

## Max Invest ApS

Karen Olsdatters Stræde 13B  
4000 Roskilde  
CVR-nr. 31 75 75 09

REVISION & RÅDGIVNING

### Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2020.

---

**Benny Max**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Max Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 16. april 2020

### Direktion

Benny Max

Dorthe Max

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Max Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Max Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 16. april 2020

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov  
statsautoriseret revisor  
mne10061

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Max Invest ApS Karen Olsdatters Stræde 13B 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 31 75 75 09 Hjemsted: Roskilde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Benny Max Dorthe Max
<b>Revision</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
<b>Modervirksomhed</b>	Max Holding Roskilde ApS
<b>Associeret virksomhed</b>	Max-WW ApS, Roskilde

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at handle og investere i ejendomme samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 48.100 kr. mod 7.763.654 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -313.100 kr. mod 5.590.740 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, men forventet.

### Den forventede udvikling

Selskabet har i kommende regnskabsår frasolgt selskabets sidste investeringsejendom. På baggrund heraf forventes et overskud på mellem kr. 500.000 og kr. 1.000.000.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>48.100</b>	<b>7.763.654</b>
1 Personaleomkostninger	-502.561	-458.795
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.020	-29.020
<b>Driftsresultat</b>	<b>-483.481</b>	<b>7.275.839</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	92.700	0
Andre finansielle indtægter	3.689	14.483
3 Øvrige finansielle omkostninger	-14.321	-118.960
<b>Resultat før skat</b>	<b>-401.413</b>	<b>7.171.362</b>
4 Skat af årets resultat	88.313	-1.580.622
<b>Årets resultat</b>	<b>-313.100</b>	<b>5.590.740</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	6.500.000
Disponeret fra overført resultat	-313.100	-909.260
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-313.100</b>	<b>5.590.740</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Grunde og bygninger	1.643.055	1.672.075
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.643.055</u>	<u>1.672.075</u>
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	17.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>17.000</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.660.055</u></b>	<b><u>1.672.075</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	17.500	15.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	7.873.430
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	500.000	0
Udsudte skatteaktiver	62.248	55.863
Tilgodehavende selskabsskat	81.928	0
Andre tilgodehavender	3.871	0
Tilgodehavender i alt	<u>665.547</u>	<u>7.944.793</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	35.930	32.240
Værdipapirer i alt	<u>35.930</u>	<u>32.240</u>
Likvide beholdninger	883.484	1.431.783
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.584.961</u></b>	<b><u>9.408.816</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.245.016</u></b>	<b><u>11.080.891</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
7 Virksomhedskapital	126.000	126.000
Overført resultat	1.516.574	1.829.674
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	6.500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.642.574</b>	<b>8.455.674</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
8 Gæld til realkreditinstitutter	1.166.000	1.166.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.166.000	1.166.000
Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	387.845	0
Selskabsskat	0	1.403.974
Anden gæld	48.597	55.243
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	436.442	1.459.217
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.602.442</b>	<b>2.625.217</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.245.016</b>	<b>11.080.891</b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>10 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	126.000	2.738.934	0	2.864.934
Årets overførte overskud eller underskud	0	-909.260	6.500.000	5.590.740
Egenkapital 1. januar 2019	126.000	1.829.674	6.500.000	8.455.674
Udloddet udbytte	0	0	-6.500.000	-6.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-313.100	0	-313.100
	<b>126.000</b>	<b>1.516.574</b>	<b>0</b>	<b>1.642.574</b>



## Noter

---

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	496.864	455.459
Andre omkostninger til social sikring	3.408	3.124
Personalemkostninger i øvrigt	2.289	212
	<u><b>502.561</b></u>	<u><b>458.795</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på bygninger	29.020	29.020
	<u><b>29.020</b></u>	<u><b>29.020</b></u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	17.400
Andre finansielle omkostninger	14.321	101.560
	<u><b>14.321</b></u>	<u><b>118.960</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-81.928	1.403.974
Årets regulering af udskudt skat	-6.385	176.648
	<u><b>-88.313</b></u>	<u><b>1.580.622</b></u>

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>	
<b>5. Grunde og bygninger</b>			
Kostpris 1. januar 2019	1.926.000	9.878.596	
Tilgang i årets løb	0	159.544	
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-8.112.144</u>	
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>1.926.000</u></b>	<b><u>1.925.996</u></b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-253.925	-1.372.902	
Årets afskrivninger	-29.020	-29.020	
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>1.148.001</u>	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>-282.945</u></b>	<b><u>-253.921</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>1.643.055</u></b>	<b><u>1.672.075</u></b>	
<b>6. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Tilgang i årets løb	<u>17.000</u>	<u>0</u>	
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>17.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>17.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Max-WW ApS, Roskilde	33,33 %	-209.860	-260.860
<b>7. Virksomhedskapital</b>			
Selskabskapitalen består af 126 anparter a kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.			
<b>8. Gæld til realkreditinstitutter</b>			
<b>Gæld til realkreditinstitutter i alt</b>	<b><u>1.166.000</u></b>	<b><u>1.166.000</u></b>	
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.166.000</u>	<u>1.166.000</u>	

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.166, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 1.643.

Til sikkerhed for Max WW ApS' mellemværende med Handelsbanken er der afgivet selvskyldnerkaution for maksimalt kr. 1.000.000.

### 10. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Max Holding Roskilde ApS, CVR-nr. 25334388 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Max Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og omkostninger tilknyttet hertil, samt andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	475.000

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer

Værdipapirer der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Max Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Benny Max

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-979539647985  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 22:15:29  
Underskrevet med NemID

## Benny Max

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-979539647985  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 22:15:29  
Underskrevet med NemID

## Dorthe Pelle Max

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-943471010583  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 22:01:07  
Underskrevet med NemID

## Tommy Nørskov Rasmussen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-283272147408  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2020 kl.: 17:39:40  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: b335caadtUHM56648098

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).