	34.635.012
Afskrivninger	822.587	923.168
Andre hensatte forpligtelser	1.882.332	521.469
Ændring i tilgodehavender	-58.360.457	-70.666.029
Ændring i leverandørgæld mv.	120.752.719	51.836.454
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b><u>95.058.141</u></b>	<b><u>17.250.074</u></b>
Nettorenter og kursgevinster	-347.649	250.476
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>	<b><u>94.710.492</u></b>	<b><u>17.500.550</u></b>
Betalt skat	-5.361.608	-2.487.549
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>89.348.884</u></b>	<b><u>15.013.001</u></b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.678.208	-2.860.000
Salg af materielle anlægsaktiver	155.000	865.001
Køb af finansielle anlægsaktiver	-174.809	-1.057.780
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>-1.698.017</u></b>	<b><u>-3.052.779</u></b>
Køb af værdipapirer	-46.326.632	0
Salg af værdipapirer	9.265.136	0
Minoritetsinteresser	-829.444	0
Betalt udbytte	-17.385.928	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>-55.276.868</u></b>	<b><u>0</u></b>
Ændring i likvider	32.373.999	11.960.222
Likvider primo	48.208.210	36.247.988
<b>Likvider ultimo</b>	<b><u>80.582.209</u></b>	<b><u>48.208.210</u></b>

## Noter

### 1. Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter salg af tjenesteydelser i Danmark. Da Arpe & Kjeldsholm opererer i et stærkt konkurrencepræget marked indenfor rådgivning og entreprenørarbejde ved byggeri og fast ejendom, har selskabets ledelse vurderet, at det vil være til skade for Arpe & Kjeldsholm A/S at oplyse om omsætningen fordelt på segmenter, hvorfor dette er udeladt i henhold til Årsregnskabslovens §96.1.

	<b>Koncern</b>		<b>Koncern</b>	
	<b>2016/17</b>		<b>2015/16</b>	
<b>2. Andre eksterne omkostninger</b>				
Honorar vedr. lovpligtig revision		135.000		145.000
Andre ydelser		25.000		34.000
<b>Samlet honorar</b>		<b>160.000</b>		<b>179.000</b>
	<b>Koncern</b>	<b>Koncern</b>	<b>Moder</b>	<b>Moder</b>
	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
<b>3. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	40.997.513	25.069.419	0	0
Pensioner	5.137.341	3.336.190	0	0
Andre udgifter til social sikring	1.697.289	1.162.508	0	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>47.832.143</b>	<b>29.568.117</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Heraf udgør lønninger til direktion og bestyrelse:				
Direktion	13.006.785	11.327.564	0	0
Årets gennemsnitlige antal beskæftigede medarbejdere er				
	39	35	0	0
<b>4. Afskrivninger og nedskrivninger</b>				
Goodwill	-12.133	-21.321	0	0
Indretning af lejede lokaler	-130.595	0	0	0
Driftsmateriel og inventar	-783.659	-773.514	0	0
Avance, salg af driftsmidler	103.800	0	0	0
Tab ved salg af driftsmateriel	0	-128.333	0	0
	<b>-822.587</b>	<b>-923.168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Koncern 2015/16</b>	<b>Moder 2016/17</b>	<b>Moder 2015/16</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-12.634.874	-7.753.513	-94.209	-114.314
Regulering af tidl. års skatter	0	1.183	0	1.183
Regulering af udskudt skat	5.749.975	0	0	0
	<b>-6.884.899</b>	<b>-7.752.330</b>	<b>-94.209</b>	<b>-113.131</b>

	<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Koncern 2015/16</b>	<b>Moder 2016/17</b>	<b>Moder 2015/16</b>
<b>6. Resultatdisponering</b>				
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Forslag til udbytte for regnskabsåret	24.666.718	17.385.928	24.666.718	17.385.928
Overført resultat	-8.251.812	1.723.601	-8.251.812	1.723.601
<b>Disponeret i alt</b>	<b>16.414.906</b>	<b>19.109.529</b>	<b>16.414.906</b>	<b>19.109.529</b>

	<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Moder 2016/17</b>
<b>7. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
<b>Koncerngoodwill</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	213.211	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>213.211</b>	<b>0</b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-199.073	0
Årets af- og nedskrivninger	-14.138	0
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-213.211</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	Koncern 2016/17	Moder 2016/17
<b>8. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Indretning lejede lokaler</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Tilgang	783.572	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>783.572</b>	<b>0</b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Årets af- og nedskrivninger	-130.595	0
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-130.595</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>652.977</b>	<b>0</b>
	<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Moder 2016/17</b>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	5.110.301	0
Tilgang	892.636	0
Afgang	-480.000	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>5.522.937</b>	<b>0</b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-1.533.030	0
Korrektion afhændede	428.800	0
Årets af- og nedskrivninger	-783.659	0
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.887.889</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>3.635.048</b>	<b>0</b>

## Noter

	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16	Moder 2016/17	Moder 2015/16
<b>9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
<b>Anskaffelsessum:</b>				
Anskaffelsessum, primo	0	0	21.000.000	21.000.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21.000.000</b>	<b>21.000.000</b>
<b>Værdireguleringer</b>				
Værdireguleringer, primo	0	0	-1.552.498	-1.871.218
Årets resultatandel	0	0	16.096.185	18.721.801
Modtaget udbytte	0	0	-1.935.369	-18.381.760
Afskrivninger på goodwill	0	0	2.005	0
Afskrivninger på goodwill	0	0	-14.138	-21.321
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.596.185</b>	<b>-1.552.498</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33.596.185</b>	<b>19.447.502</b>

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Arpe & Kjeldsholm A/S	København	500.000	70%	47.994.550	22.994.550
		<b>Koncern 2016/17</b>	<b>Koncern 2015/16</b>	<b>Moder 2016/17</b>	<b>Moder 2015/16</b>

### 10. Igangværende arbejder for fremmed regning

#### Igangværende arbejder for fremmed arbejde

Salgsværdi af udført arbejde	873.269.591	534.968.697	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-958.609.183	-551.379.851	0	0
	<b>-85.339.592</b>	<b>-16.411.154</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:

Nettoutilgodehavender	26.166.387	29.799.920	0	0
Nettoforpligtelser	-111.505.979	-46.211.074	0	0
	<b>-85.339.592</b>	<b>-16.411.154</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### 11. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende kontingenter samt bonusafregning fra leverandører.

### 12. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomhedens egenkapital udgør pr. 30. september 2017 30%.

### 13. Hensættelser til udskudt skat

#### Opgørelse af udskudt skat

	Koncern 2016/17	Koncern 2015/16	Moder 2016/17	Moder 2015/16
Materialle anlægsaktiver	910.881	648.858	0	0
Igangværende arbejder	42.201.712	73.315.792	0	0
Hensatte forpligtelser	-4.399.712	-2.517.380	0	0
Uudnyttet underskud	0	-6.232.458	0	0
<b>I alt</b>	<b>38.712.881</b>	<b>65.214.812</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Udskudt skat heraf, 22%	8.516.834	14.347.259	0	0

### 14. Andre hensatte forpligtelser

Omfatter primært hensættelser til eventuelle efterreparationer på entreprisarbejder.

### 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Moder

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabet på t.kr. 625.

Der kan ikke udloddes udbytte uden bankens accept.

#### Koncern

Koncernen har påtaget de for branchen kutymemæssige kontraktforpligtelser.

Koncernens bankforbindelse har på selskabets vegne stillet garantier for t.kr. 619.

Summen af udstedte garantier for udførte arbejder udgør t.kr. 101.497 og betalingsgarantier udgør t.kr. 13.810.

## Noter

---

### 16. Eventualposter

#### **Moder**

Selskabet hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

#### **Koncern**

Udover sædvalige garantier for udført arbejde, er der ikke stillet særlige garantier.

Koncernen har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 776.832. Der er en forpligtelse på 2 måneder svarende til kr. 129.472.

Koncernen hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.

### 17. Nærtstående parter

#### **Transaktioner:**

Al samhandel med nærtstående parter med betydelig indflydelse er foregået på markedsmæssige vilkår.