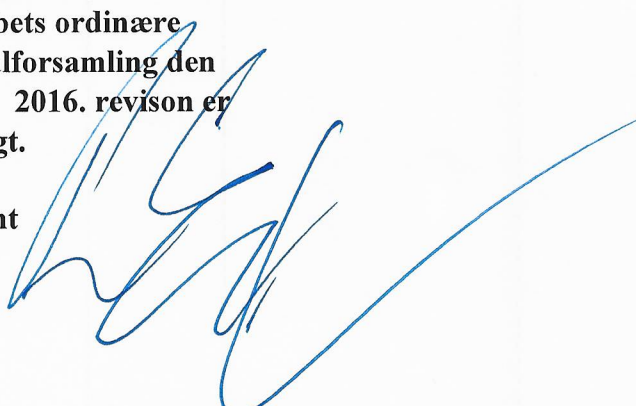


Lyngen
Pantebreve ApS
CVR-nr. 31 62 25 65

Årsrapport 2016/17

Årsrapporten er fremlagt
og godkendt på
selskabets ordinære
generalforsamling den
18/9 2016. revision er
fravalgt.

dirigent

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the text of the document. The signature is fluid and cursive, starting with a large initial letter and extending across the width of the text area.

Indholdsfortegnelse

	side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

**Selskabet, Lyngen Pantebreve
ApS, Kassemosevej 16a, 3520
Farum
Kassemosevej 16a
cvr.nr. - 31 62 25 65
stiftet 11. august 2008
Hjemsted - Furesø kommune
Regnskabsår - 1. maj - 30. april**

Direktion

Per Eriksen

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Lyngen Pantebreve ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.
Selskabet har fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for opfyldt herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 18. september 2016

I direktionen:

Per Eriksen



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter investering i pantebreve og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 0 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, l

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, o

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabe

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser :

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten af

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår melle

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, m

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter renteindtægter på pantebreve.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administra-tion, lokaler, t

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virkson

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Pantebreve

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende perioder.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes i balancen som beregnet udbytte af årets skat.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skat.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig skat.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende på balancetiden.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktioner.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	note	2016/17	2015/16
Renteindtægter pantebreve		0	0
Værdiregulering/tab pantebreve		0	0
Andre eksterne omkostninger		0	0
Personaleomkostninger	1	0	0
Andre driftsindtægter / driftsomk.		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	4	0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Disponeret i alt		0	0

Balance pr. 30. april

Aktiver

	Note	2017	2016
Pantebreve		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender		53.794	53.794
tilgodehavende tilknyttede selskaber		1.275.000	1.275.000
Periodeafgrænsningsposter		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Tilgodehavender		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>
Aktiver i alt		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>

Balance pr. 30. april

Passiver

	note	2017	2016
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		1.205.294	1.205.294
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital	6	<u>1.330.294</u>	<u>1.330.294</u>
Gæld til pengeinstitutter		0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0
Selskabsskat		18.500	18.500
Anden gæld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>18.500</u>	<u>18.500</u>
Gældsforpligtelser		<u>18.500</u>	<u>18.500</u>
Passiver i alt		<u>1.348.794</u>	<u>1.348.794</u>

Eventualforpligtelser og leasing 8

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 9

ter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

ter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Finansielle anlægsaktiver		
Pantebreve		
Kostpris 1. maj	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
regulering 1. maj	0	0
Årets regulering/tab	<u>0</u>	<u>0</u>
regulering 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>

ter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Egenkapital		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
anpartsselskab 30. april	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overkurs ved emmision primo	0	0
overført til overført resultat	0	0
Overkurs ved emission 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført overskud primo	1.205.294	1.205.294
overført fra overkursfong	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Overført overskud 30. april	<u>1.205.294</u>	<u>1.205.294</u>
Hensat til udbytte primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Henlagt til udbytte 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital 30. april	<u>1.330.294</u>	<u>1.330.294</u>

Anpartskapitalen

Anpartskapitalen er forldelt i anparter af 100 kr. eller multipla heraf.

Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat 1. juli	0	0
Udskudt skat af egenkapitalposterings	0	0
Regulering af udskudt skat i året	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

ter

Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke nogen eventualforpligtelser.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er pantsatte.