

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## 4 X KJER A/S

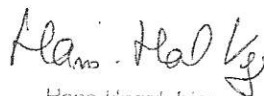
Nordre Strandvej 30

3250 Gilleleje

CVR-nr. 31752892

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20-05-2016



Hans-Henrik Kjer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

4 X KJER A/S

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomhedsoplysninger</b>	4 X KJER A/S Nordre Strandvej 30 3250 Gilleleje	
	CVR-nr.	31752892
	Stiftelsesdato	27. august 2008
	Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Bestyrelse</b>	Lene Høybye Kjer, Formand Kristian Høybye Kjer Kristine Høybye Kjer	
<b>Direktion</b>	Hans-Henrik Kjer, Adm. direktør	
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm	
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken	

4 X KJER A/S

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for 4 X KJER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Gilleleje, den 20. maj 2016


### Direktion

  
Hans-Henrik Kjer  
Adm. direktør

### Bestyrelse

  
Lene Høybye Kjer  
Formand

  
Kristian Høybye Kjer

  
Kristine Høybye Kjer

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i 4 X KJER A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for 4 X KJER A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 20. maj 2016

#### KRESTON CM

##### Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Hans Duschek

Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for 4 X KJER A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Resultatopgørelsen

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

##### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		-70.009	-83.865
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-70.009</b>	<b>-83.865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70.009</b>	<b>-83.865</b>
Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed		-825.148	480.007
Finansielle indtægter	1	582.511	818.842
Finansielle omkostninger	2	-6.678	-1.495
<b>Resultat før skat</b>		<b>-319.324</b>	<b>1.213.489</b>
Skat af årets resultat		-122.158	-182.304
<b>Årets resultat</b>		<b>-441.482</b>	<b>1.031.185</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.010.862	308.578
Overført resultat		269.380	472.607
		<b>-441.482</b>	<b>1.031.185</b>



## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associeret virksomhed	3	2.917.357	3.928.219
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.917.357</b>	<b>3.928.219</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.917.357</b>	<b>3.928.219</b>
Tilgodehavende selskabsskat		87.840	0
Andre tilgodehavender		34.070	61.949
<b>Tilgodehavender</b>		<b>121.910</b>	<b>61.949</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.497.044	6.665.710
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>6.497.044</b>	<b>6.665.710</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>8.781</b>	<b>31.283</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.627.735</b>	<b>6.758.942</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.545.092</b>	<b>10.687.161</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5	1.399.920	2.410.782
Overført resultat	6	7.312.383	7.343.003
Udbytte for regnskabsåret	7	300.000	250.000
<b>Egenkapital</b>		<b>9.512.303</b>	<b>10.503.785</b>
Selskabsskat		0	150.005
Anden gæld		30.294	30.876
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.495	2.495
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>32.789</b>	<b>183.376</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>32.789</b>	<b>183.376</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.545.092</b>	<b>10.687.161</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Ejerskab	10		
Virksomhedens formål	11		

## 4 X KJER A/S

### Noter

	2015	2014		
<b>1. Finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	582.511	818.842		
	<b>582.511</b>	<b>818.842</b>		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	6.678	1.495		
	<b>6.678</b>	<b>1.495</b>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Doba A/S	Gribskov	14,28	20.421.499	-5.776.038
			<b>20.421.499</b>	<b>-5.776.038</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo			500.000	500.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.				
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>				
Saldo primo			2.410.782	2.102.204
Årets tilgang			-1.010.862	308.578
<b>Saldo ultimo</b>			<b>1.399.920</b>	<b>2.410.782</b>
<b>6. Overført resultat</b>				
Saldo primo			7.343.003	6.870.396
Årets tilgang			269.380	472.607
Ekstraordinært udbytte			-300.000	0
<b>Saldo ultimo</b>			<b>7.312.383</b>	<b>7.343.003</b>
<b>7. Udbytte for regnskabsåret</b>				
Saldo primo			250.000	100.000
Årets tilgang			300.000	250.000
Årets afgang			-250.000	-100.000
<b>Saldo ultimo</b>			<b>300.000</b>	<b>250.000</b>

**Noter**

2015

2014

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**10. Ejerskab**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse:

Hans-Henrik Kjer, Nordre Strandvej 30, 3250 Gilleleje

**11. Virksomhedens formål**

Selskabets aktiviteter omfatter investering i værdipapirer.