

# Morsø Byg ApS

CVR-nr. 31 74 59 42

**Årsrapport for perioden  
1. juni 2015 til 31. maj 2016**

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 10. november 2016

---

Torben Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juni 2015 - 31. maj 2016	7
Balance pr. 31. maj 2016	8
Noter til årsrapporten	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016 for Morsø Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016/17 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing M, den 10. november 2016

### Direktion

Verner Kibsgaard Jacobsen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Morsø Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Morsø Byg ApS for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ås, den 10. november 2016

Revirk Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 31 93 43 54

Jesper Kirk  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Morsø Byg ApS  
Klingenbergsgade 3  
7900 Nykøbing M

CVR-nr.: 31 74 59 42  
Regnskabsår: 1. juni - 31. maj  
Stiftet: 26. august 2008  
Regnskabsår: 9. regnskabsår  
Hjemsted: Morsø

### Direktion

Verner Kibsgaard Jacobsen, direktør

### Revisor

Revirk Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Åsvej 10  
7700 Thisted

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Sparekassen Vendsyssel

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 10. november 2016, kl.  
15.00, på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggerådgivning, tømrer arbejder og totalentrepriser i nybyggeri og renovering, køb og salg af fastejendom samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Morsø Byg ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Balancen**

#### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



## Resultatopgørelse 1. juni 2015 - 31. maj 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.	<u>2013/2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>137.995</b>	<b>213.067</b>	<b>30.770</b>
Distributionsomkostninger		-109.194	-77.003	-98.127
Administrationsomkostninger		-75.135	-55.232	-57.723
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-46.334</b>	<b>80.832</b>	<b>-125.080</b>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>-46.334</b>	<b>80.832</b>	<b>-125.080</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-46.334</b>	<b>80.832</b>	<b>-125.080</b>
Finansielle indtægter		283	0	0
Finansielle omkostninger	2	-21.095	-1.701	-29.219
<b>Resultat før skat</b>		<b>-67.146</b>	<b>79.131</b>	<b>-154.299</b>
Skat af årets resultat		0	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-67.146</b>	<b>79.131</b>	<b>-154.299</b>
		<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.	<u>2013/2014</u> kr.
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Overført overskud		-67.146	79.131	-154.299
		<b>-67.146</b>	<b>79.131</b>	<b>-154.299</b>

## Balance pr. 31. maj 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
		kr.	kr.	kr.
<b>Aktiver</b>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		47.750	95.500	67.500
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>47.750</u>	<u>95.500</u>	<u>67.500</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		335	335	335
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>335</u>	<u>335</u>	<u>335</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>48.085</u>	<u>95.835</u>	<u>67.835</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning		5.000	0	10.000
Andre tilgodehavender		45.524	14.356	44.033
Selskabsskat		0	1.308	1.308
<b>Tilgodehavender</b>		<u>50.524</u>	<u>15.664</u>	<u>55.341</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>156.075</u>	<u>56.306</u>	<u>13.345</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>206.599</u>	<u>71.970</u>	<u>68.686</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>254.684</u></u>	<u><u>167.805</u></u>	<u><u>136.521</u></u>

## Balance pr. 31. maj 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.	<u>2013/14</u> kr.
<b>Passiver</b>				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overkurs ved emission		25.000	25.000	25.000
Overført resultat		<u>-420.941</u>	<u>-353.795</u>	<u>-432.926</u>
<b>Egenkapital</b>	3	<b><u>-270.941</u></b>	<b><u>-203.795</u></b>	<b><u>-282.926</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		64.993	59.075	101.089
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		217.653	263.395	304.407
Anden gæld		<u>242.979</u>	<u>49.130</u>	<u>13.951</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>525.625</u></b>	<b><u>371.600</u></b>	<b><u>419.447</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>525.625</u></b>	<b><u>371.600</u></b>	<b><u>419.447</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>254.684</u></b>	<b><u>167.805</u></b>	<b><u>136.521</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1			

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Ledelsen har i det forgangne regnskabsår formået, at betale fakturaer i nogenlunde den takt de forfalder. Det er forventningen, at driften kan forbedres i det kommende regnskabsår, og at den løbende indtjening kan sikre, at kreditorer kan betales i takt med at de forfalder. Af denne årsag er regnskabet aflagt under forudsætningen om fortsat drift.

	<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.	<u>2013/2014</u> kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	<u>21.095</u>	<u>1.701</u>	<u>29.219</u>
	<b><u>21.095</u></b>	<b><u>1.701</u></b>	<b><u>29.219</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juni 2015	125.000	25.000	-353.795	-203.795
Årets resultat	0	0	-67.146	-67.146
<b>Egenkapital 31. maj 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>25.000</b>	<b>-420.941</b>	<b>-270.941</b>

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. juni 2014	125.000	25.000	-432.926	-282.926
Årets resultat	0	0	79.131	79.131
<b>Egenkapital pr. 31. maj 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>25.000</b>	<b>-353.795</b>	<b>-203.795</b>