

Brian Thaysen Holding ApS

**Tulipanvej 5
6670 Holsted**

CVR-nr. 31 62 54 83

**Årsrapport for 2017/18
(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 14. december 2018

Brian Thaysen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Koncernoversigt	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	11
Balance 30. september	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Brian Thaysen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 12. december 2018

Direktion

Brian Thaysen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Brian Thaysen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Brian Thaysen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 12. december 2018

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34151

Selskabsoplysninger

Selskabet

Brian Thaysen Holding ApS
Tulipanvej 5
6670 Holsted

CVR-nr.: 31 62 54 83

Regnskabsperiode: 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Stiftet: 13. august 2008

Regnskabsår: 10. regnskabsår

Hjemsted: Holsted

Direktion

Brian Thaysen, direktør

Revisor

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Torvet 7, 1.
8600 Silkeborg

Koncernoversigt

Moderselskab

Brian Thaysen Holding ApS,
Holsted, Danmark
Nom. DKK 125.000

Dattervirksomheder

100%

Avant Denmark A/S,
Århus, Danmark
Nom. DKK 500.000

50%

Avant NewCo A/S,
Århus, Danmark
Nom. DKK 1.500.000

100%

Avant Ejendomme ApS,
Århus, Danmark
Nom. DKK 1.000.000

100%

Thaysen & Vig Ejendomme ApS,
Holsted, Danmark
Nom. DKK 1.100.000

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i dattervirksomheder og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 712.336, og selskabets balance pr. 30. september 2018 udviser en egenkapital på kr. 9.232.724.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brian Thaysen Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Opgørelse af goodwill

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelstidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Brian Thaysen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Brian Thaysen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Bruttotab		-17.780	-29.311
Indtægter af negativ goodwill		-25.000	1.564.217
Resultat før finansielle poster		-42.780	1.534.906
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		940.682	2.202.160
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	144.469
Finansielle indtægter	1	43.975	39.550
Finansielle omkostninger	2	-286.598	-282.485
Resultat før skat		655.279	3.638.600
Skat af årets resultat	3	57.057	53.823
Årets resultat		<u>712.336</u>	<u>3.692.423</u>
Foreslået udbytte		0	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-84.318	3.820.565
Overført resultat		796.654	-233.942
		<u>712.336</u>	<u>3.692.423</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>14.753.854</u>	<u>14.746.540</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>14.753.854</u>	<u>14.746.540</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>14.753.854</u>	<u>14.746.540</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		532.000	1.000.000
Andre tilgodehavender		0	201.847
Selskabsskat		<u>390.082</u>	<u>138.025</u>
Tilgodehavender		<u>922.082</u>	<u>1.339.872</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>68.405</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>922.082</u>	<u>1.408.277</u>
Aktiver i alt		<u>15.675.936</u>	<u>16.154.817</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.325.000	1.325.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.778.854	3.796.540
Overført resultat		4.128.870	3.332.216
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>105.800</u>
Egenkapital		<u>9.232.724</u>	<u>8.559.556</u>
Banker		427.023	1.202.476
Anden gæld		<u>0</u>	<u>925.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>427.023</u>	<u>2.127.476</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	1.700.000	1.775.000
Kreditinstitutter		62.452	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.625	15.625
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.485.105	1.321.959
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.490.886	1.353.138
Selskabsskat		0	162.524
Anden gæld		<u>262.121</u>	<u>839.539</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>6.016.189</u>	<u>5.467.785</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.443.212</u>	<u>7.595.261</u>
Passiver i alt		<u>15.675.936</u>	<u>16.154.817</u>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017	1.325.000	3.796.540	3.332.216	105.800	8.559.556
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	66.632	0	0	66.632
Årets resultat	0	-84.318	796.654	0	712.336
Egenkapital 30. september 2018	1.325.000	3.778.854	4.128.870	0	9.232.724

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016	1.325.000	0	3.566.158	103.400	4.994.558
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-24.025	0	0	-24.025
Årets resultat	0	3.820.565	-233.942	105.800	3.692.423
Egenkapital 30. september 2017	1.325.000	3.796.540	3.332.216	105.800	8.559.556

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	32.000	14.363
Andre finansielle indtægter	<u>11.975</u>	<u>25.187</u>
	<u>43.975</u>	<u>39.550</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	77.921	0
Andre finansielle omkostninger	208.677	275.118
Rentetillæg selskabsskat	<u>0</u>	<u>7.367</u>
	<u>286.598</u>	<u>282.485</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-57.057	-58.025
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>4.202</u>
	<u>-57.057</u>	<u>-53.823</u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	144.161	800.492
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-201.218	-520.945
Afrunding	<u>0</u>	<u>8</u>
	<u>-57.057</u>	<u>279.555</u>

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2017	10.950.000	6.825.000
Tilgang i årets løb	25.000	1.525.000
Overførsler i årets løb	<u>0</u>	<u>2.600.000</u>
Kostpris 30. september 2018	<u>10.975.000</u>	<u>10.950.000</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2017	3.796.540	1.864.971
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	-25.000	1.564.217
Årets resultat	1.357.776	2.619.254
Udbytte modtaget	-1.000.000	-1.300.000
Overførsler i årets løb	0	-510.783
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	66.632	-24.025
Afskrivning på goodwill	<u>-417.094</u>	<u>-417.094</u>
Værdireguleringer 30. september 2018	<u>3.778.854</u>	<u>3.796.540</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	<u>14.753.854</u>	<u>14.746.540</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. september 2018	<u>241.618</u>	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Avant Denmark A/S	Århus	100%	10.652.659	2.676.633
Avant Ejendomme ApS	Århus	100%	1.373.530	373.530
Thaysen & Vig Ejendomme ApS	Holsted	100%	2.486.046	-1.692.387

Noter

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2017	0	2.600.000
Afgang i årets løb	0	-2.600.000
Kostpris 30. september 2018	0	0
Værdireguleringer 1. oktober 2017	0	-655.252
Årets resultat	0	144.469
Overførsler i årets løb	0	510.783
Værdireguleringer 30. september 2018	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	0	0

6 Tilgodehavender

Af de samlede andre tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

0	101.000
---	---------

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2017	Gæld 30. september 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.977.476	1.202.023	775.000	0
Anden gæld	1.925.000	925.000	925.000	0
	3.902.476	2.127.023	1.700.000	0

8 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Noter

8 Eventualposter mv. (fortsat)

Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabet Avant Ejendomme ApS's og Thaysen & Vig Ejendomme ApS's forpligtelser med pengeinstitut og stillet sikkerhed i anparter.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Avant Denmark A/S', Avant Ejendomme ApS' og Thaysen og Vig Ejendomme ApS' engagement med pengeinstitutter, er aktie- og anpartskapitalen i Avant Denmark A/S nom. 500.000 kr., Avant Ejendomme ApS nom. 500.000 kr. samt Thaysen og Vig Ejendomme ApS nom. 1.000.000 kr. stillet til sikkerhed.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:33948794-RID:12466187

IP: 178.157.xxx.xxx

2018-12-17 18:07:27Z

NEM ID 

Brian Thaysen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-010138579772

IP: 185.149.xxx.xxx

2018-12-17 20:48:06Z

NEM ID 

Brian Thaysen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-010138579772

IP: 185.149.xxx.xxx

2018-12-17 20:48:06Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GP5N6-4VAP6-P261L-MDZBM-HLOWI-ESDKG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>