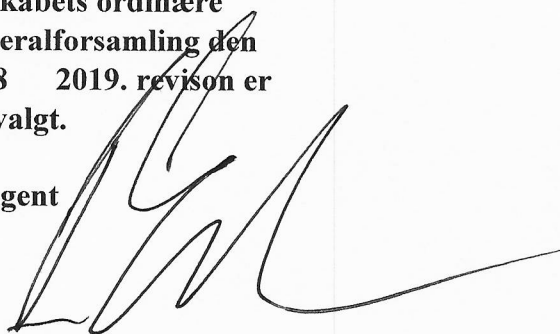


**Lyngen**  
**Pantebreve ApS**  
CVR-nr. 31 62 25 65

**Årsrapport 2018/19**

**Årsrapporten er fremlagt  
og godkendt på  
selskabets ordinære  
generalforsamling den  
14/8 2019. revision er  
fravalgt.**

**dirigent**

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the word 'dirigent' and extending to the right.

## Indholdsfortegnelse

	side
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

## **Selskabsoplysninger**

**Selskabet, Lyngen Pantebreve  
ApS, Kassemosevej 16a, 3520  
Farum  
Kassemosevej 16a  
cvr.nr. - 31 62 25 65  
stiftet 11. august 2008  
Hjemsted - Furesø kommune  
Regnskabsår - 1. maj - 30. april**

**Direktion**

Per Eriksen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Lyngen Pantebreve ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet har fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for opfyldt herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 14. august 2019

I direktionen:

Per Eriksen



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktiviteter investering i pantebreve og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 0 kr.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, l

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, c

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabe

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser :

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten af

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår melle

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, m

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter renteindtægter på pantebreve.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administra-tion, lokaler, t

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virkson

## **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### *Pantebreve*

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende perioder.

## **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes i balancen som beregnet udbytte.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indtægter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig indtægt.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende på balanceniveauet.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktioner.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	note	2018/19	2017/18
Renteindtægter pantebreve		0	0
Værdiregulering/tab pantebreve		0	0
Andre eksterne omkostninger		0	0
Personaleomkostninger	1	0	0
Andre driftsindtægter / driftsomk.		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		0	0
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		0	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt		<u>0</u>	<u>0</u>



## Balance pr. 30. april

### Aktiver

	Note	2019	2018
Pantebreve		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		53.794	53.794
tilgodehavende tilknyttede selskaber		1.275.000	1.275.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Tilgodehavender		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>
Aktiver i alt		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>

## Balance pr. 30. april

### Passiver

	note	2019	2018
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		1.205.294	1.205.294
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	6	<u>1.330.294</u>	<u>1.330.294</u>
Gæld til pengeinstitutter		0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0
Selskabsskat		18.500	18.500
Anden gæld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>18.500</u>	<u>18.500</u>
Gældsforpligtelser		<u>18.500</u>	<u>18.500</u>
Passiver i alt		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>
Eventualforpligtelser og leasing	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**ter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

**ter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Pantebreve</b>		
Kostpris 1. maj	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
regulering 1. maj	0	0
Årets regulering/tab	0	0
regulering 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

**ter**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
anpartsselskab 30. april	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overkurs ved emmision primo	0	0
overført til overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Overkurs ved emission 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført overskud primo	1.205.294	1.205.294
overført fra overkursfong	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført overskud 30. april	<u>1.205.294</u>	<u>1.205.294</u>
Hensat til udbytte primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>0</u>
Henlagt til udbytte 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b><u>1.330.294</u></b>	<b><u>1.330.294</u></b>
<b>Anpartskapitalen</b>		
Anpartskapitalen er fordelet i anparter af 100 kr. eller multipla heraf.		
<b>Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. juli	0	0
Udskudt skat af egenkapitalposterings	0	0
Regulering af udskudt skat i året	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**ter**

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke nogen eventualforpligtelser.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabets aktiver er pantsatte.