

FARMS NIEVRE ApS

Odensevej 16
5600 Faaborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Jesper Anhøj
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FARMS NIEVRE ApS
Odensevej 16
5600 Faaborg

CVR-nr: 31758238
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

REGNAR STAUGAARD
Mazantigade 9
Kolding
DK Danmark
CVR-nr: 75976410
P-enhed: 1002476869

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Farms Nievre ApS.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter balancedagen 31. december 2015, der påvirker årsregnskabet.

Den undernominel egenkapital forventes inddækket indenfor for en kortere årrække.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 20/01/2016

Direktion

Jesper Anhøj
direktør

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i FARMS NIEVRE ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FARMS NIEVRE ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, 20/01/2016

Regnar Staugaard
statsautoriseret revisor
REGNAR STAUGAARD
CVR: 75976410

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere.

Omregning til EURO sker til kurs 7,45 til Danske Kroner, hvor andet ikke er anført

Regnskabs poster er bedst bestemmende med selskabets forhold i det hele baseret på anvendelse af historiske anskaffelsespriser, hvor andet ikke er anført.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter med værdien af økonomiske fordele, der tilfalder virksomheden.

Omkostninger indregnes med værdien af økonomiske fordele, der fragår virksomheden.

Resultatopgørelsesposter er sædvanlig periodiseret til regnskabsåret.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt

Anlægsaktiver er medregnet til anskaffelsespriser med fradrag af afskrivninger. Driftsbygninger afskrives over 80 år. Driftsmidler afskrives over 10 år ud over en scrapværdi.

Tilgodehavender medtages til amortiseret værdi – sædvanligvis nominel værdi. Der indregnes til imødegåelse af tab.

Gældsposter medtages til amortiseret kostpris – sædvanligvis nominel værdi.

Ikke betalt skat som gæld.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		119.241	89.798
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		99.241	69.798
Øvrige finansielle omkostninger		-75.871	-75.871
Ordinært resultat før skat		23.370	-6.073
Skat af årets resultat		-12.826	4.076
Årets resultat		10.544	-1.997
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.544	-1.997
I alt		10.544	-1.997

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.647.380	3.667.380
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.647.380	3.667.380
Anlægsaktiver i alt		3.647.380	3.667.380
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		180.015	160.518
Tilgodehavende skat		1.320	14.246
Tilgodehavender i alt		181.335	174.764
Omsætningsaktiver i alt		181.335	174.764
Aktiver i alt		3.828.715	3.842.144

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2	141.371	141.371
Overført resultat		-123.277	-133.821
Egenkapital i alt		18.094	7.550
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		3.793.629	3.793.629
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.793.629	3.793.629
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.992	40.965
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.992	40.965
Gældsforpligtelser i alt		3.810.621	3.834.594
Passiver i alt		3.828.715	3.842.144

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	141.371	-133.821	7.550
Betalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	10.544	10.544
Egenkapital, ultimo	141.371	-123.277	18.094

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Ejendomme
	kr
Kostpris primo	3.707.380
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	3.707.380
Afskrivninger primo	-40.000
Årets afskrivninger	-20.000
Afskrivninger ultimo	-60.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.647.380

2. Registreret kapital mv.

Anparterne er opdelt i A og B anparterklasser.
Der er ikke sket ændringer i registeret kapital de seneste fem år.

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investering i samt ved drift af landbrugsejendomme indenfor EU:

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ingen ansatte