

**LHS OBBEKÆR APS**

**Kalvslundvej 1**

**Obbekær**

**6760 Ribe**

CVR-nr. 31 63 02 31

**Årsrapport 2015**

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 25/5 2016

---

Lars Holst Sørensen  
Dirigent

# Beierholm

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance pr. 31. december	8
Noter til årsregnskabet	10

**Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for LHS OBBEKÆR APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 25. maj 2016

**Direktion**

Lars Holst Sørensen

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab*****Til kapitalejeren i LHS OBBEKÆR APS***

Vi har opstillet årsregnskabet for LHS OBBEKÆR APS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skærbæk, den 25. maj 2016

**Beierholm**

statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Søren L. Mikkelsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	LHS OBBEKÆR APS Kalvslundvej 1 Obbekær 6760 Ribe CVR-nr.: 31 63 02 31 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Esbjerg
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i Brdr. Holst Sørensen A/S samt almindelig formuepleje.
<b>Direktion</b>	Lars Holst Sørensen
<b>Revisor</b>	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Storegade 45A 6780 Skærbæk
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Seminarievej 8 6760 Ribe

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for LHS OBBEKÆR APS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostning er til administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-14.874</u>	<u>-18.006</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-14.874</b>	<b>-18.006</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		843.369	769.797
Finansielle indtægter	1	225.671	212.927
Finansielle omkostninger	2	<u>-30.984</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.023.182</b>	<b>964.718</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-42.253</u>	<u>-47.751</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>980.929</u></b>	<b><u>916.967</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		268.000	182.000
Overført resultat		<u>712.929</u>	<u>734.967</u>
		<b><u>980.929</u></b>	<b><u>916.967</u></b>



## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	3.299.707	2.623.721
Tilgodehavender i associerede virksomheder		<u>2.242.353</u>	<u>2.242.353</u>
		<u>5.542.060</u>	<u>4.866.074</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.542.060</u></b>	<b><u>4.866.074</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.622.605	1.181.201
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>897</u>
		<u>1.622.605</u>	<u>1.182.098</u>
<b>Værdipapirer</b>			
Værdipapirer		<u>910.757</u>	<u>1.001.948</u>
		<u>910.757</u>	<u>1.001.948</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>144.186</u>	<u>246.924</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.677.548</u></b>	<b><u>2.430.970</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>8.219.608</u></b>	<b><u>7.297.044</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	5		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		7.746.731	6.935.318
Foreslået udbytte for regnskabsåret		268.000	182.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.139.731</b>	<b>7.242.318</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		73.627	44.726
Anden gæld		6.250	10.000
		79.877	54.726
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>79.877</b>	<b>54.726</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.219.608</b>	<b>7.297.044</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Hovedaktivitet			

## Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	40.100	18.200
Andre finansielle indtægter	185.571	106.934
Kursreguleringer indtægter	0	87.793
	<u>225.671</u>	<u>212.927</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.790	0
Kursreguleringer omkostninger	28.194	0
	<u>30.984</u>	<u>0</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	42.253	47.751
	<u>42.253</u>	<u>47.751</u>
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	3.317.571	3.317.571
Kostpris 31. december	3.317.571	3.317.571
Værdireguleringer 1. januar	-693.850	2.020.501
Årets resultat	843.369	769.797
Udbytte til moderselskabet	-265.867	-3.438.653
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	98.484	-45.495
Værdireguleringer 31. december	-17.864	-693.850
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>3.299.707</u>	<u>2.623.721</u>

## Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Brdr. Holst Sørensen A/S	Ribe	16,616%	11.849.684	4.032.697
BHS Ejendomme Ribe A/S	Ribe	24,925%	5.339.096	695.270
			<u>17.188.780</u>	<u>4.727.967</u>

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	125.000	6.935.318	182.000	7.242.318
Betalt ordinært udbytte	0	0	-182.000	-182.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	98.484	0	98.484
Årets resultat	<u>0</u>	<u>712.929</u>	<u>268.000</u>	<u>980.929</u>
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>7.746.731</u></b>	<b><u>268.000</u></b>	<b><u>8.139.731</u></b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 6 Eventualposter mv.

Ingen

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen