

REVISIONSFIRMAET TORLUND

STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Langholm 11  
4000 Roskilde

CVR-nr. 31 16 55 71

Telefon 70 70 26 22

# **Charlotte Elsted Holding ApS**

**Dalgas Boulevard 59**

**2000 Frederiksberg**

**CVR-nr. 31 62 72 65**

## **Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2022

---

Charlotte Munch Elsted  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Charlotte Elsted Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 15. juni 2022

### **Direktion**

Charlotte Munch Elsted  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Charlotte Elsted Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Charlotte Elsted Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 15. juni 2022

Revisionsfirmaet Torlund  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 31 16 55 71

Christoffer Torlund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne30121

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Charlotte Elsted Holding ApS  
Dalgas Boulevard 59  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 31 62 72 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Frederiksberg

### Direktion

Charlotte Munch Elsted, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Torlund  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Langholm 11  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære formål er at drive holdingvirksomhed.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Charlotte Elsted Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dat ter virk som he der

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Charlotte Elsted Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		-4.376	-4.312
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-4.376</b>	<b>-4.312</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		323.290	114.747
Finansielle omkostninger		-18.697	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>300.217</b>	<b>110.435</b>
Skat af årets resultat		1.408	948
<b>Årets resultat</b>		<b>301.625</b>	<b>111.383</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		301.625	95.779
Overført resultat		0	15.604
		<b>301.625</b>	<b>111.383</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>880.722</u>	<u>557.432</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>880.722</b></u>	<u><b>557.432</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>880.722</b></u>	<u><b>557.432</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	8.667
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>96.822</u>	<u>30.450</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>96.822</b></u>	<u><b>39.117</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>96.822</b></u>	<u><b>39.117</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>977.544</b></u></u>	<u><u><b>596.549</b></u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		675.089	373.464
<b>Egenkapital</b>		<b>800.089</b>	<b>498.464</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		44.462	0
Selskabsskat		93.414	27.500
Anden gæld		39.579	70.585
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>177.455</b>	<b>98.085</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>177.455</b>	<b>98.085</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>977.544</b>	<b>596.549</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	373.464	498.464
Årets resultat	0	301.625	301.625
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>675.089</b>	<b>800.089</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	125.000	125.000
Tilgang i årets løb	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>165.000</u>	<u>165.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	392.432	277.685
Årets resultat	<u>323.290</u>	<u>114.747</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>715.722</u>	<u>392.432</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>880.722</u></b>	<b><u>557.432</u></b>

### 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kilde-skat på udbytter, renter og royalties.

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for den tilknyttede virksomhed HOW by Charlotte Elsted ApS's samlede bankengagement, som androg kr. 0 pr. 31. december 2021.

Selskabet har herudover ikke yderligere pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.