

# Gynther Holding ApS

Skovhegnet 3

8400 Ebeltoft

CVR-nr. 31751160

## Årsrapport

1. juli 2021 - 30. juni 2022

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. november 2022

---

Arne Gynther  
Dirigent

Gynther Holding ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**Gynther Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Gynther Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 14. november 2022

### **Direktion**

Arne Gynther

Gynther Holding ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Gynther Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gynther Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 14. november 2022

**CURA revision I/S**

**Registreret revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 34330042

Thomas Olesen

Registreret revisor

mne34082

Gynther Holding ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Gynther Holding ApS Skovhegnet 3 8400 Ebeltoft
CVR-nr.	31751160
Stiftelsesdato	9. september 2008
Regnskabsår	1. juli 2021 - 30. juni 2022
<b>Direktion</b>	Arne Gynther
<b>Revisor</b>	CURA revision I/S Registreret revisionsvirksomhed Inge Lehmanns Gade 10, 6. 8000 Aarhus C CVR-nr.: 34330042

**Gynther Holding ApS**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i kapitalinteresser i 3 X G ApS, der beskæftiger sig med ejendomsudlejning.

## Gynther Holding ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Gynther Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter fra kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill (indre værdis metode).

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.250</b>	<b>15.330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15.250</b>	<b>15.330</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-61.402	115.677
Andre finansielle indtægter		12.787	11.199
Finansielle omkostninger	1	-2.902	-2.737
<b>Resultat før skat</b>		<b>-36.267</b>	<b>139.469</b>
Skat af årets resultat		-5.561	-4.576
<b>Årets resultat</b>		<b>-41.828</b>	<b>134.893</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-61.402	115.677
Overført resultat		19.574	19.216
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-41.828</b>	<b>134.893</b>

## Gynther Holding ApS

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser		511.737	573.139
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>511.737</b>	<b>573.139</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>511.737</b>	<b>573.139</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		288.521	255.735
<b>Tilgodehavender</b>		<b>288.521</b>	<b>255.735</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>10.954</b>	<b>20.703</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>299.475</b>	<b>276.438</b>
<b>Aktiver</b>		<b>811.212</b>	<b>849.577</b>

Gynther Holding ApS

Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		469.736	531.138
Overført resultat		143.956	124.382
<b>Egenkapital</b>		<b>738.692</b>	<b>780.520</b>
Selskabsskat		5.805	4.777
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>5.805</b>	<b>4.777</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Selskabsskat		4.772	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21	5.021
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		55.922	53.259
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>66.715</b>	<b>64.280</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>72.520</b>	<b>69.057</b>
<b>Passiver</b>		<b>811.212</b>	<b>849.577</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

**Noter**

	2021/22	2020/21
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.902	2.737
	<u>2.902</u>	<u>2.737</u>

**2. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	5.805	0	0
	<u>5.805</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**3. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for det associerede selskab 3 X G ApS' engagement med pengeinstitut.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Arne Gynther

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Arne Gynther

Direktør

ID: e1869085-5ae6-4e89-b927-075d453ac347

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-11-2022 kl.: 10:33:55

Underskrevet med MitID



## Thomas Olesen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Olesen

Registreret revisor

ID: 18afabb8-4a71-4196-b6a7-80685908a0e2

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-11-2022 kl.: 10:44:29

Underskrevet med MitID



## Arne Gynther

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Arne Gynther

Dirigent

ID: e1869085-5ae6-4e89-b927-075d453ac347

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-11-2022 kl.: 10:50:10

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5c5cf6ysjX248815923

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).