



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BILLUM TOTALBYG APS**

**MANØVEJ 10, 6852 BILLUM**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 26. februar 2018

---

Hans Jørgen Hansen

**CVR-NR. 31 74 60 19**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>          |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8-9   |
| Noter.....   | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 12-13 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Billum Totalbyg ApS<br>Manøvej 10<br>6852 Billum                            |
|                      | CVR-nr.: 31 74 60 19  |
|                      | Hjemsted: Billum  |
|                      | Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017                           |
| <b>Direktion</b>     | Hans Jørgen Hansen  |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Bavnehøjvej 6<br>6700 Esbjerg |
| <b>Pengeinstitut</b> | Andelskassen Varde<br>Otto Frellos Plads 4<br>6800 Varde                    |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Billum Totalbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billum, den 23. februar 2018

Direktion:

---

Hans Jørgen Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Billum Totalbyg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Billum Totalbyg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Egon Nissen  
Registreret revisor  
MNE-nr. 11747

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er erhvervsmæssigt at udøve bygge og anlægsvirksomhed herunder køb og salg af fast ejendom.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Selskabet har valgt at aflægge regnskabet under forudsætning af forsat drift, da det er ledelsens forventning, at der i indeværende år opnås positiv resultat.

Ledelsen er rede til at stille den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet, således at selskabet kan få indtjeningen på plads, eller såfremt dette ikke er muligt, at tilføre den nødvendige likviditet.

Selskabets egenkapital er negativ med t.kr. 245, og selskabet er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab. Egenkapitalen forventes reetableret gennem fremtidig indtjening.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

|  | Note | 2016/17<br>kr. | 2015/16<br>tkr. |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....         |      | <b>970.866</b> | <b>1.358</b>    |
| Personaleomkostninger.....             | 1    | -919.958       | -1.150          |
| Af- og nedskrivninger.....             |      | -46.580        | -53             |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....            |      | <b>4.328</b>   | <b>155</b>      |
| Andre finansielle indtægter.....       |      | 1.147          | 2               |
| Andre finansielle omkostninger.....    |      | -7.660         | -32             |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....         |      | <b>-2.185</b>  | <b>125</b>      |
| Skat af årets resultat.....            | 2    | 0              | -28             |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....            |      | <b>-2.185</b>  | <b>97</b>       |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                |                 |
| Overført resultat.....                 |      | -2.185         | 97              |
| <b>I ALT</b> .....                     |      | <b>-2.185</b>  | <b>97</b>       |

## BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2017<br>kr.    | 2016<br>tkr. |
|--|----------|----------------|--------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 18.944         | 65           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>3</b> | <b>18.944</b>  | <b>65</b>    |
| Lejededpositum og andre tilgodehavender.....     |          | 7.200          | 7            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>4</b> | <b>7.200</b>   | <b>7</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>26.144</b>  | <b>72</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 531.128        | 206          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning.....   | 5        | 192.956        | 498          |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |          | 136.000        | 136          |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 21.000         | 25           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 17.800         | 0            |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>898.884</b> | <b>865</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>898.884</b> | <b>865</b>   |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>925.028</b> | <b>937</b>   |



## BALANCE 30. SEPTEMBER

| PASSIVER                                      | Note     | 2017<br>kr.      | 2016<br>tkr. |
|---|----------|------------------|--------------|
| Selskabskapital.....                          |          | 125.000          | 125          |
| Overført overskud.....                        |          | -369.956         | -368         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       | <b>6</b> | <b>-244.956</b>  | <b>-243</b>  |
| Gæld til pengeinstitutter.....                |          | 756.809          | 249          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |          | 158.260          | 608          |
| Anden gæld.....                               |          | 254.915          | 323          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |          | <b>1.169.984</b> | <b>1.180</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                |          | <b>1.169.984</b> | <b>1.180</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |          | <b>925.028</b>   | <b>937</b>   |
| <br>  |          |                  |              |
| Eventualposter mv.                            | 7        |                  |              |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 8        |                  |              |
| Usikkerhed ved going concern                  | 9        |                  |              |

## NOTER

|  | 2016/17<br>kr. | 2015/16<br>tkr.                               | Note     |
|--|----------------|---|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                                 |                |   | <b>1</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>3 (2015/16: 4)   |                |   |          |
| Løn og gager.....  | 801.001        | 989   |          |
| Pensioner.....   | 98.359         | 129   |          |
| Andre omkostninger til social sikring.....                   | 20.162         | 30  |          |
| Andre personaleomkostninger.....                             | 436            | 2   |          |
|  | <b>919.958</b> | <b>1.150</b>                                  |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                                |                |   | <b>2</b> |
| Regulering af udskudt skat.....                              | 0              | 28  |          |
|  | <b>0</b>       | <b>28</b>                                     |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                              |                |   | <b>3</b> |
|  |                | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |          |
| Kostpris 1. oktober 2016.....                                |                | 723.448                                       |          |
| Kostpris 30. september 2017.....                             |                | 723.448                                       |          |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016.....                   |                | 657.924                                       |          |
| Årets afskrivninger .....                                    |                | 46.580  |          |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2017.....                |                | 704.504                                       |          |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....                |                | 18.944  |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                             |                |   | <b>4</b> |
|  |                | Lejededpositum og<br>andre<br>tilgodehavender |          |
| Kostpris 1. oktober 2016.....                                |                | 7.200   |          |
| Kostpris 30. september 2017.....                             |                | 7.200   |          |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....                |                | 7.200   |          |
| <b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>             |                |   | <b>5</b> |
| Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....          | 192.956        | 498   |          |
| <b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b> | <b>192.956</b> | <b>498</b>                                    |          |
| Der indregnes således:                                       |                |   |          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....     | 192.956        | 498   |          |
|  | <b>192.956</b> | <b>498</b>                                    |          |

## NOTER

|   |                      |                      |                 | Note     |
|---|----------------------|----------------------|-----------------|----------|
| <b>Egenkapital</b>  |                      |                      |                 | <b>6</b> |
|   | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | I alt           |          |
| Egenkapital 1. oktober 2016.....  | 125.000              | -367.771             | -242.771        |          |
| Forslag til årets resultatdisponering.....  |                      | -2.185               | -2.185          |          |
| <b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>  | <b>125.000</b>       | <b>-369.956</b>      | <b>-244.956</b> |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>   |                      |                      |                 | <b>7</b> |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |                      |                      |                 |          |
| Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 23.400. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.   |                      |                      |                 |          |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                      |                      |                 | <b>8</b> |
| Selskabet har stillet virksomhedspant på nominelt kr. 500.000 for bankgæld som på balancetidspunktet udgør kr. 756.809.   |                      |                      |                 |          |
| <b>Usikkerhed ved going concern</b>   |                      |                      |                 | <b>9</b> |
| De nuværende kreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Jeg ser som ledelse ikke indikationer på, at de nødvendige kreditter ikke vil blive forlænget. Desuden henvises til ledelsesberetningen, hvor ledelsen vil stille den nødvendige likviditet til rådighed, hvis dette skulle blive nødvendigt. |                      |                      |                 |          |
| På baggrund af ovennævnte, er årsregnskabet udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.   |                      |                      |                 |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Billum Totalbyg ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udførelse af arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år   | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.