

## **Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS**

**Vestermarken 29  
8850 Bjerringbro**

**CVR-nummer: 31628849**

## **ÅRSRAPPORT**

**1. januar - 31. december 2021**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/5 2022

---

Steffen Drejer  
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.  
8900 Randers C

Telefon 86461244  
Telefax 86462880

[www.revi-midt.dk](http://www.revi-midt.dk)  
[info@revi-midt.dk](mailto:info@revi-midt.dk)

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 6/5 2022

### **Direktion**

Steffen Drejer

### **Bestyrelse**

Tove Løhde Würtz Drejer  
Formand

Andreas Løhde Würtz Drejer

Mathilde Løhde Würtz  
Drejer

Steffen Drejer

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers C, den 6/5 2022

### REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 34480370

Jens Jørgen Johnsen  
Godkendt revisor  
mne2974

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS Vestermarken 29 8850 Bjerringbro
	CVR-nr.: 31 62 88 49
	Stiftet: 12. august 2008
	Kommune: Viborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Tove Løhde Würtz Drejer, formand Andreas Løhde Würtz Drejer Mathilde Løhde Würtz Drejer Steffen Drejer
<b>Direktion</b>	Steffen Drejer
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Torvegade 11 8850 Bjerringbro
<b>Revisor</b>	REVIMIDT Godkendt Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2. 8900 Randers C

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af erhvervsejendom. Efter frasalget af en del af ejendommen til Aldi kæden har de resterende erhvervslokaler ikke været udlejet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og amortisering af realkreditlån mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	2.300.000 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6-7 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>3.242.730</b>	<b>367.577</b>
2 Personaleomkostninger	-1.109.450	-54.757
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-948.765	-471.506
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.184.515</b>	<b>-158.686</b>
Andre finansielle indtægter	698	750
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	26.094	80.825
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-93.371	-117.926
Andre finansielle omkostninger	-100.573	-151.031
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.017.363</b>	<b>-346.068</b>
Skat af årets resultat	-190.133	76.188
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>827.230</b>	<b>-269.880</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.963.563	0
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	1.583.884
Overført resultat	-1.136.333	-1.853.764
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>827.230</b>	<b>-269.880</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020
Grunde og bygninger	3.963.493	11.921.172
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	475.860	1.379.224
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4.439.353</b>	<b>13.300.396</b>
Andre tilgodehavender	5.251	5.251
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.251</b>	<b>5.251</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>4.444.604</b>	<b>13.305.647</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	53.025	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.235.118	0
Andre tilgodehavender	168.749	67.892
Periodeafgrænsningsposter	12.738	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.469.630</b>	<b>67.892</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.167.467</b>	<b>27.321</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>4.637.097</b>	<b>95.213</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>9.081.701</b>	<b>13.400.860</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	3.693.561	4.829.894
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.963.563	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>5.782.124</b>	<b>4.954.894</b>
Hensættelse til udskudt skat	198.774	1.280.196
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>198.774</b>	<b>1.280.196</b>
Prioritetsgæld	1.455.683	3.441.733
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.455.683</b>	<b>3.441.733</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	213.456	383.589
Leverandører af varer og tjenesteydelser	68.201	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	3.313.256
Selskabsskat	1.271.555	0
Anden gæld	91.908	12.192
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.645.120</b>	<b>3.724.037</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>3.100.803</b>	<b>7.165.770</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>9.081.701</b>	<b>13.400.860</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo	4.829.894	6.683.658
Årets resultat	827.230	-269.880
Foreslået udbytte	-1.963.563	-1.583.884
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>3.693.561</b>	<b>4.829.894</b>
Foreslået udbytte	1.963.563	0
Ekstraordinært udbytte	0	1.583.884
Udloddet udbytte	0	-1.583.884
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>1.963.563</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>5.782.124</b>	<b>4.954.894</b>

## NOTER

	2021	2020		
<b>1 Særlige poster</b>				
Selskabet har i regnskabsåret afstået den del af sin erhvervsjendom som har medført en regnskabsmæssig avance på 3.344 tkr. Beløbet er indtægtsført i selskabet resultat under posten Andre driftsindtægter og indgår dermed i Bruttofortjenesten for 2021.				
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget	1	1		
Lønninger	496.584	47.621		
Pensioner	594.840	6.000		
Andre omkostninger til social sikring	18.026	1.136		
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.109.450</b>	<b>54.757</b>		
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	3.825.322	1.669.139	213.456	633.534
	<b>3.825.322</b>	<b>1.669.139</b>	<b>213.456</b>	<b>633.534</b>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet hæfter solidarisk for koncernens indkomstskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 31. december 2021 fremgår af årsrapporten for 2021 for Drejer Holding, Bjerringbro ApS. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for engagement med Sparekassen Kronjylland, Bjerringbro er der samlet stillet sikkerheder på 2.500 tkr. Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 1.705 tkr. er der givet pant i selskabet grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 3.963 tkr.



## Tove Løhde Würtz Drejer

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-772809001472  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 09:13:32  
Underskrevet med NemID

## Steffen Drejer

Som Direktør NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-238369793429  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 08:58:09  
Underskrevet med NemID

## Steffen Drejer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-238369793429  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 08:58:09  
Underskrevet med NemID

## Andreas Løhde Würtz Drejer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-594444278697  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 09:22:16  
Underskrevet med NemID

## Mathilde Løhde Würtz Drejer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-408638374089  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 09:15:14  
Underskrevet med NemID

## Jens Jørgen Johnsen

Som Registreret revisor NEM ID  
På vegne af Revimidt - Godkendt Revisionspartnerselskab  
RID: 40812694  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 13:37:53  
Underskrevet med NemID

## Steffen Drejer

Som Dirigent NEM ID  
På vegne af Drejer Ejendomme, Bjerringbro ApS  
PID: 9208-2002-2-238369793429  
Tidspunkt for underskrift: 21-05-2022 kl.: 15:13:16  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).