

# **Brian Thaysen Holding ApS**

**Tømmergrunden 27 1.th,  
8240 Risskov**

**CVR-nr. 31 62 54 83**

## **Årsrapport for 2021/22**

**(14. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20. marts 2023

---

Brian Thaysen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Koncernoversigt	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	11
Balance 30. september	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Brian Thaysen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 20. marts 2023

### **Direktion**

Brian Thaysen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i Brian Thaysen Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Brian Thaysen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 20. marts 2023

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Brian Thaysen Holding ApS  
Tømmergrunden 27 1.th,  
8240 Risskov

CVR-nr.: 31 62 54 83

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Stiftet: 13. august 2008

Regnskabsår: 14. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Brian Thaysen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

## Koncernoversigt

### Moderselskab

Brian Thaysen Holding ApS,  
Aarhus, Danmark  
Nom. DKK 125.000

### Dattervirksomheder

100% Thaysen Holsted ApS,  
Århus, Danmark  
Nom. DKK 80.000

100%

Avant Denmark A/S,  
Århus, Danmark  
Nom. DKK 500.000

100% Avant Ejendomme ApS,  
Århus, Danmark  
Nom. DKK 1.000.000

100% Centralhotellet Holsted ApS,  
Holsted, Danmark  
Nom. DKK 1.100.000

100% Skive Autosuper ApS,  
Aarhus N, Danmark  
Nom. DKK 50.000

### Associerede virksomheder

20% T & W Ejendomme ApS,  
Holsted, Danmark  
Nom. DKK 50.000

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i dattervirksomheder og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 4.349.968, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 24.750.055.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brian Thaysen Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses tidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

- Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Brian Thaysen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver omfatter udlån til associerede selskaber, hvilke har længerevarende karakter.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Brian Thaysen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under såvel kort- som langfristede gældsforpligtelser, omfatter elimineret avance ved koncerninterne overdragelse af tilknyttet virksomhed. Den periodiserede koncernintern avance indtægtsføres i takt med afskrivning af koncerngoodwill i dattervirksomhed, og elimineres således fuldt ud.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-80.576</b>	<b>-36.717</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.274.664	8.056.126
Finansielle indtægter	1	340.854	192.512
Nedskrivning af finansielle aktiver		-13.200	-50.000
Finansielle omkostninger	2	-149.270	-455.530
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.372.472</b>	<b>7.706.391</b>
Skat af årets resultat	3	-22.504	65.942
<b>Årets resultat</b>		<b>4.349.968</b>	<b>7.772.333</b>
Foreslået udbytte		117.800	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-4.867.538	3.565.304
Overført resultat		9.099.706	4.207.029
		<b>4.349.968</b>	<b>7.772.333</b>

## Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	9.038.519	20.210.418
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>10.000</u>	<u>23.200</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>9.048.519</u></b>	<b><u>20.233.618</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>9.048.519</u></b>	<b><u>20.233.618</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		21.648.021	1.170.673
Andre tilgodehavender	5	1.517.267	1.095.205
Selskabsskat		<u>200.401</u>	<u>257.912</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>23.365.689</u></b>	<b><u>2.523.790</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>21.236</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>23.365.689</u></b>	<b><u>2.545.026</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>32.414.208</u></b>	<b><u>22.778.644</u></b>

## Balance 30. september

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.325.000	1.325.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.431.915	7.478.315
Overført resultat		20.875.340	11.775.635
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>24.750.055</u></b>	<b><u>20.578.950</u></b>
Periodeafgrænsningsposter		5.139.751	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>5.139.751</u></b>	<b><u>0</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	593.048	92.645
Kreditinstitutter		896.142	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.624	15.625
Gæld til tilknyttede virksomheder		472.731	823.363
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		546.857	791.418
Anden gæld		0	476.643
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.524.402</u></b>	<b><u>2.199.694</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.664.153</u></b>	<b><u>2.199.694</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>32.414.208</u></u></b>	<b><u><u>22.778.644</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	1.325.000	7.478.315	11.775.634	0	20.578.949
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-178.862	0	0	-178.862
Årets resultat	0	-4.867.538	9.099.706	117.800	4.349.968
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b>1.325.000</b>	<b>2.431.915</b>	<b>20.875.340</b>	<b>117.800</b>	<b>24.750.055</b>

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	1.325.000	3.585.229	7.568.606	12.478.835
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	327.782	0	327.782
Årets resultat	0	3.565.304	4.207.029	7.772.333
<b>Egenkapital 30. september 2021</b>	<b>1.325.000</b>	<b>7.478.315</b>	<b>11.775.635</b>	<b>20.578.950</b>



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	306.852	46.463
Renteindtægter fra kapitalinteresser	0	11.833
Andre finansielle indtægter	<u>34.002</u>	<u>134.216</u>
	<b><u>340.854</u></b>	<b><u>192.512</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	65.333	20.172
Andre finansielle omkostninger	<u>83.937</u>	<u>435.358</u>
	<b><u>149.270</u></b>	<b><u>455.530</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>22.504</u>	<u>-65.942</u>
	<b><u>22.504</u></b>	<b><u>-65.942</u></b>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2021	12.732.103	12.866.783
Tilgang i årets løb	699.500	200.000
Afgang i årets løb	<u>-6.825.000</u>	<u>-334.680</u>
Kostpris 30. september 2022	<u>6.606.603</u>	<u>12.732.103</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2021	7.478.315	4.367.972
Årets resultat	4.076.981	5.468.906
Udbytte modtaget	-1.000.000	-3.250.000
Opskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	-7.944.518	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	-178.862	327.782
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	0	228.975
Ned- og afskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	<u>0</u>	<u>334.680</u>
Værdireguleringer 30. september 2022	<u>2.431.916</u>	<u>7.478.315</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b>	<b><u>9.038.519</u></b>	<b><u>20.210.418</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Thaysen Holsted ApS	Århus	70%	1.260.159	960.186
Avant Ejendomme ApS	Århus	100%	5.107.426	1.451.045
Centralhotellet Holsted ApS	Holsted	100%	2.959.048	-32.026
Skive Autosuper ApS	Århus	100%	<u>89.932</u>	<u>-477.801</u>
			<u>9.416.565</u>	<u>1.901.404</u>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>5 Andre tilgodehavende</b>		
Af de samlede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>18.200.000</u>	<u>0</u>

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2021	Gæld 30. september 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	92.645	0	0	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>5.732.799</u>	<u>593.048</u>	<u>2.767.558</u>
	<u><u>92.645</u></u>	<u><u>5.732.799</u></u>	<u><u>593.048</u></u>	<u><u>2.767.558</u></u>

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabet Avant Ejendomme ApS's, Centralhotellet Holsted ApS's, Selskabet af 22. marts 2019 ApS', Skive Autosuper ApS' samt T & W Ejendomme ApS's forpligtelser med pengeinstitut og stillet sikkerhed i anpartar.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Avant Denmark A/S', Avant Ejendomme ApS' og Centralhotellet Holsted ApS' engagement med pengeinstitutter, er aktie- og anpartskapitalen i Avant Denmark A/S nom. 500.000 kr., Avant Ejendomme ApS nom. 500.000 kr. samt Centralhotellet Holsted ApS nom. 1.100.000 kr. stillet til sikkerhed.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Brian Thaysen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Thaysen

Direktør

ID: 97aae726-9d74-4208-9253-0e914d604e61

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2023 kl.: 13:38:32

Underskrevet med MitID



## Brian Thaysen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Thaysen

Dirigent

ID: 97aae726-9d74-4208-9253-0e914d604e61

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2023 kl.: 13:38:32

Underskrevet med MitID



## Jens Villemann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

ID: 12a273ad-c86b-49b7-91d7-60b22fb40bb7

Tidspunkt for underskrift: 20-03-2023 kl.: 19:28:35

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: dfa463mjpXY249640625

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).