

**Østrup**

Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab  
Søren Frichs Vej 38K, 1.  
8230 Åbyhøj  
Cvr.nr.: 32 77 42 96  
Tlf.: +45 29 36 99 50

# Esser Holding ApS

Røddikvej 36  
8464 Galten

## Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt på selskabets generalforsamling den 16/04/2018.

Flemming Esser Hansen

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Esser Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 8. marts 2018

### **Direktion:**

Flemming Esser Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til ledelsen i Esser Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Esser Holding ApS for 1. januar 2017 -31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 8. marts 2018

**Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

Cvr.nr. 32774296

Knud Østrup  
statsautoriseret revisor  
mne9795

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Esser Holding ApS Røddikvej 36 8464 Galten
	CVR-nr: 31756294
	Regnskabsårets startdato 1. januar 2017 Regnskabsårets slutdato 31. december 2017
<b>Direktion</b>	Flemming Esser Hansen
<b>Revisor</b>	Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Søren Frichs Vej 38K, 1. 8230 Åbyhøj Cvr.nr. 32774296
<b>Bank</b>	Nordea
<b>Generalforsamlingsdato</b>	16-04-2018
<b>Dirigent</b>	Flemming Esser Hansen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabet hovedaktivitet er at investere i og eje kapitalinteresser i andre selskaber.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 83 t.DKK.

Resultatet anses for utilfredsstillende.

## Kapitaltab

Selskabet har tabte mere end 50% af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119 om kapitaltab.

Ledelsen forventer, at selskabet vil være i stand til at retablere selskabskapitalen ved egenindtjening.

Ledelsen anser hermed reglerne om kapitaltab for iagttaget.

## Den forventede udvikling

For det kommende regnskabsår forventes et positivt resultat.

## Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

	Note	2017	2016
Andre eksterne udgifter		-3.800	-3.800
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-3.800</b>	<b>-3.800</b>
Indtægt af kapitalinteresse i associerede virksomheder	1	-68.938	-189.471
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	-10.055	-8.133
<b>Resultat før skat</b>		<b>-82.793</b>	<b>-201.404</b>
Skat af resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-82.793</b>	<b>-201.404</b>
<b>Overskudsdisponering:</b>			
Overført til overført overskud		-82.793	-136.933
Nettoposkrivning efter indre værdis metode		0	-64.471
Udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Fordelt</b>		<b>-82.793</b>	<b>-201.404</b>

## Balance 31. december 2017

### Aktiver

	Note	2017	2016
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	132.062	201.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>132.062</b>	<b>201.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>132.062</b>	<b>201.000</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>91</b>	<b>141</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>91</b>	<b>141</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>132.153</b>	<b>201.141</b>



## Balance 31. december 2017

### Passiver

	Note	2017	2016
Selskabskapital	6	125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-343.405	-260.612
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-218.405</b>	<b>-135.612</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.500	4.500
Selskabsskat		0	0
Anden gæld		346.058	332.253
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>350.558</b>	<b>336.753</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>350.558</b>	<b>336.753</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>132.153</b>	<b>201.141</b>
Usikkerhed om going concern	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Ejerforhold	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

# Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Indtægter af kapitalinteresse i associerede virksomheder</b>		
Resultat i associerede virksomheder	-68.938	-189.471
Afskrivning af merværdi	0	0
	<u><b>-68.938</b></u>	<u><b>-189.471</b></u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, pengeinstitutter	0	0
Renteindtægt, mellemværende med associerede virksomheder	0	0
Procentgodtgørelse selskabsskat	0	0
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, pengeinstitutter	0	0
Renteomkostninger, andre	10.055	8.133
Procenttillæg selskabsskat	0	0
	<u><b>10.055</b></u>	<u><b>8.133</b></u>
<b>4 Selskabsskat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
<b>Årets skat i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

## Noter

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Kapital- andele i associerede virksomheder
Anskaffelsespris 1. januar	326.000
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsespris 31. december	<b>326.000</b>
Værdireguleringer 1. januar	-125.000
Årets værdiregulering	-68.938
Afskrivning af merværdi	0
Egenkapitalbevægelse i associeret virksomhed	0
Afsat udbytte for regnskabsåret	0
Værdireguleringer 31. december	<b>-193.938</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>132.062</b>
Bogført værdi af merværdi 31. december	0

### Associerede virksomheder

	Hjemsted	Stemme-/ ejerandel
Servicepoint A/S	Aarhus	25,00 %
	2017	2016

### 6 Anpartskapital

Anpartskapital 1. januar	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
--------------------------	----------------	----------------

Selskabskapitalen består af anparter á nominelt 1.000 kr. og multipla heraf.  
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.  
Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden selskabets stiftelse.

## Noter

### 7 Egenkapital i alt

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	I alt
Saldo 1. januar	125.000	0	-260.612	-135.612
Overført af årets resultat		0	-82.793	-82.793
<b>Saldo 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>-343.405</b>	<b>-218.405</b>

### 8 Usikkerhed om going concern

Selskabet har selskabskapitalen.

Ledelsen forventer, at selskabet kan retablere egenkapitalen ved egenindtjening, hvorfor selskabets ledelse har valgt at aflægge årsrapporten under forudsætning af fortsat drift. I modsat fald må det forventes, at selskabets aktiver skal nedskrives yderligere og der vil opstå yderligere forpligtelser for selskabet med risiko for tab for kreditorerne i selskabet.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 10 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 11 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Flemming Esser Hansen, Røddikvej 36, 8464 Galten

# Noter

## 12 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Esser Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes associerede virksomheders resultat efter eliminering af eventuel andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill i posten "Indtægt af kapitalinteresse i associerede virksomheder".

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som skat af årets resultat.

## Noter

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.