

# **HENRIK HANSEN INVEST ApS**

**Kongensgade 107-109  
6700 Esbjerg**

**CVR-nr. 31 74 35 24**

**Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. maj 2021

---

Henrik Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december      | 5           |
| Balance 31. december                            | 6           |
| Noter til årsrapporten                          | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 10          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for HENRIK HANSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 7. maj 2021

### **Direktion**

Henrik Edgar Hansen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i HENRIK HANSEN INVEST ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HENRIK HANSEN INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 7. maj 2021

Sydvestjysk Revision ApS  
Godkendt Revisor  
CVR-nr. 42 04 40 40

Torben Nielsen  
Godkendt revisor  
MNE-nr. mne18257

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HENRIK HANSEN INVEST ApS  
Kongensgade 107-109  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 31 74 35 24

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Esbjerg

### Direktion

Henrik Edgar Hansen, direktør

### Dattervirksomhed

Grådybet A/S Esbjerg

### Revisor

Sydvestjysk Revision ApS  
Godkendt Revisor  
D Lauritzen Vej 14  
6700 Esbjerg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering i aktier, ejendomme og øvrige kapitalandele

### **Usædvanlige forhold**

Ejerandelen i ALL NRG Holding A/S er nedskrevet med tkr. 3.648 som følge af Corona situationen i 2020.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et EBITDA på tkr. 0 samt et underskud på tkr. 4.103 efter afskrivninger og Corona realiserede poster. Selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på tkr. 15.057. Årets underskud skyldes i markant grad Corona realiserede ALL NRG Holding A/S driftstab og især Corona nedskrivning af goodwill på aktierne i ALL NRG Holding A/S i 2020. Selskabets soliditetsgrad udgør 67%. Ledelsen anser resultatet som værende nogenlunde tilfredstillende bortset fra de Corona realiserede tab i ALL NRG Holding A/S.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Selskabet har erhvervet samtlige anparter i Grådybet A/S Esbjerg.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.       | <u>2019</u><br>kr.     |
|---|-------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>273</b>               | <b>-49.606</b>         |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>0</u>                 | <u>-246.506</u>        |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>273</b>               | <b>-296.112</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-81.046</u>           | <u>-81.046</u>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>-80.773</b>           | <b>-377.158</b>        |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             |             | 93.535                   | -52.844                |
| Finansielle indtægter   |             | 61.697                   | 541.111                |
| Finansielle omkostninger  | 2           | <u>-4.177.746</u>        | <u>-407.127</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>-4.103.287</b>        | <b>-296.018</b>        |
| Skat af årets resultat  |             | <u>0</u>                 | <u>0</u>               |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>-4.103.287</u></b> | <b><u>-296.018</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                        |             |                          |                        |
| Foreslået udbytte   |             | 113.000                  | 0                      |
| Ekstraordinært udbytte  |             | 250.000                  | 250.000                |
| Overført resultat   |             | <u>-4.466.287</u>        | <u>-546.018</u>        |
|   |             | <b><u>-4.103.287</u></b> | <b><u>-296.018</u></b> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u>              | <u>2019</u>              |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
|  |             | kr.                      | kr.                      |
| <b>Aktiver</b>                           |             |                          |                          |
| Grunde og bygninger                      |             | 10.660.120               | 8.452.260                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  |             | <u>75.000</u>            | <u>120.000</u>           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>          |             | <b><u>10.735.120</u></b> | <b><u>8.572.260</u></b>  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | 4.814.836                | 4.981.301                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |             | <u>986.000</u>           | <u>4.634.000</u>         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <b><u>5.800.836</u></b>  | <b><u>9.615.301</u></b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <b><u>16.535.956</u></b> | <b><u>18.187.561</u></b> |
| Andre tilgodehavender                    |             | 77.100                   | 123.186                  |
| Selskabsskat                             |             | <u>10.281</u>            | <u>10.655</u>            |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <b><u>87.381</u></b>     | <b><u>133.841</u></b>    |
| Værdipapirer                             |             | <u>5.728.864</u>         | <u>6.797.493</u>         |
| <b>Værdipapirer</b>                      |             | <b><u>5.728.864</u></b>  | <b><u>6.797.493</u></b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <b><u>139.479</u></b>    | <b><u>34.867</u></b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <b><u>5.955.724</u></b>  | <b><u>6.966.201</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <b><u>22.491.680</u></b> | <b><u>25.153.762</u></b> |



## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2020</u><br>kr.       | <u>2019</u><br>kr.       |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |             |                          |                          |
| Virksomhedskapital                                 |             | 125.000                  | 125.000                  |
| Overført resultat                                  |             | 14.819.044               | 19.535.332               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                |             | 113.000                  | 0                        |
| Foreslået ekstraordinært udbytte                   |             | <u>0</u>                 | <u>-250.000</u>          |
| <b>Egenkapital</b>                                 | <b>3</b>    | <b><u>15.057.044</u></b> | <b><u>19.410.332</u></b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |             | 5.428.162                | 5.547.315                |
| Deposita   |             | <u>83.141</u>            | <u>109.834</u>           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | <b>4</b>    | <b><u>5.511.303</u></b>  | <b><u>5.657.149</u></b>  |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 4           | 29.058                   | 28.000                   |
| Banker   |             | 1.738.673                | 0                        |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder                |             | 15.969                   | 15.969                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |             | 14.000                   | 14.000                   |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              |             | 123.560                  | 26.240                   |
| Anden gæld   |             | <u>2.073</u>             | <u>2.072</u>             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <b><u>1.923.333</u></b>  | <b><u>86.281</u></b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |             | <b><u>7.434.636</u></b>  | <b><u>5.743.430</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                              |             | <b><u>22.491.680</u></b> | <b><u>25.153.762</u></b> |
| Eventualforpligtelser                              | 5           |                          |                          |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 6           |                          |                          |

## Noter

|  | <u>2020</u>             | <u>2019</u>           |
|--|-------------------------|-----------------------|
|  | kr.                     | kr.                   |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                         |                       |
| Lønninger                                      | 0                       | 241.307               |
| Andre omkostninger til social sikring          | <u>0</u>                | <u>5.199</u>          |
|  | <b><u>0</u></b>         | <b><u>246.506</u></b> |
| <br>   |                         |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>                | <u>1</u>              |
| <br>   |                         |                       |
|  | <u>2020</u>             | <u>2019</u>           |
|  | kr.                     | kr.                   |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>              |                         |                       |
| Andre finansielle omkostninger                 | <u>4.177.746</u>        | <u>407.127</u>        |
|  | <b><u>4.177.746</u></b> | <b><u>407.127</u></b> |

## Noter

### 3 Egenkapital

|                                      | Virk-<br>somheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for<br>regnskabs-<br>året | Foreslået<br>ekstraordinæ<br>rt udbytte | I alt             |
|--------------------------------------|------------------------------|----------------------|--|---|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020           | 125.000                      | 19.285.331           | 0  | 0                                       | 19.410.331        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                            | 0                    | 0  | -250.000                                | -250.000          |
| Årets resultat                       | 0                            | -4.466.287           | 113.000  | 250.000                                 | -4.103.287        |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b>125.000</b>               | <b>14.819.044</b>    | <b>113.000</b>                                   | <b>0</b>                                | <b>15.057.044</b> |

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. januar 2020 | Gæld<br>31. december<br>2020 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 5.575.315              | 5.457.220                    | 29.058             | 5.415.643              |
| Deposita                       | 109.834                | 83.141                       | 0                  | 0                      |
|                                | <b>5.685.149</b>       | <b>5.540.361</b>             | <b>29.058</b>      | <b>5.415.643</b>       |

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelser for i alt tkr. 6.058.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 5.436, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 10.440.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for HENRIK HANSEN INVEST ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til udlejningsejendommens drift og andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid |
|---|----------|
| Produktionsbygninger                    | 50 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     |

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

HENRIK HANSEN INVEST ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.