

Egon Grandahl Holding ApS
c/o Egon Grandahl Lauridsen, Susåvej 32, 7400 Herning

CVR-nr. 31 74 88 79

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021.

Egon Grandahl
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Egon Grandahl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 30. juni 2021

Direktion

Egon Grandahl Lauridsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Egon Grandahl Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Egon Grandahl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 30. juni 2021

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Tommy H. Andersen

statsautoriseret revisor
mne31399

Selskabsoplysninger

Selskabet	Egon Grandahl Holding ApS c/o Egon Grandahl Lauridsen Susåvej 32 7400 Herning
	Telefon: 20 91 17 98
	CVR-nr.: 31 74 88 79
	Stiftet: 9. maj 2008
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Egon Grandahl Lauridsen, Susåvej 32, 7400 Herning
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S Dalgasgade 30 7400 Herning
Dattervirksomhed	Camping-Forum ApS, Herning
Associeret virksomhed	Hammerum Hovedgade 73 ApS, Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed, ejendomsudlejning og beslægtede investeringer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 83 t.kr. mod -291 t.kr. sidste år.
Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Egon Grandahl Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter fra udlejningsejendomme modregnet omkostninger i forbindelse med lejemålet, herunder forsikringer, ejendomsskat og forbrugsafgifter samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	50 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Egon Grandahl Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	203.835	105.747
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-93.471	-62.564
Driftsresultat	110.364	43.183
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-112.884	-440.716
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	88.045	85.841
Andre finansielle indtægter	55.905	55.957
Øvrige finansielle omkostninger	-1.746	-152
Resultat før skat	139.684	-255.887
1 Skat af årets resultat	-56.759	-35.530
Årets resultat	82.925	-291.417
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	82.925	0
Disponeret fra overført resultat	0	-291.417
Disponeret i alt	82.925	-291.417

Balance 31. december

Aktiver		2020	2019
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	3.355.993	3.438.104
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.355.993</u>	<u>3.438.104</u>
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	0
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	432.854	344.809
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>432.854</u>	<u>344.809</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.788.847</u>	<u>3.782.913</u>
Omsætningsaktiver			
6	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	980.372	924.467
5	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	546.652	995.066
	Tilgodehavender i alt	<u>1.527.024</u>	<u>1.919.533</u>
	Likvide beholdninger	<u>519.705</u>	<u>24.677</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.046.729</u>	<u>1.944.210</u>
	Aktiver i alt	<u>5.835.576</u>	<u>5.727.123</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Egenkapital		
Anpartskapital	225.000	225.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	<u>4.238.222</u>	<u>4.155.297</u>
Egenkapital i alt	<u>4.463.222</u>	<u>4.380.297</u>
Gældsforpligtelser		
Deposita	<u>35.325</u>	<u>11.025</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>35.325</u>	<u>11.025</u>
7 Selskabsskat	56.759	35.530
Anden gæld	<u>1.280.270</u>	<u>1.300.271</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.337.029</u>	<u>1.335.801</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.372.354</u>	<u>1.346.826</u>
Passiver i alt	<u>5.835.576</u>	<u>5.727.123</u>

8 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	2.470.394	2.595.394
Kontant kapitaludvidelse	100.000	0	100.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-291.417	-291.417
Overkurs ved nytægning	0	1.976.320	1.976.320
Egenkapital 1. januar 2020	<u>225.000</u>	<u>4.155.297</u>	<u>4.380.297</u>
Årets overførte overskud eller underskud	0	82.925	82.925
	<u>225.000</u>	<u>4.238.222</u>	<u>4.463.222</u>

Noter

	2020	2019
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets skattepligtige indkomst	56.759	35.530
	56.759	35.530
	31/12 2020	31/12 2019
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	3.658.054	2.362.970
Tilgang i årets løb	11.360	1.295.084
Kostpris 31. december	3.669.414	3.658.054
Af- og nedskrivninger 1. januar	-219.950	-157.386
Årets af-/nedskrivninger	-93.471	-62.564
Af- og nedskrivninger 31. december	-313.421	-219.950
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.355.993	3.438.104
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Anskaffelsessum 1. januar	125.000	125.000
Kostpris 31. december	125.000	125.000
Nedskrivninger 1. januar	-2.525.148	-2.084.432
Årets resultat	-112.884	-440.716
Nedskrivninger 31. december	-2.638.032	-2.525.148
Modregnet i tilgodehavender	2.513.032	2.400.148
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	2.513.032	2.400.148
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Camping-Forum ApS	Herning	100 %

Noter

	31/12 2020	31/12 2019
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Anskaffelsessum 1. januar	40.000	40.000
Kostpris 31. december	40.000	40.000
Opskrivning 1. januar	304.809	218.968
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	88.045	85.841
Opskrivninger 31. december	392.854	304.809
Regnskabsmæssig værdi 31. december	432.854	344.809
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Hammerum Hovedgade 73 ApS	Herning	50 %
5. Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		
Udlån til Camping Forum ApS	3.059.684	3.395.214
Nedskrivning udlån Camping-Forum ApS	-2.513.032	-2.400.148
	546.652	995.066
6. Tilgodehavender hos associerede virksomheder		
Ansvarligt udlån, Hammerum Hovedgade 73 ApS	980.372	924.467
	980.372	924.467
7. Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat 1. januar	35.530	40.106
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-35.530	-40.106
Beregnet selskabsskat for indeværende år	56.759	35.530
	56.759	35.530

Noter

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds gæld til realkreditinstitut. Gælden i det associerede selskab udgør pr. 31. december 2020 i alt 3.562 t.kr., som primært er sikret ved pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 6.416 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.