

# **KOMPLEMENTARSELSKABET RETAIL SVERIGE ApS**

Bredgade 30  
1260 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/04/2019**

---

**Peter Steen Christensen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARSELSKABET RETAIL SVERIGE ApS  
Bredgade 30  
1260 København K

CVR-nr: 31751780  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Bankforbindelse** Ringkøbing Landbobank A/S  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Komplementarselskabet Retail Sverige ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for, at undlade revision.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26/04/2019

## Direktion

Peter Steen Christensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at være komplementar i svenske retail ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2018 er et resultat på T.DKK -180 og egenkapitalen udgør herefter t.DKK 0.

Resultatet anses af ledelsen som forventet.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabets anpartskapital. Selskabets ledelse undersøger muligheden for at gennemføre en solvent likvidation.

Selskabet er komplementarselskab for Tumba Shopping Yrkesskolan 6 KB (Sverige), og selskabet hæfter således direkte og ubegrænset for Tumba Shopping Yrkesskolan 6 KB. Tumba Shopping Yrkesskolan 6 KB har ingen erhvervmæssig aktivitet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede virksomheder indgår i acontoskatteordningen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

**Skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger .....		-400	-12.700
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-400</b>	<b>-12.700</b>
Personaleomkostninger .....	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-400</b>	<b>-12.700</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-180.050	0
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-180.450</b>	<b>-12.700</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-180.450</b>	<b>-12.700</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-180.450	-12.700
<b>I alt</b> .....		<b>-180.450</b>	<b>-12.700</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Likvide beholdninger .....		0	192.950
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>192.950</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>192.950</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	125.000	125.000
Overført resultat .....		-125.000	55.450
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>180.450</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	12.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>12.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>12.500</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>192.950</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft personale beskæftiget i regnskabsåret. Der er ikke udbetalt vederlag til selskabets ledelse i regnskabsåret.

## 2. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0
	0	0

## 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er fordelt med 125 stk. à nom. 1.000 kr. Der har ikke været bevægelser i selskabets anpartskapital siden selskabets stiftelse i 2008.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab (NewCap Holding A/S, CVR.nr. 13 25 53 42) udgør kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Herudover selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed.