

## **BJN INVEST ApS**

c/o Bjørn Jens Nielsen  
Slotsvej 42,  
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 31634008

## **Årsrapport for 2023**

(Opstillet uden revision eller review)

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. februar 2024

---

Bjørn Nielsen  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for BJN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 22. februar 2024

### **Direktion**

Bjørn Jens Nielsen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i BJN INVEST ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for BJN INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk Strand, den 22. februar 2024

**Sønderup I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
CVR-nr. 31824559

Jimmi Christensen  
Statsautoriseret revisor  
mne30144

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	BJN INVEST ApS c/o Bjørn Jens Nielsen Slotsvej 42, 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	31634008
Stiftelsesdato	1. august 2008
Hjemsted	Gentofte
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Bjørn Jens Nielsen
<b>Revisor</b>	Sønderup I/S statsautoriserede revisorer Strandesplanaden 110, 2 2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.	31824559

**Resultatopgørelse**

	Note	2023	2022
Andre eksterne omkostninger		-5.872	-5.241
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.872</b>	<b>-5.241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.872</b>	<b>-5.241</b>
Andre finansielle indtægter		47	53
Finansielle omkostninger		-5.078	-77.171
<b>Resultat før skat</b>		<b>-10.902</b>	<b>-82.358</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-10.902</b>	<b>-82.358</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-10.902	-82.358
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-10.902</b>	<b>-82.358</b>

**Balance 31. december 2023**

	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.093	23.401
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>15.093</b>	<b>23.401</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>44.357</b>	<b>45.599</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>59.449</b>	<b>68.999</b>
<b>Aktiver</b>		<b>59.449</b>	<b>68.999</b>

**Balance 31. december 2023**

	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-90.540	-79.638
<b>Egenkapital</b>		<b>34.460</b>	<b>45.362</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		20.989	19.637
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>24.989</b>	<b>23.637</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>24.989</b>	<b>23.637</b>
<b>Passiver</b>		<b>59.449</b>	<b>68.999</b>
Eventualforpligtelser	1		
Selskabets væsentligste aktiviteter	2		
Antal ansatte	3		



## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-79.638	45.362
Årets resultat	0	-10.902	-10.902
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>-90.540</b>	<b>34.460</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

2023

2022

**1. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**2. Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at investere i værdipapirer, herunder kapitalandele i andre virksomheder, at drive handel, industri og konsulentvirksomhed samt investering i fast ejendom i ind- og udland.

**3. Antal ansatte**

Antal ansatte

---

1

---

1**4. Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	15.093	3.726

Niveau 1:

Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for BJN INVEST ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er børsnoterede måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi).

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1:

Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2:

Værdien opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3:

Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.