



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LUNDTOFTE HOLDING APS**

**SMEDEVEJ 6A, 6683 FØVLING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2017

---

John Højer Christensen

**CVR-NR. 31 75 46 74**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lundtofte Holding ApS Smedevej 6A 6683 Føvling
	Telefon: 75 39 22 14 Telefax: 75 39 22 13
	CVR-nr.: 31 75 46 74 Stiftet: 9. september 2008 Hjemsted: Vejen Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	John Højer Christensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Skolegade 45 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Lundtofte Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 26. maj 2017

Direktion:

---

John Højer Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Lundtofte Holding ApS

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lundtofte Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Esbjerg, den 26. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen  
Statsautoriseret revisor

Carsten Lyndgaard  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 276.936.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 832.117 og en egenkapital på kr. 541.732.

Der er foretaget en rettelse af resultatdisponeringen vedrørende tidligere år. Der har ikke været hensat til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.

Rettelsen medfører, at overført overskud primo 2016 reduceres med t.kr. 410 og reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode forøges tilsvarende.

Egenkapitalen er uændret og rettelsen har ingen effekt på resultatopgørelsen.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 tkr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIL SOMHEDER.....</b>	1	<b>283.694</b>	<b>-672</b>
Eksterne omkostninger.....		-8.250	-15
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>275.444</b>	<b>-687</b>
Andre finansielle indtægter.....		182	1
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>275.626</b>	<b>-686</b>
Skat af årets resultat.....	2	1.310	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>276.936</b>	<b>-686</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		283.694	-672
Anvendt af tidligere års overskud.....		-6.758	-14
<b>I ALT.....</b>		<b>276.936</b>	<b>-686</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		818.419	535
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>818.419</b>	<b>535</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>818.419</b>	<b>535</b>
Udsudte skatteaktiver.....		9.488	8
Andre tilgodehavender.....		0	4
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>9.488</b>	<b>12</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>4.210</b>	<b>1</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>13.698</b>	<b>13</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>832.117</b>	<b>548</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Selskabskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		693.419	410
Overført overskud.....		-276.687	-270
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>541.732</b>	<b>265</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.500	13
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		280.743	268
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		2.142	2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>290.385</b>	<b>283</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>290.385</b>	<b>283</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>832.117</b>	<b>548</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	283.694	-672	
	<b>283.694</b>	<b>-672</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-1.310	0	
	<b>-1.310</b>	<b>0</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	<b>Kapitalandele i dattervirksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 1. januar 2016.....	125.000	229.360	
Afgang.....	0	-229.360	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	
Opskrivninger 1. januar 2016.....	409.725	0	
Årets opskrivninger .....	283.694	0	
<b>Opskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>693.419</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	0	229.360	
Tilbageførsel vedrørende afhændet kapitalandel.....	0	-229.360	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>818.419</b>	<b>0</b>	
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Lundtofte Maskinservice ApS, .....	818.419	283.694	100 %

## NOTER

		Reserve for nettoopskriv- ning efter			Note
	Selskabs- kapital	indre værdis metode	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 31. december 2015.....	125.000	0	139.796	264.796	
Ændring af egenkapital som korrektion af fejl.....		409.725	-409.725		
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>409.725</b>	<b>-269.929</b>	<b>264.796</b>	<b>4</b>
Forslag til årets resultatdisponering.....		283.694	-6.758	276.936	
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>693.419</b>	<b>-276.687</b>	<b>541.732</b>	

## Eventualposter mv.

5

## Eventualforpligtelser

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Selskabet hæfter for ethvert mellemværende datterselskabet Lundtofte Maskinservice ApS måtte have overfor Middelfart Sparekasse. Mellemværendet udgør pr. 31/12 2016 kr. 5.202.308.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lundtofte Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Der er foretaget en rettelse af resultatdisponeringen vedrørende tidligere år. Der har ikke været hensat til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.

Rrettelsen medfører, at overført overskud primo 2016 reduceres med t.kr. 410 og reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode forøges tilsvarende.

Egenkapitalen er uændret og rettelsen har ingen effekt på resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.